

**UCHWAŁA Nr XXIX/276/2026**  
**RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE**  
**z dnia 29 czerwca 2026 r.**

**w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych  
pomników przyrody**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r., poz. 662) oraz art. 45 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 z późn. zm.<sup>1</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** 1. Uzgadnia się przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych dwóch drzew gat. kasztanowiec biały (*Aesculus hippocastanum*) o obwodach pni na wysokości pierśnicy wynoszących: 263 cm i 327 cm, rosnących na terenie działki ewidencyjnej nr 66, obręb 0006 Kosumce, Gmina Karczew, stanowiącego elementy wieloobiektowego pomnika przyrody, ustanowionego orzeczeniem Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy Nr 378 z dn. 02.08.1977 r. o uznaniu za pomnik przyrody (DURN m.st. Warszawy z 15.09.1977 r., Nr 7, poz. 52, komunikat lp. 23), którego kontynuacja statusu prawnego nastąpiła Rozporządzeniem nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dn. 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r., Nr 124, poz. 3631 z późn. zm.) pod pozycją określoną jako „Lp. 39”.

2. Zakres prac planowanych do wykonania, o których mowa w § 1 ust. 1 obejmuje:

- 1) dla drzewa gat. kasztanowiec biały o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 263 cm:
  - a) wykonanie cięć korygujących obniżających drzewo do wysokości 17,5 m i zmniejszających parametry korony w rozmiarze o ok. 7%,
  - b) montaż dwóch pojedynczych wiązań statycznych, jedno typu Cobra Plus 2t bez amortyzatora oraz drugie taśmowe typu Gefa Classic 4t,
  - c) po zamontowaniu i wyregulowaniu powyższych wiązań, demontaż starych wiązań stalowych,
  - d) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów,
  - e) lekkie odciążenie pojedynczo przeciążonych gałęzi i konarów;
- 2) dla drzewa gat. kasztanowiec biały o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 327 cm:
  - a) montaż w układzie trójkąta trzech wiązań statycznych typu Cobra Plus 4t bez amortyzatorów,
  - b) po zamontowaniu i wyregulowaniu powyższych wiązań, demontaż starych wiązań stalowych,
  - c) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których

---

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w: Dz. U. z 2026 r., poz. 426 i 737.

odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów,

d) lekkie odciążenie pojedynczo przeciążonych gałęzi i konarów oraz korony na pniu SE po stronie SE.

**§ 2. 1.** Uzgadnia się przeprowadzenie zabiegów pielęgnacyjnych dziewięciu drzew gat. lipa drobnolistna (*Tilia cordata*) o obwodach pni na wysokości pierśnicy wynoszących: 332 cm, 238 cm, 334 cm, 238 cm, 278 cm, 420 cm, 469 cm, 281 cm i 304 cm rosnących na terenie działki ewidencyjnej nr 1625/2 obr. 0011 Otwock Wielki, Gmina Karczew, stanowiących elementy wieloobiektowego pomnika przyrody, ustanowionego orzeczeniem Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy Nr 113 z dn. 12.11.1975 r. o uznaniu za pomnik przyrody (DURN m.st. Warszawy z 30.11.1975 r., Nr 14, poz. 105, komunikat lp. 13), którego kontynuacja statusu prawnego nastąpiła Rozporządzeniem nr 16 Wojewody Mazowieckiego z dn. 31 lipca 2009 r. w sprawie ustanowienia pomników przyrody położonych na terenie powiatu otwockiego (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2009 r., Nr 124, poz. 3631 z późn. zm.) pod pozycją określoną jako „Lp. 42”.

2. Zakres prac planowanych do wykonania, o których mowa w § 2 ust. 1 obejmuje:

- 1) dla drzewa gat. lipa drobnolistna o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 332 cm:
  - a) wykonanie cięć korygujących obniżających drzewo do wysokości 21,0 m i zmniejszających parametry korony w rozmiarze o ok. 6%,
  - b) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów;
- 2) dla drzewa gat. lipa drobnolistna o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 238 cm:
  - a) montaż dwóch pojedynczych wiązań statycznych -jedno typu Cobra Plus 2t bez amortyzatora drugie typu Cobra Plus 4 bez amortyzatora,
  - b) po zamontowaniu i wyregulowaniu powyższych wiązań, demontaż starych wiązań stalowych,
  - c) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów;
- 3) dla drzewa gat. lipa drobnolistna o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 334 cm:
  - a) wykonanie cięć korygujących obniżających drzewo do wysokości 21,5 m i zmniejszających parametry korony w rozmiarze o ok. 21%,
  - b) usunięcie górnej części przełamanego pnia znajdującego się od strony północno-wschodniej,
  - c) montaż w układzie trzech trójkątów na dwóch poziomach ośmiu wiązań dynamicznych Cobra Plus 4 z amortyzatorami, oraz jedno pojedyncze wiązanie statyczne typu Cobra Plus 4 bez amortyzatora,
  - d) po zamontowaniu i wyregulowaniu powyższych wiązań, demontaż starych wiązań stalowych,
  - e) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą

stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów;

- 4) dla drzewa gat. lipa drobnolistna o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 238 cm:
  - a) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów;
- 5) dla drzewa gat. lipa drobnolistna o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 278 cm:
  - a) wykonanie cięć korygujących obniżających drzewo do wysokości 12,0 m i zmniejszających parametry korony w rozmiarze o ok. 40%,
  - b) montaż w układzie trójkąta trzech wiązań statycznych typu Cobra Plus 4 bez amortyzatorów,
  - c) po zamontowaniu i wyregulowaniu powyższych wiązań, demontaż starych wiązań stalowych,
  - d) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów;
- 6) dla drzewa gat. lipa drobnolistna o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 420 cm:
  - a) montaż czterech pojedynczych wiązań statycznych (jedno typu Cobra Plus 2t bez amortyzatora i trzy typu Cobra Plus 4 bez amortyzatorów) oraz w układzie trójkąta trzy wiązania statyczne typu Cobra 8t,
  - b) po zamontowaniu i wyregulowaniu powyższych wiązań, demontaż starych wiązań stalowych,
  - c) lekkie odciążenie po stronie wschodniej korony drzewa,
  - d) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów;
- 7) dla drzewa gat. lipa drobnolistna o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 469 cm:
  - a) wykonanie cięć korygujących obniżających drzewo do wysokości 21,0 m i zmniejszających parametry korony w rozmiarze o ok. 27%,
  - b) montaż w układzie dwóch trójkątów na dwóch poziomach trzech wiązań statycznych typu Cobra Plus 4 bez amortyzatorów oraz trzech wiązań statycznych typu Cobra 8t bez amortyzatorów,
  - c) po zamontowaniu i wyregulowaniu powyższych wiązań, demontaż starych wiązań stalowych,
  - d) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów;
- 8) dla drzewa gat. lipa drobnolistna o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 281 cm:
  - a) wykonanie cięć korygujących obniżających drzewo do wysokości 17,0 m i zmniejszające parametry korony w rozmiarze o ok. 6%,
  - b) montaż jednego wiązania statycznego typu Cobra Plus 4t bez amortyzatora,

- c) po zamontowaniu i wyregulowaniu powyższego wiązania, demontaż starych wiązań stalowych,
  - d) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów;
- 9) dla drzewa gat. lipa drobnolistna o obw. pnia na wysokości pierśnicy wynoszącym 304 cm:
- a) wykonanie cięć korygujących obniżających drzewo do wysokości 23,0 m i zmniejszających parametry korony w rozmiarze o ok. 8%,
  - b) montaż dwóch pojedynczych wiązań statycznych, jedno typu Cobra Plus 2t bez amortyzatora oraz drugie typu Cobra Plus 4t bez amortyzatora,
  - c) po zamontowaniu i wyregulowaniu powyższych wiązań, demontaż starych wiązań stalowych,
  - d) profilaktyczne usunięcie (wyłamywanie lub ostatecznie cięcie) martwych fragmentów gałęzi, konarów, w tym również ewentualnie żywych nadłamanych, takich, których odpadnięcie może stwarzać zagrożenie, pozostawiając te, które stanowią lub mogą stanowić miejsce zasiedlenia, pożywienia np. ptaków lub innych pożytecznych organizmów.

**§ 3.** Zabiegi pielęgnacyjne drzew – elementów pomników przyrody, powinny być przeprowadzone w terminie do dnia 31 grudnia 2027 r. przez firmę specjalistyczną mającą doświadczenie w pielęgnacji drzew uznanych za pomniki przyrody.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

W związku z pogarszającym się stanem zdrowotnym drzew, będących elementami wieloobiektowych pomników przyrody wykonano ekspertyzy dendrologiczne mające na celu ocenę bezpieczeństwa dla otoczenia wynikającego z ich stanu oraz propozycję dalszych działań związanych z ich pielęgnacją, zabezpieczeniem lub ewentualnym ich usunięciem. Wskazane w uchwale zabiegi pielęgnacyjne wynikają z zaleceń wskazanych w ekspertyzach dendrologicznych, które należy wykonać w celu zapewnienie bezpieczeństwa dla otoczenia, jak również w celu zabezpieczenia drzew przed ich ewentualnymi uszkodzeniami.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 z późn. zm.) prace wykonywane na potrzeby ochrony przyrody uzgadnia się z organem stanowiącym daną formę ochrony przyrody. W związku z potrzebą wykonania wyżej wymienionych zabiegów na drzewach gat. dęb szypułkowy, topola biała i lipa drobnolistna, stanowiących elementy grupowych pomników przyrody, podjęcie przedmiotowej uchwały należy uznać za zasadne.