

Karczew, 04.09.2026 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Budowa małej architektury w Gminie Karczew – Budowa placu zabaw w miejscowości Kosumce - Projekt jest współfinansowany ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) – Plan Strategiczny dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027, interwencja I.13.IWDR LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – Wdrażanie LSR z wyłączeniem projektów grantowych.

1. Zamawiający:

Gmina Karczew ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew, tel. (022) 780-65-16, fax. 780-65-36

2. Termin przesyłania ofert: **do 11.09.2026 r. do godz.:14:00**

3. **Kryterium wyboru:** cena 100% Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej ofert Zamawiający stosować będzie wyłącznie kryterium ceny. Oferta zawierająca najniższą cenę będzie ofertą najkorzystniejszą i otrzyma najwyższą ilość punktów, a pozostałe oferty proporcjonalnie mniej według następującego wyliczenia:

Ocena punktowa = $\frac{\text{Oferta najtańsza}}{\text{Oferta badana}} \times 100\%$

Oferta badana

Cena ofertowa jest to wynagrodzenie ryczałtowe z a wykonanie całego przedmiotu zamówienia w określonym terminie wraz z podatkiem VAT.

Podana w ofercie cena musi obejmować koszty wykonania usługi wynikającej z niniejszego zapytania, podatek VAT oraz obejmować wszelkie koszty jakie poniesie Wykonawca związane z wykonywaniem przedmiotu zamówienia.

Prawidłowe ustalenie stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym.

Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) zgodnie z polskim systemem płatniczym po zaokrągleniu do pełnych groszy (dwa miejsca po przecinku).

Jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający może wezwać Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych, jeżeli wymaga tego interes publiczny. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w już złożonych ofertach.

4. Sposób złożenia ofert

Oferty można składać: za pośrednictwem poczty elektronicznej w formie plików załączonych do korespondencji na adres: o.krajewska@karczew.pl pliki powinny być zapisane w formacie umożliwiającym odczytanie ich treści np. PDF oraz osobiście w Biurze Obsługi Mieszkańców z dopiskiem: **Budowa małej architektury w Gminie Karczew - Budowa placu zabaw w miejscowości Kosumce.**

5. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem inwestycji jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Budowa małej architektury w Gminie Karczew - Budowa placu zabaw w miejscowości Kosumce”, zlokalizowanego na działce ewidencyjnej nr 702, obręb Kosumce, gmina Karczew. Zadanie stanowi realizację operacji pn. Budowa małej architektury w Gminie Karczew. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót związanych z budową placu zabaw, w tym roboty przygotowawcze i ziemne, demontaż istniejących elementów

zagospodarowania terenu, dostawę i montaż urządzeń placu zabaw oraz elementów małej architektury, wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku, wykonanie ogrodzenia, a także uporządkowanie terenu po zakończeniu robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną.

6. Program funkcjonalny:

Budowa obiektów małej architektury obejmuje dostawę i montaż nowych urządzeń rekreacyjnych przeznaczonych dla dzieci, zgodnie z dokumentacją projektową oraz załącznikami rysunkowymi.

Montowane urządzenia powinny posiadać minimum 24-miesięczny okres gwarancyjny oraz powinny być wykonane z trwałych i bezpiecznych materiałów, zgodnie z Polską Normą PN-EN 1176:2009- Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie-Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań. Na terenie obiektu należy zamontować tablicę informacyjną, zawierającą regulamin korzystania z zamontowanych urządzeń zabawowych. Na tablicy informacyjnej powinny znaleźć się numery telefonów alarmowych oraz dokładny adres obiektu, który umożliwi odpowiednim służbom szybkie zlokalizowanie obiektu w razie wypadku lub aktów wandalizmu.

7. Urządzenia do demontażu:

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość [szt.]
1	Zestaw rekreacyjny	1
2	Bujak sprężynowy	2

8. Projektowane urządzenia do montażu:

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość [szt.]
1	Urządzenie siłowni plenerowej - biegacz+rower+wioślarz+orbitrek	1
2	Urządzenie siłowni plenerowej - street workout	1
3	Urządzenie siłowni plenerowej - surfer+wyciskanie+twister+prasa nożna	1
4	Zestaw rekreacyjny	1
5	Linarium	1
6	Huśtawka wagowa	1
7	Zestaw rekreacyjny	1
8	Bujak sprężynowy	1

9	Karuzela tarczowa	1
10	Tablica z regulaminem	1
11	Stojak na rowery	1
12	Ławka	2
13	Kosz na śmieci	1

Specyfikacja urządzeń:

Urządzenie siłowni plenerowej - biegacz+rower+wioślarz+orbitrek



Wymiary urządzenia:

długość - 2,86 m,

szerokość - 3,36 m,

wysokość - 1,85 m,

wysokość swobodnego upadku - 0,83 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej - 5,86x6,36 m.

Konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Wykończenie z płyty HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Mocowanie za pomocą kotew do fundamentów betonowych.

Urządzenie siłowni plenerowej - street workout



Wymiary urządzenia:

długość - 3,02 m,

szerokość - 2,93 m,

wysokość - 2,43 m,

wysokość swobodnego upadku - 1,43 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej - 6,02x5,95 m

Konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Średnica rur konstrukcyjnych $\varnothing 76,1$ mm. Wykończenie z płyty HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Mocowanie w fundamencie betonowym.

Elementy składowe zestawu:

- drążek prosty 1,20 m - 2 szt.,
- ławeczka skośna - 1 szt.,
- poręcz wysoka - 2 szt.,
- drążek prosty - 0,6 m - 1 szt.

Urządzenie siłowni plenerowej - surfer+wyciskanie+twister+prasa nożna



Wymiary urządzenia:

długość - 2,23 m,

szerokość - 2,70 m,

wysokość - 1,85 m,

wysokość swobodnego upadku - 0,73 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej - 5,23x5,70 m.

Konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Wykończenie z płyty HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Mocowanie za pomocą kotew do fundamentów betonowych.

Zestaw rekreacyjny



Wymiary urządzenia:

długość - 2,26 m,

szerokość - 2,95 m,

wysokość - 2,70 m,

wysokość swobodnego upadku - 0,90 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej - 5,26x5,95 m.

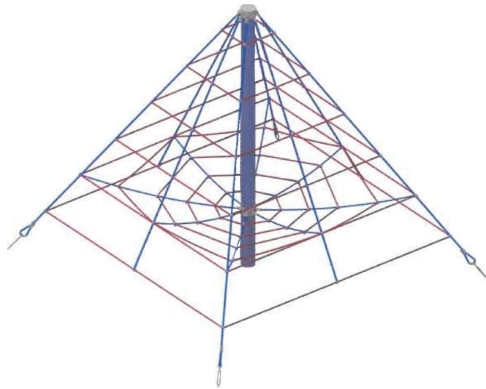
Konstrukcja wykonana z rur i profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, wykończenie wykonane z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Podłoga wykonana jest z płyty HDPE z fakturą antypoślizgową co zapewnia bezpieczeństwo użytkowania oraz zapobiega nagrzewaniu się na słońcu oraz łatwemu

zmrożeniu zimą. Ślizg zjeżdżalni wykonany z blachy nierdzewnej. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

Elementy składowe zestawu:

- wieża bez dachu 0,6 m - 1 szt.,
- wieża z podestem długim 0,9 m - 1 szt.,
- wieża podwójna z dachem 0,9 m - 1 szt.,
- ślizg 0,9 m - 1 szt.,
- schody na podest 0,6 m - 1 szt.,
- ścianka wspinaczkowa 0,9 m - 1 szt.,
- sklep - 1 szt.,
- liczydło - 1 szt.,
- panel kółka - 2 szt.,
- panel kierownica - 1 szt.,
- panel sorter sznurki - 1 szt.,
- panel bulaj - 1 szt.,
- motyl - 1 szt.,
- miś - 1 szt.

Linarium



Wymiary urządzenia:

długość - 2,80 m,

szerokość - 2,80 m,

wysokość - 2,50 m,

wysokość swobodnego upadku - 1,22 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej - 5,80x5,80m.

Konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Średnica rury konstrukcyjnej $\varnothing 159$ mm. Olinowanie z liny zbrojnej o średnicy 16 mm. Mocowanie w fundamencie betonowym.

Huśtawka wagowa



Wymiary urządzenia:

długość - 0,495 m,

szerokość - 3,00 m,

wysokość - 1,13 m,

wysokość swobodnego upadku - 0,98 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej - 2,495x5,00 m

Konstrukcja wykonana z rur i profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, wykończenie wykonane z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Rury konstrukcyjne o średnicy $\varnothing 76,1$ mm oraz $\varnothing 48,3$ mm. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

Elementy składowe zestawu:

- belka -1 szt.,
- siedzisko - 2 szt.,
- odbojnik - 2 szt.,
- podstawa stalowa - 1 szt.

Zestaw rekreacyjny



Wymiary urządzenia:

długość - 2,41 m,

szerokość - 3,37 m,

wysokość - 2,40 m,

wysokość swobodnego upadku - 0,60 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej - 5,41x6,37m.

Konstrukcja wykonana z rur i profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, wykończenie wykonane z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Podłoga wykonana jest z płyty HDPE z fakturą antypoślizgową co zapewnia bezpieczeństwo użytkownika oraz zapobiega nagrzewaniu się na słońcu oraz łatwemu zmrożeniu zimą. Ślizg zjeżdżalni wykonany z blachy nierdzewnej. Urządzenie mocowane jest za pomocą kotew do fundamentów betonowych.

Elementy składowe zestawu:

- wieża bez dachu 0,6 m - 1 szt.,
- wieża bez dachu 0,3 m - 1 szt.,
- wieża z dachem dwuspadowym 0,6 m - 1 szt.,
- ślizg 0,6 m - 1 szt.,
- schody na podest 0,6 m - 1 szt.,
- tunel 1,0x0,3m - 1 szt.,
- liczydło - 1 szt.,
- zabezpieczenie boczne kółka - 2 szt.,
- zabezpieczenie boczne kierownica - 1 szt.,
- zabezpieczenie boczne suwak księżniczka - 1 szt.,
- zabezpieczenie boczne bulaj - 1 szt.,
- zabezpieczenie boczne tablica suwak miś - 1 szt.

Bujak sprężynowy



Wymiary urządzenia:

długość - 1,12 m,

szerokość - 0,30 m,

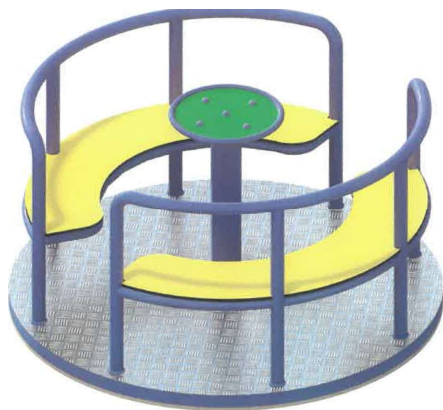
wysokość - 0,90 m,

wysokość swobodnego upadku - 0,45 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej -
3,30x4,12 m.

Konstrukcja wykonana ze sprężyny stalowej, malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, korpus wykonany z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliesterowym. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

Karuzela tarczowa



Wymiary urządzenia:

średnica - 1,50 m,

wysokość - 0,855 m,

wysokość swobodnego upadku - 0,855 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej - $\varnothing 5,50$ m.

Konstrukcja wykonana z rur i profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, wykończenie wykonane z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliesterowym. Rury konstrukcyjne o średnicy $\varnothing 108$ mm oraz $\varnothing 33,7$ mm. Podest z blachy ryflowanej. Urządzenie mocowane jest za pomocą kotew w fundamentach betonowych.

Elementy składowe zestawu:

- słup stalowy - 1 szt.,
- tarcza - 1 szt.,
- poręcze - 2 szt.,
- siedzisko - 2 szt.,
- kierownica - 1 szt.

Tablica informacyjna z regulaminem



Wymiary urządzenia:

długość - 0,39 m,

szerokość - 0,04 m,

wysokość - 1,80 m.

Konstrukcja wykonany z rur stalowych o średnicy 33,7 mm, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Tablica informacyjna wykonana z płyty PVC. Mocowanie w fundamencie betonowym.

Stojak na rowery



Wymiary urządzenia:

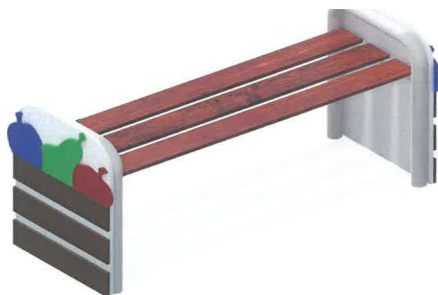
długość - 1,35 m,

szerokość - 0,35 m,

wysokość - 0,47 m.

Konstrukcja wykonany z profili i rur stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Mocowanie w fundamencie betonowym za pomocą kotew chemicznych.

Ławka



Wymiary urządzenia:

Długość - 1,25 m,

szerokość - 0,50 m,

wysokość - 0,68 m.

Konstrukcja wykonany z profili i rur stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Wykończenie z płyty HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Mocowanie w fundamencie betonowym.

Elementy składowe:

- siedzisko - 1 szt.,
- konstrukcja stalowa - 2 szt.,
- aplikacje boczne - 2 szt.

Kosz na śmieci



Wymiary urządzenia:

długość - 0,39 m,

szerokość - 0,39 m,

wysokość - 1,00 m.

Konstrukcja wykonany z profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Wykończenie z desek sosnowych. Mocowanie w fundamencie betonowym za pomocą kotew chemicznych.

Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych (z wyłączeniem stali nierdzewnej), uzyskiwane jest poprzez przygotowanie powierzchni w procesie piaskowania lub śrutowania, następnie fosforanowania żelazowego i nałożenia podkładu cynkowego. Malowanie nawierzchniowe wysokiej jakości farbami proszkowymi w wybranych kolorach RAL (wg katalogu, ewentualnie inne kolory), nadaje powierzchni twardości chroniącą przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Uwaga

Powyższe zdjęcia przedstawiają przykładowe urządzenia, które przewiduje projekt. Zamontowane urządzenia mogą różnić się wyglądem, nie mogą natomiast odbiegać funkcjonalnością oraz standardem wykończenia. Przewiduje się tolerancję wymiarów urządzeń na poziomie $\pm 3\%$.

W przypadku zmiany wielkości urządzeń należy pamiętać o zweryfikowaniu stref bezpieczeństwa, należy je wyznaczyć zgodnie z kartami urządzeń danego producenta oraz przedstawić Inwestorowi rysunek zamienny potwierdzający zachowanie ww. stref, podpisany przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami. Wszystkie połączenia śrubowe zabezpieczyć zaślepkami z tworzywa sztucznego odpornymi na warunki atmosferyczne oraz zabezpieczającymi przed skałeczeniem. Kolor urządzeń ustalić z Inwestorem.

9. Projektowane rozwiązania techniczne:

Przewiduje się oczyszczenie podłoża z chwastów, korzeni, nierówności i przygotowanie go pod nawierzchnię projektowane obiekty małej architektury.

Zakres robót będzie obejmował:

- demontaż fragmentu istniejącego ogrodzenia,
- demontaż istniejących urządzeń rekreacyjnych,
- roboty przygotowawcze,
- montaż urządzeń rekreacyjnych według wykazu,
- wykonanie nawierzchni piaszczystej.

Projektowane urządzenia zabawowe należy usytuować według załącznika graficznego. Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2017, PN-EN 1176-7:2017 i specyfikacją techniczną.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

Przy rozmieszczaniu urządzeń należy zachować odpowiednie dla danych urządzeń strefy bezpieczeństwa, które również są naniesione w załączniku graficznym. Strefy te nie mogą się pokrywać. W przypadku zmiany wielkości urządzeń strefy te należy zweryfikować i wykonać w oparciu o karty materiałowe producenta dostarczającego urządzenia.

Urządzenia zabawowe projektuje się jako metalowe. Wszystkie elementy urządzeń zabawowych, które wykonane są z konstrukcji metalowej są pomalowane proszkowo, zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych. Urządzenia montować na fundamentach, w postaci gotowych prefabrykatów betonowych.

Urządzenia zabawowe muszą być wykonane i zamontowane zgodnie z Normą PN-EN 1176:2017 oraz posiadać odpowiednie certyfikaty potwierdzające zgodność z ww. Normą. Urządzenia montować do kotew stalowych mocowanych w prefabrykowanych fundamentach betonowych, układanych na

podkładzie z chudego betonu. Prefabrykaty fundamentowe układać 30 cm poniżej poziomu nawierzchni amortyzującej (bezpiecznej). Wszelkie połączenia śrubowe, na kołki konstrukcyjne osłonić plastikowymi osłonami. Elementy drewniane należy zaimpregnować oraz zabezpieczyć przed działaniem warunków atmosferycznych.

Pozostałe informacje oraz szczegółowy zakres i sposób wykonania robót określają Projekt Zagospodarowania Terenu, Przedmiar Robót oraz Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), stanowiące załączniki do niniejszego zapytania ofertowego.

10. Przewidywany termin wykonania Zamówienia - do 30.11.2026 r.

11. Zapłata wynagrodzenia

Warunki płatności: Przelewem na wskazany rachunek bankowy na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

Do dnia powstania po stronie Wykonawcy ustawowego obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), Wykonawca wystawia faktury w dotychczasowej formie (papierowej lub elektronicznej), zgodnie z przepisami obowiązującymi go na dzień ich wystawienia.

Jednakże po wejściu w życie obowiązku wystawiania faktur ustrukturyzowanych w Krajowym Systemie e-Faktur (KSeF), Wykonawca zobowiązuje się do wystawiania faktur dokumentujących dostawę towarów i usług będących przedmiotem Krajowego Systemu e-faktur (KSeF), zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług oraz przepisami wykonawczymi

Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.

Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

Faktura VAT powinna być wystawiona w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Karczew, ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew, NIP 532-19-62-030

Odbiorca: Urząd Miejski w Karczewie, ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew

12. Informacje dodatkowe

- 12.1 Wykonawcy będą związani z ofertą przez okres 30 dni roboczych. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród ofert, bez przeprowadzenia ich ponownej oceny.
- 12.2 Przed upływem terminu składania ofert, w szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może zmodyfikować treść zapytania ofertowego.
- 12.3 Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty, w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego.
- 12.4 Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 12.5 Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.
- 12.6 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem oferty, niezależnie od wyniku postępowania. Zamawiający w żadnym przypadku nie odpowiada za koszty poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.

13. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej miejsca wykonywania robót budowlanych.

14. Nieodłącznym elementem niniejszego zapytania ofertowego jest dokumentacja, z którą Wykonawca ma obowiązek się zapoznać tj.:

- a) Projekt pn: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU,
- b) SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH (STWiORB),
- c) PRZEDMIAR ROBÓT.

15. Osoba wyznaczona do kontaktów w ramach ww. zadania ze strony Zamawiającego

- Oliwia Krajewska, e-mail: o.krajewska@karczew.pl, tel. /22/ 780-65-16 w. 161

Z up. Burmistrza
Karczewa

Zastępcą Burmistrza
Michał Zawada

Elektronicznie
podpisany przez
Michał Zawada
Data: 2026.09.04
09:48:08 +02'00'