

Karczew, dnia 17 czerwca 2026 roku

PNT.6730.174.2026.SK

**OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania
w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy**

Na podstawie art. 61 § 4, art. 77 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz., 1691) w związku z art. 53 ust 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) informuję, że wpłynął wniosek o ustalenie warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na **budowie budynku mieszkalnego, jednorodzinnego, wolnostojącego wraz z urządzeniami budowlanymi**, na terenie części działki Nr ew. 645, obr. Otwock Wielki, gm. Karczew oraz na terenie działek Nr ew. 646 i 647, obr. Otwock Wielki, gm. Karczew, został zebrany i rozpatrzony cały materiał dowodowy do rozstrzygnięcia sprawy.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania do czynnego udziału. W każdym stadium postępowania strony mogą zapoznać się z materiałem dowodowym zgromadzonym w przedmiotowej sprawie, jak również wypowiedzieć się, przed wydaniem decyzji co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, w tym złożyć wyjaśnienia na piśmie w terminie 7 dni od dnia dokonania obwieszczenia.

Obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu 17 czerwca 2026 roku. Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.