



BOB Sp. z o.o.
ul. Zielona 2, 05-420 Józefów
NIP: 532-209-67-87
REGON: 520957652

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa obiektów małej architektury	
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria VIII – inne budowle	
Lokalizacja	dz. nr ew. 702, obr. Kosumce, 05 – 480 Karczew	
Inwestor	Gmina Karczew ul. Warszawska 28 05 – 480 Karczew	
Opracował	mgr inż. Dominik Frelek nr upr. MAZ/0298/PWBKb/21	mgr inż. Dominik Frelek Uprawnienia budowlane w dziedzinie MAZ/0298/PWBKb/21 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie konstrukcyjno-budowlanym
Projektował	mgr inż. Marek Frelek nr upr. St-526/85	mgr inż. Marek Frelek Uprawnienia konstrukcyjno-budowlane nr St-526/85

16.11.2023 r.

Spis treści

1. Opis techniczny.

- 1.1 Przedmiot i zakres opracowania.**
- 1.2 Podstawa opracowania.**
- 1.3 Stan istniejący terenu.**
- 1.4 Program funkcjonalny.**
- 1.5 Urządzenia do demontażu.**
- 1.6 Projektowane urządzenia do montażu.**
- 1.7 Projektowane rozwiązania techniczne.**
- 1.8 Nawierzchnie.**
- 1.9 Ogrodzenie terenu.**
- 1.10 Wpływ inwestycji na środowisko.**

2. Plan BIOZ.

3. Załączniki.

- | | | |
|-----|--|-------------|
| 3.1 | Uprawnienia budowlane projektanta. | |
| 3.2 | Zaświadczenie o członkostwie w Izbie samorządu zawodowego. | |
| 3.3 | Oświadczenie projektanta. | |
| 3.4 | Mapa do celów projektowych | skala 1:500 |

4. Część rysunkowa.

- | | | |
|-----|---|-------------|
| 4.1 | Projekt zagospodarowania terenu z rozmieszczeniem obiektów małej architektury | skala 1:500 |
| 4.2 | Schemat montażu urządzeń | skala 1:20 |
| 4.3 | Widok ogrodzenia | skala 1:50 |

Opis techniczny

1.1 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy obiektów małej architektury na działce nr ew. 702, obr. Kosumce, Gmina Karczew.

Zakres opracowania obejmuje wykonanie:

- demontaż fragmentu istniejącego ogrodzenia,
- demontaż istniejących urządzeń rekreacyjnych
- montaż nowych urządzeń małej architektury wg projektu,
- wykonanie nawierzchni bezpiecznej z piasku pod urządzenie wg załącznika rysunkowego.

1.2 Podstawa opracowania

Podstawą do opracowania dokumentacji projektowej stanowią:

- zlecenie Inwestora,
- wizja lokalna wraz z uzgodnieniami z Inwestorem,
- obowiązujące przepisy i normy,
- norma PN-EN 1176:2017-wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie,
- mapa do celów projektowych.

Normy z grupy PN-EN 1176 odnoszące się do wyposażenia publicznych placów zabaw oraz określające wymagania dla bezpiecznej nawierzchni na placach zabaw:

- PN-EN 1176-1:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.
- PN-EN 1176-2+AC:2020-01 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 2: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek.
- PN-EN 1176-3:2017-12 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 3: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań zjeżdżałni.
- PN-EN 1176-6+AC:2019-03 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 6: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań urządzeń kołyszących.
- PN-EN 1176-7:2020-09 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 7: Wytyczne dotyczące montażu, kontroli, konserwacji i eksploatacji.
- PN-EN 1176-10:2009 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 10: Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań całkowicie obudowanych urządzeń do zabawy.
- PN-EN 1176-11:2014-11 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie. Część 11: Dodatkowe szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań dotyczące sieci przestrzenne.

Pozostałe normy, na bazie których wykonano projekt:

- PN-EN ISO/IEC 17050-1:2010 Ocena zgodności. Deklaracja zgodności składana przez dostawcę. Część 1: Wymagania ogólne.

1.3 Stan istniejący terenu

Teren pod obiekty małej architektury stanowi część działki nr ew. 702 (wg załącznika rysunkowego), jest zagospodarowany (istniejące urządzenia zabawowe) i ogrodzony. Od strony południowej znajduje się ogrodzenie, które należy zdemontować. Teren pokryty jest nawierzchnią trawiastą oraz niską roślinnością wg załącznika mapowego. Na terenie działki poza zakresem opracowania znajduje się istniejący budynek świetlicy.

1.4 Program funkcjonalny

Budowa obiektów małej architektury będzie polegała na montażu nowych urządzeń rekreacyjnych wg załącznika rysunkowego. Urządzenia przeznaczone będą dla dzieci.

Montowane urządzenia powinny posiadać minimum 24-miesięczny okres gwarancyjny oraz powinny być wykonane z trwałych i bezpiecznych materiałów, zgodnie z Polską Normą PN-EN 1176:2009-Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie-Część 1: Ogólne wymagania bezpieczeństwa i metody badań.

Na terenie obiektu należy zamontować tablicę informacyjną, zawierającą regulamin korzystania z zamontowanych urządzeń zabawowych. Na tablicy informacyjnej powinny znaleźć się numery telefonów alarmowych oraz dokładny adres obiektu, który umożliwi odpowiednim służbom szybkie zlokalizowanie obiektu w razie wypadku lub aktów wandalizmu.

1.5 Urządzenia do demontażu

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość [szt.]
1	Zestaw rekreacyjny	1
2	Bujak sprężynowy	2

1.6 Projektowane urządzenia do montażu

Lp.	Nazwa urządzenia	Ilość [szt.]
1	Urządzenie siłowni plenerowej - biegacz+rower+wioślarz+orbitrek	1
2	Urządzenie siłowni plenerowej - street workout	1
3	Urządzenie siłowni plenerowej – surfer+wyciskanie+twister+prasa nożna	1
4	Zestaw rekreacyjny	1
5	Linarium	1
6	Huśtawka wagowa	1
7	Zestaw rekreacyjny	1
8	Bujak sprężynowy	1

9	Karuzela tarczowa	1
10	Tablica z regulaminem	1
11	Stojak na rowery	1
12	Ławka	2
13	Kosz na śmieci	1

Specyfikacja urządzeń:

Urządzenie siłowni plenerowej - biegacz+rower+wioślarz+orbitrek



Wymiary urządzenia:

długość – 2,86 m,

szerokość – 3,36 m,

wysokość – 1,85 m,

wysokość swobodnego upadku – 0,83 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej – 5,86x6,36 m.

Konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Wykończenie z płyty HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Mocowanie za pomocą kotew do fundamentów betonowych.

Urządzenie siłowni plenerowej – street workout



Wymiary urządzenia:

długość – 3,02 m,

szerokość – 2,93 m,

wysokość – 2,43 m,

wysokość swobodnego upadku – 1,43 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej – 6,02x5,95 m.

Konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Średnica rur konstrukcyjnych $\varnothing 76,1$ mm. Wykończenie z płyty HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Mocowanie w fundamencie betonowym.

Elementy składowe zestawu:

- drążek prosty 1,20 m – 2 szt.,
- ławeczka skośna – 1 szt.,
- poręcz wysoka – 2 szt.,
- drążek prosty 0,6 m – 1 szt.

Urządzenie siłowni plenerowej - surfer+wyciskanie+twister+prasa nożna



Wymiary urządzenia:

długość – 2,23 m,

szerokość – 2,70 m,

wysokość – 1,85 m,

wysokość swobodnego upadku – 0,73 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej – 5,23x5,70 m.

Konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Wykończenie z płyty HDPE, zabezpieczonej lakierem poliesterowym. Mocowanie za pomocą kotew do fundamentów betonowych.

Zestaw rekreacyjny



Wymiary urządzenia:

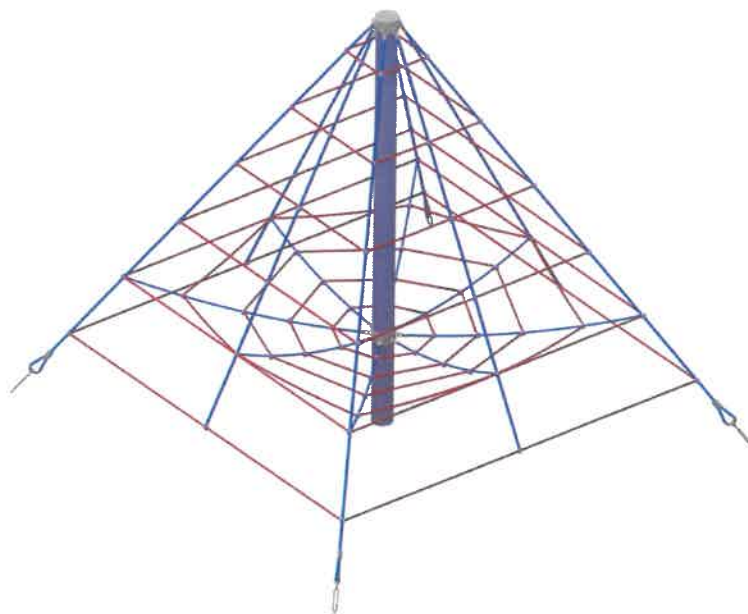
długość – 2,26 m,
szerokość – 2,95 m,
wysokość – 2,70 m,
wysokość swobodnego upadku – 0,90 m,
wymiary powierzchni bezpiecznej – 5,26x5,95 m.

Konstrukcja wykonana z rur i profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, wykończenie wykonane z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Podłoga wykonana jest z płyty HDPE z fakturą antypoślizgową co zapewnia bezpieczeństwo użytkowania oraz zapobiega nagrzewaniu się na słońcu oraz łatwemu zmrożeniu zimą. Ślizg zjeżdżalni wykonany z blachy nierdzewnej. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

Elementy składowe zestawu:

- wieża bez dachu 0,6 m – 1 szt.,
- wieża z podestem długim 0,9 m – 1 szt.,
- wieża podwójna z dachem 0,9 m – 1 szt.,
- ślizg 0,9 m – 1 szt.,
- schody na podest 0,6 m – 1 szt.,
- ścianka wspinaczkowa 0,9 m – 1 szt.,
- sklep – 1 szt.,
- liczydło – 1 szt.,
- panel kółka – 2 szt.,
- panel kierownica – 1 szt.,
- panel sorter sznurki – 1 szt.,
- panel bulaj – 1 szt.,
- motyl – 1 szt.,
- miś – 1 szt.

Linarium



Wymiary urządzenia:

długość – 2,80 m,

szerokość – 2,80 m,

wysokość – 2,50 m,

wysokość swobodnego upadku – 1,22 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej – 5,80x5,80m.

Konstrukcja wykonana ze stali malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Średnica rury konstrukcyjnej $\varnothing 159$ mm. Olinowanie z liny zbrojonej o średnicy 16 mm. Mocowanie w fundamencie betonowym.

Huśtawka wagowa



Wymiary urządzenia:

długość – 0,495 m,

szerokość – 3,00 m,

wysokość – 1,13 m,

wysokość swobodnego upadku – 0,98 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej – 2,495x5,00 m.

Konstrukcja wykonana z rur i profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, wykończenie wykonane z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Rury konstrukcyjne o średnicy Ø76,1 mm oraz Ø48,3 mm. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

Elementy składowe zestawu:

- belka – 1 szt.,
- siedzisko – 2 szt.,
- odbojnik – 2 szt.,
- podstawa stalowa – 1 szt.

Zestaw rekreacyjny



Wymiary urządzenia:

długość – 2,41 m,

szerokość – 3,37 m,

wysokość – 2,40 m,

wysokość swobodnego upadku – 0,60 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej – 5,41x6,37 m.

Konstrukcja wykonana z rur i profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, wykończenie wykonane z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Podłoga wykonana jest z płyty HDPE z fakturą antypoślizgową co zapewnia bezpieczeństwo użytkowania oraz zapobiega nagrzewaniu się na słońcu oraz łatwemu zmrózeniu zimą. Ślizg zjeżdżalni wykonany z blachy nierdzewnej. Urządzenie mocowane jest za pomocą kotew do fundamentów betonowych.

Elementy składowe zestawu:

- wieża bez dachu 0,6 m – 1 szt.,
- wieża bez dachu 0,3 m – 1 szt.,
- wieża z dachem dwuspadowym 0,6 m – 1 szt.,
- ślizg 0,6 m – 1 szt.,
- schody na podest 0,6 m – 1 szt.,
- tunel 1,0x0,3m – 1 szt.,
- liczydło – 1 szt.,
- zabezpieczenie boczne kółka – 2 szt.,
- zabezpieczenie boczne kierownica – 1 szt.,
- zabezpieczenie boczne suwak księżniczka – 1 szt.,
- zabezpieczenie boczne bulaj – 1 szt.,
- zabezpieczenie boczne tablica suwak miś – 1 szt.

Bujak sprężynowy



Wymiary urządzenia:

długość – 1,12 m,

szerokość – 0,30 m,

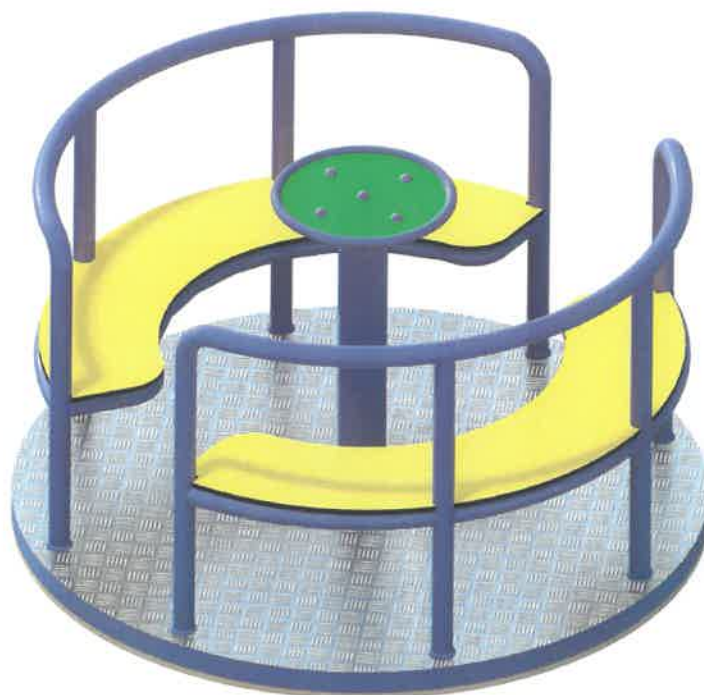
wysokość – 0,90 m,

wysokość swobodnego upadku – 0,45 m,

wymiary powierzchni bezpiecznej – 3,30x4,12 m.

Konstrukcja wykonana ze sprężyny stalowej, malowanej proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, korpus wykonany z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Urządzenie mocowane w fundamencie betonowym.

Karuzela tarczowa



Wymiary urządzenia:

średnica – 1,50 m,

wysokość – 0,855 m,

wysokość swobodnego upadku – 0,855 m,

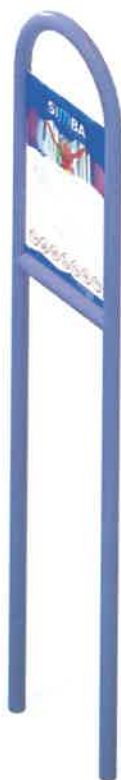
wymiary powierzchni bezpiecznej – Ø5,50 m.

Konstrukcja wykonana z rur i profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym, wykończenie wykonane z płyt HDPE, zabezpieczonej lakierem poliestrowym. Rury konstrukcyjne o średnicy Ø108 mm oraz Ø33,7 mm. Podest z blachy ryflowanej. Urządzenie mocowane jest za pomocą kotew w fundamentach betonowych.

Elementy składowe zestawu:

- słup stalowy – 1 szt.,
- tarcza – 1 szt.,
- poręcze – 2 szt.,
- siedzisko – 2 szt.,
- kierownica – 1 szt.

Tablica informacyjna z regulaminem



Wymiary urządzenia:

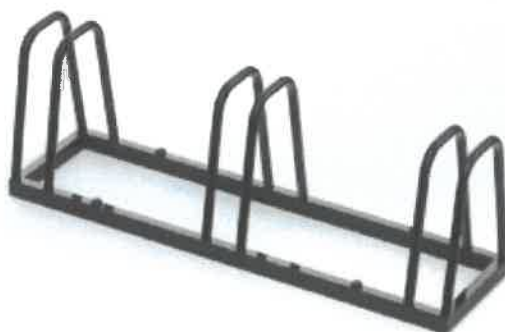
długość – 0,39 m,

szerokość – 0,04 m,

wysokość – 1,80 m.

Konstrukcja wykonany z rur stalowych o średnicy 33,7 mm, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Tablica informacyjna wykonana z płyty PVC. Mocowanie w fundamencie betonowym.

Stojak na rowery



Wymiary urządzenia:

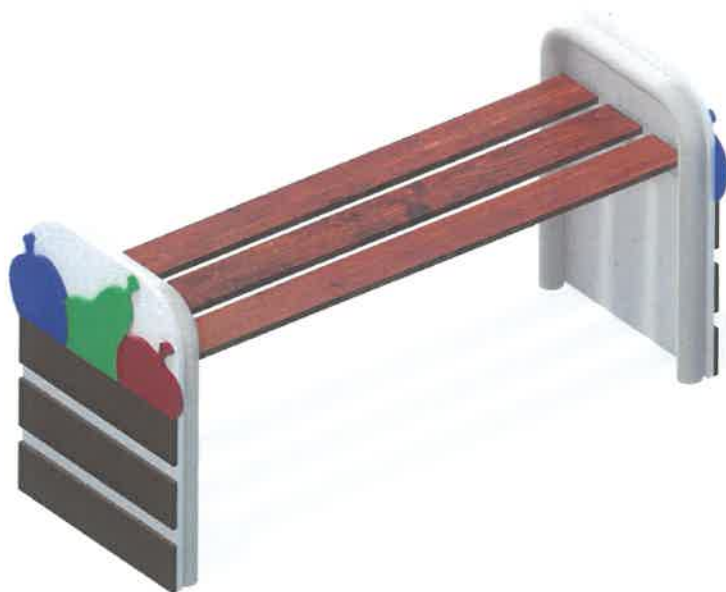
długość – 1,35 m,

szerokość – 0,35 m,

wysokość – 0,47 m.

Konstrukcja wykonany z profili i rur stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Mocowanie w fundamencie betonowym za pomocą kotew chemicznych.

Ławka



Wymiary urządzenia:

długość – 1,25 m,

szerokość – 0,50 m,

wysokość – 0,68 m.

Konstrukcja wykonany z profili i rur stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Wykończenie z płyty HDPE, zabezpieczonej lakierem poliesterowym. Mocowanie w fundamencie betonowym.

Elementy składowe:

- siedzisko – 1 szt.,
- konstrukcja stalowa – 2 szt.,
- aplikacje boczne – 2 szt.

Kosz na śmieci



Wymiary urządzenia:

długość – 0,39 m,

szerokość – 0,39 m,

wysokość – 1,00 m.

Konstrukcja wykonana z profili stalowych, malowanych proszkowo, zabezpieczenie konstrukcji podkładem cynkowym. Wykończenie z desek sosnowych. Mocowanie w fundamencie betonowym za pomocą kotew chemicznych.

Zabezpieczenie antykorozyjne elementów stalowych (z wyłączeniem stali nierdzewnej), uzyskiwane jest poprzez przygotowanie powierzchni w procesie piaskowania lub śrutowania, następnie fosforanowania żelazowego i nałożenia podkładu cynkowego. Malowanie nawierzchniowe wysokiej jakości farbami proszkowymi w wybranych kolorach RAL (wg katalogu, ewentualnie inne kolory), nadaje powierzchni twardości chroniącej przed uszkodzeniami mechanicznymi.

Uwaga

Powyższe zdjęcia przedstawiają przykładowe urządzenia, które przewiduje projekt. Zamontowane urządzenia mogą różnić się wyglądem, nie mogą natomiast odbiegać funkcjonalnością oraz standardem wykończenia. Przewiduje się tolerancję wymiarów urządzeń na poziomie +/-3%.

W przypadku zmiany wielkości urządzeń należy pamiętać o zweryfikowaniu stref bezpieczeństwa, należy je wyznaczyć zgodnie z kartami urządzeń danego producenta oraz przedstawić Inwestorowi rysunek zamienny potwierdzający zachowanie ww. stref, podpisany przez osobę z odpowiednimi uprawnieniami.

Wszystkie połączenia śrubowe zabezpieczyć zaślepkami z tworzywa sztucznego odpornymi na warunki atmosferyczne oraz zabezpieczającymi przed skałeczeniem.

Kolor urządzeń ustalić z Inwestorem.

1.7 Projektowane rozwiązania techniczne

Przewiduje się oczyszczenie podłoża z chwastów, korzeni, nierówności i przygotowanie go pod nawierzchnię projektowane obiekty małej architektury.

Zakres robót będzie obejmował:

- demontaż fragmentu istniejącego ogrodzenia,
- demontaż istniejących urządzeń rekreacyjnych,
- roboty przygotowawcze,
- montaż urządzeń rekreacyjnych według wykazu,
- wykonanie nawierzchni piaszczystej.

Projektowane urządzenia zabawowe należy usytuować według załącznika graficznego. Wszystkie urządzenia i elementy wyposażenia placu zabaw należy fundamentować i instalować zgodnie z PN-EN 1176-1:2017, PN-EN 1176- 7:2017 i specyfikacją techniczną.

Wszystkie montowane urządzenia i elementy wyposażenia muszą posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa potwierdzające, że zostały wykonane w oparciu o obowiązujące normy w tym zakresie oraz posiadać dopuszczenie do stosowania w kontakcie z dziećmi. Wykonanie montażu urządzeń mogą dokonywać osoby, firmy przeszkolone w tym celu przez producentów zabawek oraz w oparciu o instrukcje montażu, zaleceń, wskazówek i pod nadzorem dostawcy oraz instytucji dozoru technicznego.

Przy rozmieszczaniu urządzeń należy zachować odpowiednie dla danych urządzeń strefy bezpieczeństwa, które również są naniesione w załączniku graficznym. Strefy te nie mogą się pokrywać. W przypadku zmiany wielkości urządzeń strefy te należy zweryfikować i wykonać w oparciu o karty materiałowe producenta dostarczającego urządzenia.

Urządzenia zabawowe projektuje się jako metalowe. Wszystkie elementy urządzeń zabawowych, które wykonane są z konstrukcji metalowej są pomalowane proszkowo, zabezpieczone przed działaniem warunków atmosferycznych. Urządzenia montować na fundamentach, w postaci gotowych prefabrykatów betonowych.

Urządzenia zabawowe muszą być wykonane i zamontowane zgodnie z Normą PN-EN 1176:2017 oraz posiadać odpowiednie certyfikaty potwierdzające zgodność z ww. Normą. Urządzenia montować do kotew stalowych mocowanych w prefabrykowanych fundamentach betonowych, układanych na podkładzie z chudego betonu. Prefabrykaty fundamentowe układać 30 cm poniżej poziomu nawierzchni amortyzującej (bezpiecznej). Wszelkie połączenia śrubowe, na kołki konstrukcyjne osłonić plastikowymi osłonami. Elementy drewniane należy zaimpregnować oraz zabezpieczyć przed działaniem warunków atmosferycznych.

1.8 Nawierzchnie

Teren, na którym znajdują projektowane są obiekty małej architektury aktualnie pokrywa nawierzchnia trawiasta, przewiduje się wykonanie nawierzchni amortyzującej z piasku pod projektowanie urządzenia (linarium, urządzenie siłowni plenerowej street workout). Dla pozostałych urządzeń nawierzchnią bezpieczną będzie istniejąca nawierzchnia trawiasta, ponieważ wysokość swobodnego upadku z urządzenia nie przekracza 1,0 m.

Nawierzchnia piaskowa

Nawierzchnię piaskową amortyzującą (strefy bezpieczeństwa urządzeń zabawowych) wykonać z piasku frakcji 0,2-2 mm o uziarnieniu regularnym, owalnym. Piasek nie może posiadać żadnych zanieczyszczeń. Przygotowanie koryta pod nawierzchnię piaskową wykonać można przed lub po montażu urządzeń. Jeśli po montażu urządzeń zabawowych, to należy uwzględnić wykonanie rzędnych dna koryta 30 cm poniżej połączenia belek konstrukcyjnych urządzeń z metalowymi okuciami tak aby po zasypaniu piaskiem na głębokość 20 cm okucia urządzeń wystawały ponad powierzchnię piasku na wysokość 10 cm. Dno koryta należy wyprofilować z mechanicznym zagęszczeniem. Na wyprofilowanym i oczyszczonym z kamieni i innych zanieczyszczeń dnie ułożyć podsypkę piaskową na grubość 20 cm. Po obwodzie stref bezpieczeństwa należy wykonać obrzeża.

1.9 Ogrodzenie terenu

Projektowane ogrodzenie należy wykonać z systemowych paneli ogrodzeniowych o wysokości 1,50 m na słupkach stalowych.

Słupki z profili 40x60 mm montować w rozstawie 2,50 m. Słupki należy osadzić w fundamencie. Należy wykopać doły o średnicy około 20 cm i głębokości 50 cm. Następnie po przygotowaniu otworów ustawić w nich słupki i zalać je betonem B-10.

Projektuje się montaż paneli ogrodzeniowych z drutu ocynkowanego gr. 4 mm o oczku 50x200 mm. Mocowanie paneli odbywa się za pomocą obejm, po 3 obejmy na każdy słup. Do montażu paneli należy stosować akcesoria systemowe.

Kolor ogrodzenia do ustalenia z Inwestorem.

1.10 Wpływ inwestycji na środowisko

Nie występują zanieczyszczenia pyłowe, płynne ani zapachowe.

W związku z eksploatacją ww. urządzeń zabawowych nie występuje emisja hałasu większego od dopuszczalnego.

Budowa, program użytkowy i wielkość inwestycji nie wpłynie negatywnie na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowane urządzenia będą usytuowane zgodnie z §40 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, tj. zachowane są odległości min. 10 m od linii rozgraniczającej ulicę, okien pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi oraz miejsc gromadzenia odpadów.

Uwagi:

Wszystkie wymiary należy dokładnie ustalić na budowie.

W przypadku wątpliwości lub niejasności należy niezwłocznie zwrócić się z zapytaniem do projektanta lub do dostawcy określonego materiału.

Wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać obowiązującym normom oraz posiadać wymagane atesty i certyfikaty oraz nie mogą stanowić zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników wg wymogów Ustawy "Prawo budowlane" z dnia 7 lipca 1994 roku art. 10 z późniejszymi zmianami.

W zależności od zastosowanych materiałów należy bezwzględnie przestrzegać technologii i wymagań producentów. Prace budowlane należy wykonać z należytą starannością, wiedzą oraz według odpowiednich norm i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

Wszędzie, gdzie w dokumentacji opisującej przedmiot zamówienia przekazanej oferentowi (projekt budowlany, przedmiar, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych) wystąpią nazwy materiałów, znaki towarowe, patenty pochodzenie lub inne szczegółowe dane, Zamawiający dopuszcza użycie innych materiałów, o równoważnych ze wskazanymi parametrami.

Przed przystąpieniem do wbudowywania wszystkich materiałów dostarczyć do wglądu a na zakończenie dołączyć do protokołu odbioru Krajową Ocenę Techniczną oraz Certyfikat zgodności z tą aprobatą, Deklarację właściwości użytkowych dla wyrobów budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobów deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym.

mgr inż. Marek Frelek
uprawnienia
konstrukcyjno-budowlane nr St-526/85



BOB Sp. z o.o.
ul. Zielona 2, 05-420 Józefów
NIP: 532-209-67-87
REGON: 520957652

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa obiektów małej architektury	
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria VIII – inne budowle	
Lokalizacja	dz. nr ew. 702, obr. Kosumce, 05 – 480 Karczew	
Inwestor	Gmina Karczew ul. Warszawska 28 05 – 480 Karczew	
Opracował	mgr inż. Dominik Frelek nr upr. MAZ/0298/PWBKb/21	mgr inż. Dominik Frelek Uprawnienia budowlane w oparciu o dyplom inżynierski nr ewidencyjny MAZ/0298/PWBKb/21 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń
Opracował	mgr inż. Marek Frelek nr upr. St-526/85	mgr inż. Marek Frelek Uprawnienia konstrukcyjno-budowlane nr St-526/85

16.11.2023 r.

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane charakter robót budowlano-montażowych wymaga konieczność opracowania przed rozpoczęciem prac Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. Plan winien być opracowany przez kierownika budowy.

Zakres robót

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla budowy obiektów małej architektury na działce nr ew. 702, obr. Kosumce, Gmina Karczew.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Materiały użyte do robót budowlanych powinny posiadać wymagane atesty i aprobaty techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę wydaną przez P.Z.H.

Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przyległy teren przed dostępem osób postronnych.

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie planowanego remontu jest ogrodzenie. Na czas remontu należy oznakować odpowiednio teren budowy.

Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wykonywania.

Zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi zachodzi podczas:

- roboty ziemne wykopy,

miejsce - otoczenie budynku w strefie niebezpiecznej,

czas - roboty ziemne,

skala zagrożenia - obejmuje pracowników wykonujących roboty rozbiórkowe.

- pracy na wysokości powyżej 1m,

miejsce - rusztowania,

czas - w czasie pracy na rusztowaniach,

skala zagrożenia - obejmuje pojedynczych pracowników przebywających na rusztowaniu,

- uderzenie spadającym odłamkiem,

miejsce - otoczenie budynku w strefie niebezpiecznej,

czas - roboty budowlane,

skala zagrożenia - obejmuje pojedynczych pracowników

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Pracownicy przed przystąpieniem do robót budowlanych winni być przeszkoleni w zakresie pracy na wysokości, pracy na rusztowaniach, eksploatacji urządzeń elektrycznych i transportu. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty dopuszczające ich do prac na wysokości. Wszelkie szkolenia w zakresie BHP powinny być prowadzone przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia.

Instruktaż należy przeprowadzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Z 2003 r. Nr 47, poz. 401)

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Środki techniczne i organizacyjne, które winien zawierać Plan BIOZ:

- Oznaczenie miejsc mogących stwarzać zagrożenie,
- Rozmieszczenie sprzętu ratunkowego,
- Oznakowanie strefy niebezpiecznej, stref składowania materiałów, odpadów i pracy sprzętu,
- Opracowanie układu komunikacyjnego dla potrzeb budowy i ewentualnej szybkiej ewakuacji.

Przewidywane zagrożenia w czasie realizacji robót

Zagrożeniami przy robotach budowlanych są:

- prace ziemne – wykopy i korytowania wykonywane przy pomocy sprzętu mechanicznego i środków transportu,
- wykonywanie wykopów w sąsiedztwie istniejących sieci uzbrojenia podziemnego,
- prace montażowe.

Środki techniczno-organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

- teren inwestycji wygrodzić w celu zabezpieczenia przed dostępem osób postronnych,
- plac budowy oświetlić,
- zapewnić właściwy, sprawny sprzęt i urządzenia do wykonywania robót,
- zapewnić pracownikom odpowiednie warunki socjalno-higieniczne,
- oznakować miejsca niebezpieczne,
- prace specjalistyczne powierzać osobom posiadającym stosowne uprawnienia,
- informować pracowników o sposobie wykonywania danej pracy, o zagrożeniach i stosowaniu niezbędnych zabezpieczeń przed zagrożeniami mogącymi wystąpić przy niewłaściwym wykonaniu.

Roboty na wysokości

Wykonując prace na wysokościach należy:

- stosować środki ochrony osobistej – atestowaną uprząż i zabezpieczenia linowe,
- przy ich braku bezwzględnie należy montować barierki i poręcze ochronne.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/330/20/K

Warszawa, dnia 25 marca 2021 r.

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1117, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2, oraz art. 15a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Dominik Frelek
ur. dnia 8 sierpnia 1986 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0298/PWBKb/21
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

Uprawnienia budowlane nadane niniejszą decyzją upoważniają:

- I. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i technicznych oraz sprawowania nadzoru autorskiego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu;
- II. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:
 - 1) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
 - 2) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
 - 3) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu;
- III. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, z późn. zm.), zwanej dalej „K.p.a.”, odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a K.p.a.:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się praw do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

prof. dr hab. inż. Eugeniusz Koda

dr inż. Jerzy Idzikowski

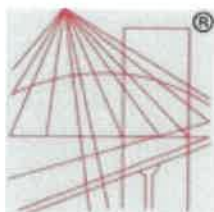
mgr inż. Krzysztof Karol Booss

.....
.....
.....



Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-YEP-2AN-7TP *

Pan DOMINIK FRELEK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0152/21
adres zamieszkania ul. MALBORSKA 25 A, 05-400 OTWOCK
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-05-01 do 2024-04-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-04-27 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Nr ewidencyjny St-526/85

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
– Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz §
5 ust.1 pkt 2, § 5 ust.2, § 6 ust.3, § 7, § 13 ust.1 pkt 2
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. MAREK F R E L E K s.Stanisława

technik budowlany o specjalności budownictwo

urodzony(a) dnia 06.09.1961 r. Otwock

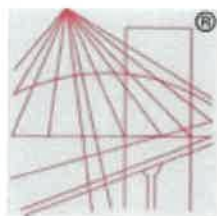
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenianie i badanie stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.-



ZASTĘPCA
Naczelnego Architekta (Warszawa)
mgr inż. arch. Krzysztof Biechowski



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-QRS-52Q-GBY *

Pan MAREK FRELEK o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0299/02
adres zamieszkania ul. POWSTAŃCÓW WARSZAWY 14, 05-420 Józefów
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

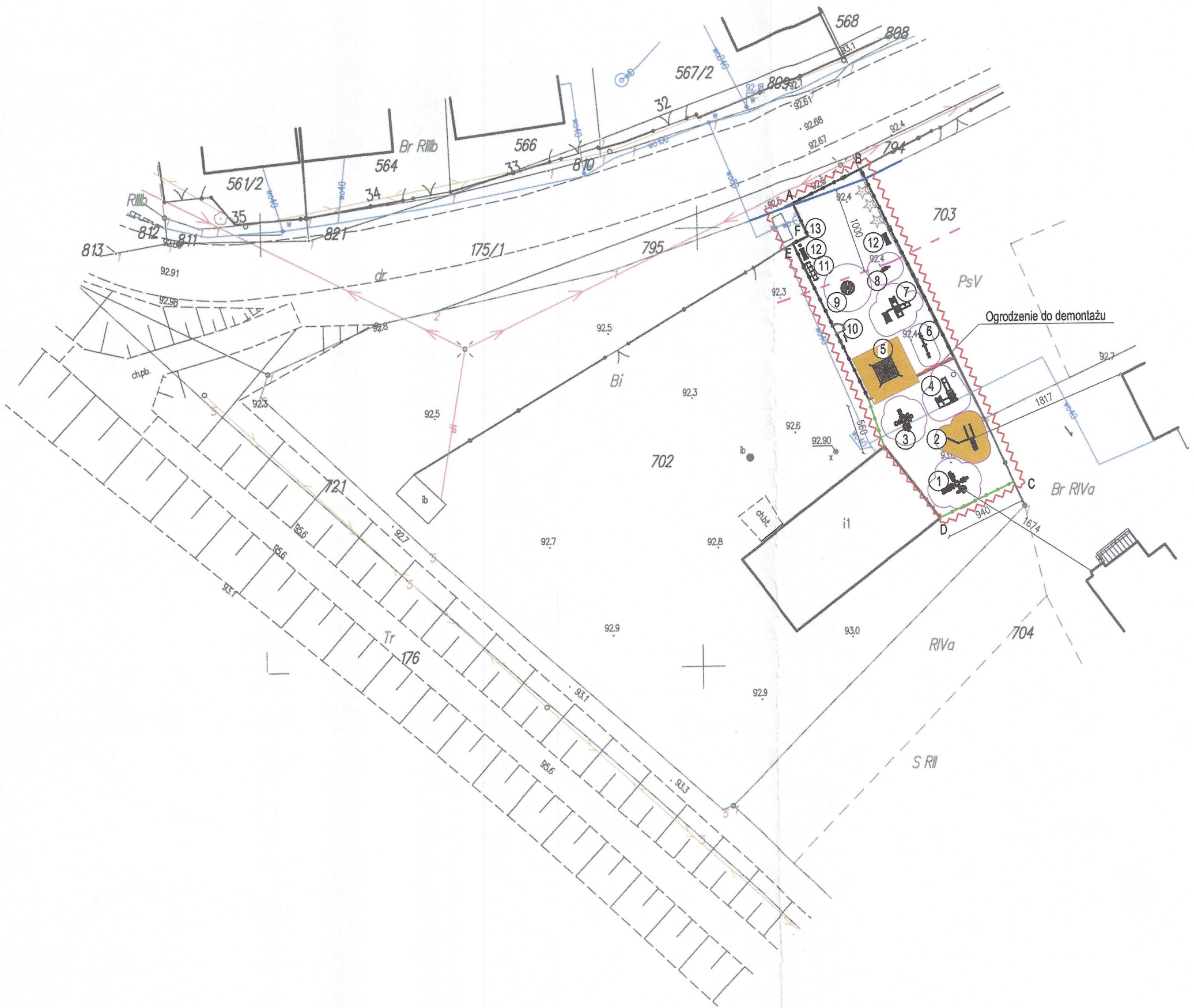
* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Józefów, dnia 16.11.2023 r.

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34, ust. 3D, pkt. 3) ustawy „Prawo budowlane” oświadczam, że dokumentacja projektowa „Projekt zagospodarowania terenu dla budowy obiektów małej architektury we wsi Kosumce” na dz. nr ew. 702, obr. Kosumce, Gmina Karczew, jest opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. Marek Frelek
Uprawnienia
konstrukcyjno-budowlane nr St-526/85



Punkty graniczne wyróżnione liczbą inną niż '1'
nie spełniają wymagań rozporządzenia w sprawie EGIB
lub obowiązujących standardów technicznych.

Zgodnie z art. 42 ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne poświadczam niniejsze wydruki za zgodność z oryginałem przyjętym do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

Dane identyfikacyjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.1.4934.2023
Nazwa organu Służby Geodezyjnej i Kartograficznej, który otrzymał zgłoszenie pracy geodezyjnej	Starosta Otwocki
Numer pozytywnego protokołu weryfikacji	GK.6640.1.4934.2023_1
Data wystawienia pozytywnego protokołu	31.10.2023r.

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

**GEODEZJA WYCENA
AUDYT DORADZTWO**
Andrzej Augustynowicz
05-420 Józefów, ul. Kopernika 11/55
tel. 601-99-86-84
NIP 952-177-48-61, REGON: 140858361

mgr inż. Andrzej Augustynowicz
geodeta uprawniony nr 19496
tel. 601-99-86-84

Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę, który opracował mapę

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.1.4934.2023
Miejscowość	Kosumce
Jednostka ewidencyjna	141704_5
Obwód ewidencyjny	141704_5.0006
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich
Data	PL-2000
Sekcja	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	21.10.2023 r.
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	m. numeryczna
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków	W zakresie treści mapy
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych – nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub nie zostały odnalezione w terenie w trakcie inwentaryzacji geodezyjnej.	

**GEODEZJA WYCENA
AUDYT DORADZTWO**
Andrzej Augustynowicz
05-420 Józefów, ul. Kopernika 11/55
tel. 601-99-86-84
NIP 952-177-48-61, REGON: 140858361

mgr inż. Andrzej Augustynowicz
geodeta uprawniony nr 19496
tel. 601-99-86-84

Nazwa / imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę, który opracował mapę

LEGENDA

ABCDEF - ZAKRES OPRACOWANIA

PROJEKTOWANE URZĄDZENIA:

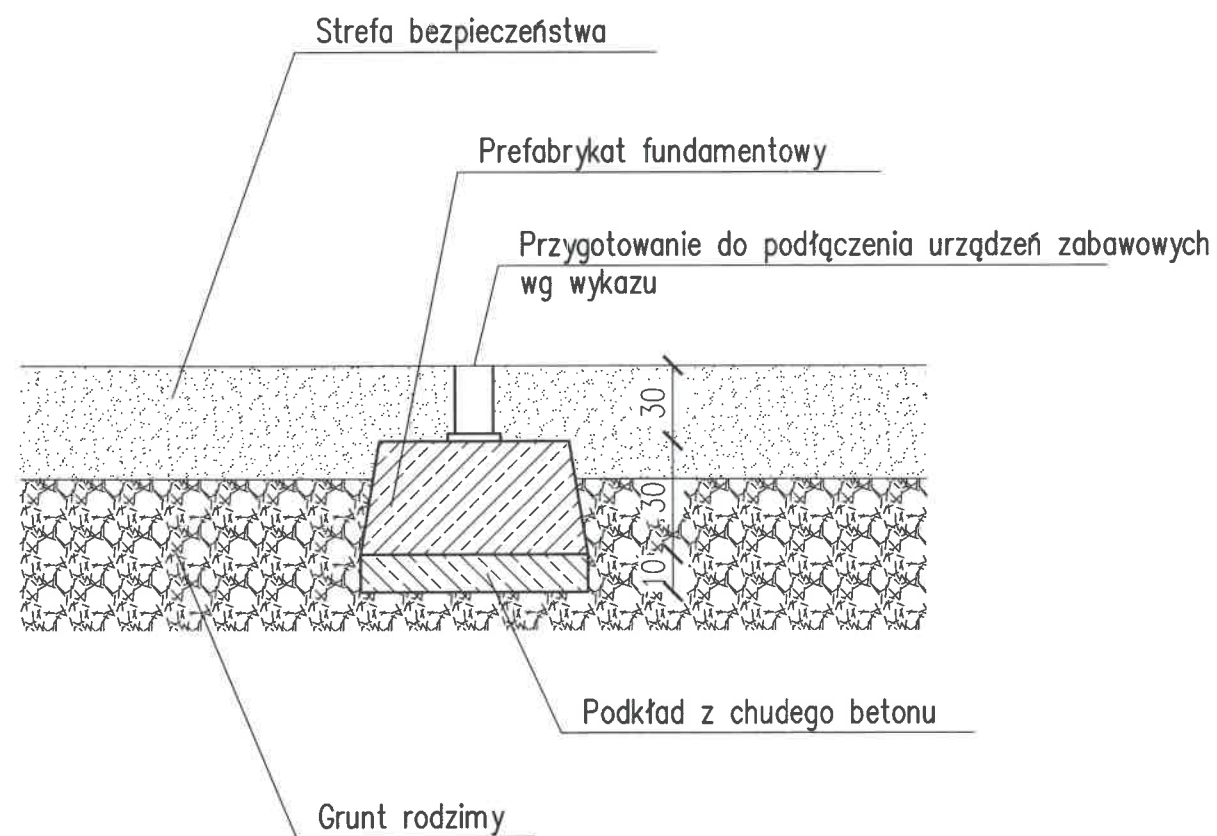
- 1 - BIEGACZ; ROWER; WIOŚLARZ; ORBITREK
- 2 - URZĄDZENIE STREET WORKOUT
- 3 - SURFER; WYCISKANIE; TWISTER; PRASA NOŻNA
- 4 - ZESTAW REKREACYJNY NR 1
- 5 - LINARIUM
- 6 - HUŚTAWKA WAGOWA
- 7 - ZESTAW REKREACYJNY NR 2
- 8 - BUJAK SPRĘŻYNOWY
- 9 - KARUZELA TARCZOWA
- 10 - TABLICA Z REGULAMINEM
- 11 - STOJAK NA ROWERY
- 12 - ŁAWKA
- 13 - KOSZ NA ŚMIECI

- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE
- ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DO DEMONTAŻU
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- FURTKA
- ZAKRES OPRACOWANIA
- LINIA W ODLEGŁOŚCI 10,0 m OD LINI ROZGRANICZAJĄCEJ ULICĘ
- LINIA ROZGRANICZAJĄCEJ ULICĘ
- NAWIERZCHNIA PIASKOWA (około 70 m²)



PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE !

WYKONAWCA	BOB Sp. z o.o. ul. Zielona 2 05-420 Józefów NIP: 532 209 67 87 REGON: 520957652	
TEMAT	BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY WE WSI KOSUMCE	
BRANŻA	ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
ADRES	DZ. NR EW. 702, OBR. KOSUMCE 05-480 KARCZEW	
INWESTOR	GMINA KARCZEW UL. WARSZAWSKA 28 05-480 KARCZEW	
OPRACOWAŁ	mgr inż. Dominik Frelek	
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Marek Frelek nr upr. St-526/85	
RYSUNEK	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU Z ROZMIESZCZENIEM OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY	
NR RYS.	SKALA	DATA
1	1:500	16.11.2023 r.



PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSZELKIE ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE!

WYKONAWCA

BOB Sp. z o.o.
ul. Zielona 2
05-420 Józefów
NIP: 532 209 67 87
REGON: 520957652

TEMAT

PROJEKT BUDOWY
OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY
WE WSI KOSUMCE

BRANŻA

BUDOWLANA

ADRES

DZ. NR EW. 702, OBR. KOSUMCE
05-480 KARCZEW

INWESTOR

GMINA KARCZEW
UL. WARSZAWSKA 28
05-480 KARCZEW

OPRACOWAŁ

mgr inż. Dominik Frelek

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. Marek Frelek
nr upr. St-526/85

RYSUNEK

SCHEMAT MONTAŻU URZĄDZEŃ

NR RYS.

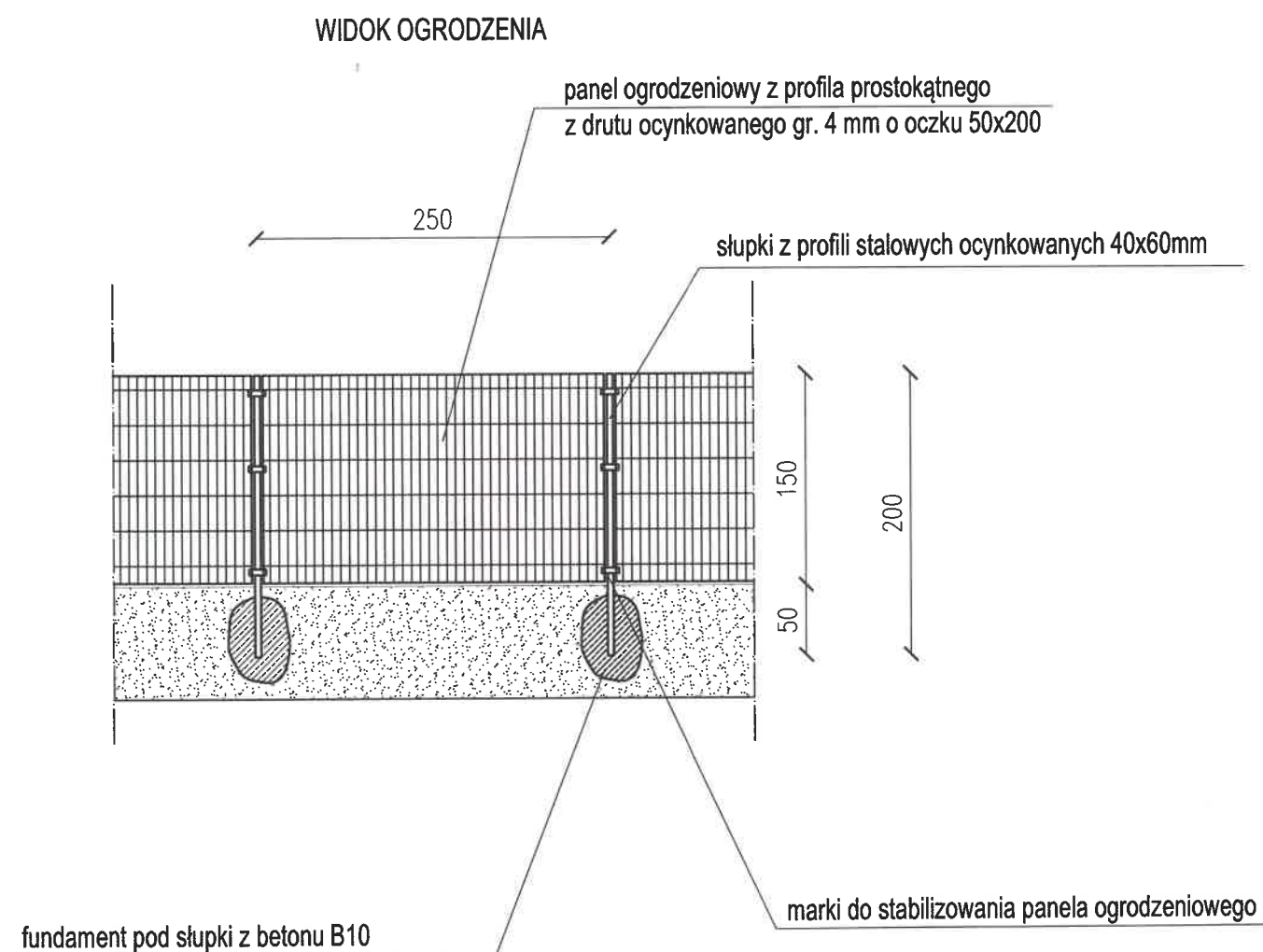
2

SKALA

1:20

DATA

16.11.2023 r.



PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM WSKAZUJĄCY ZMIANY, POWIELANIE, WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY AUTORA - ZABRONIONE !

WYKONAWCA

BOB Sp. z o.o.
ul. Zielona 2
05-420 Józefów
NIP: 532 209 67 87
REGON: 520957652

TEMAT

PROJEKT BUDOWY
OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY
WE WSI KOSUMCE

BRANŻA

BUDOWLANA

ADRES

DZ. NR EW. 702, OBR. KOSUMCE
05-480 KARCZEW

INWESTOR

GMINA KARCZEW
UL. WARSZAWSKA 28
05-480 KARCZEW

OPRACOWAŁ

mgr inż. Dominik Frelek

PROJEKTOWAŁ

mgr inż. Marek Frelek
nr upr. St-526/85

RYSUNEK

WIDOK OGRODZENIA

NR RYS.

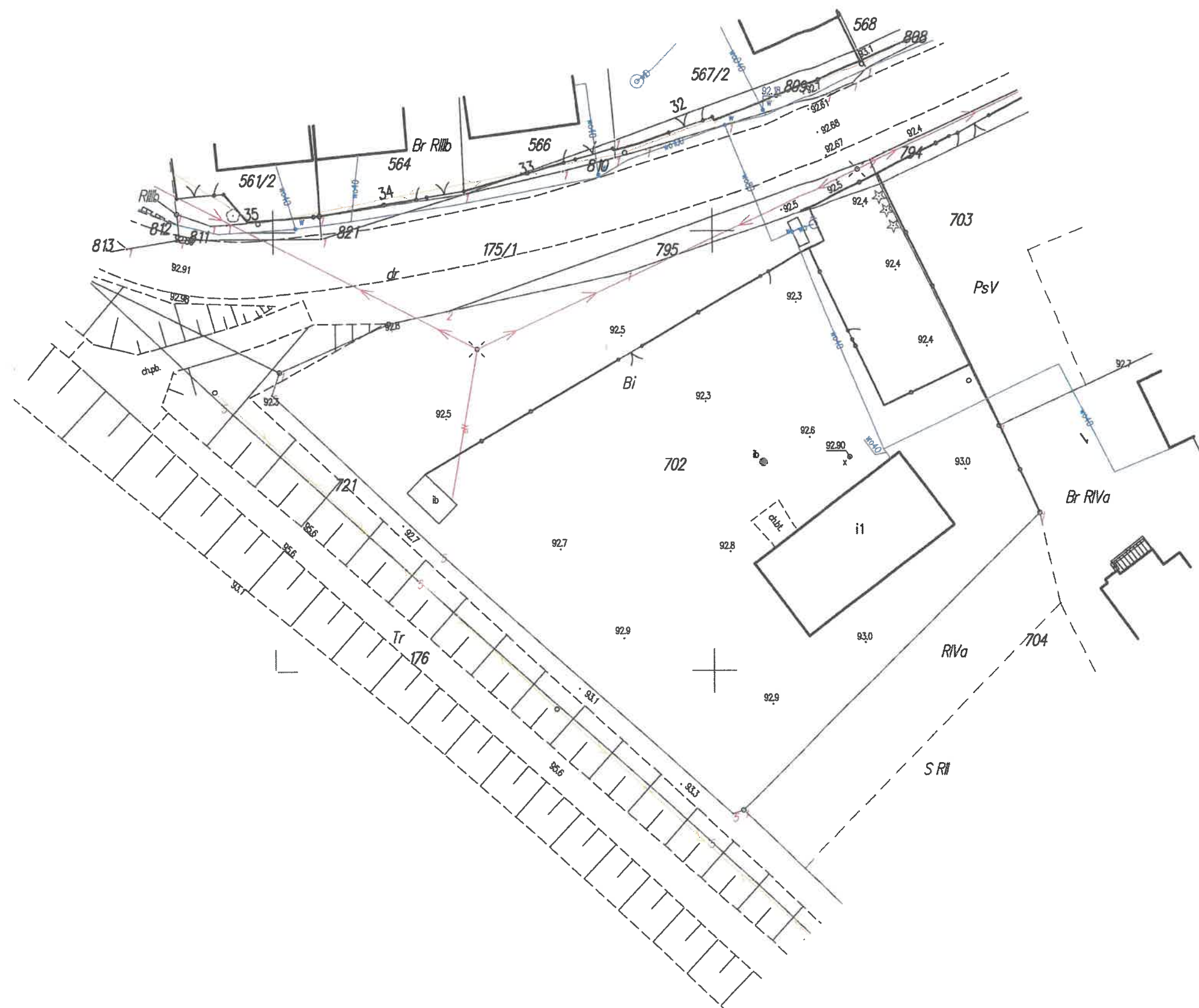
SKALA

DATA

3

1:50

16.11.2023 r.



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.1.4934.2023_1
Miejscowość		Kosumce
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	141704_5
	nazwa	Karczew
Obręb ewidencyjny	identyfikator	141704_5.0006
	nazwa	Kosumce
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Data		21.10.2023 r.
Sekcja		m. numeryczna
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		W zakresie treści mapy
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Nie badano
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych – nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub nie zostały odnalezione w terenie w trakcie inwentaryzacji geodezyjnej.		
GEODEZJA WYCENA AUDYT DORADZTWO Andrzej Augustynowicz 05-420 Józefów, ul. Kopernika 11/55 tel. 601-99-86-84 NIP 952-177-48-61, REGON: 140858361		
mgr inż. Andrzej Augustynowicz geodeta uprawniony nr 19496 tel. 601-99-86-84		
Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę, który opracował mapę		

Punkty graniczne wyróżnione liczbą inną niż '1'
nie spełniają wymagań rozporządzenia w sprawie EGIB
lub obowiązujących standardów technicznych.