

WYKAZ

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2026 r. poz.399.), że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w mieście Karczew, w obrębie 0010 stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Adres nieruchomości		Rejon ul. Złotniczej i ul. Ślusarskiej
Nr księgi wieczystej		WA1O/00075748/7
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	180/9
	Nr obrębu	10- miasto Karczew
Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży łącznie		40 m ²
Opis nieruchomości		Nieruchomość gruntowa położona jest w Karczewie w okolicach ul. Złotniczej i ul. Ślusarskiej. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są domy jednorodzinne oraz cmentarz. Działka ma kształt regularnego prostokąta. Działka nie ma zapewnionego dostępu do drogi publicznej i docelowo powinna być przeznaczona na powiększenie nieruchomości przyległej stanowiącej działkę 185/1 obr. 10.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.		Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.
Forma zbycia		Sprzedaż zgodna z uchwałą Rady Miejskiej w Karczewie XXVIII/269/2026 z dnia 25 maja 2026 r.
Wartość nieruchomości		9 900 zł
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami		6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Karczew, dnia 26 maja 2026 r.**

Z up. BURMISTRZA

Michał Zawada
ZASTĘPCA BURMISTRZA

NACZELNIK WYDZIAŁU
Planowania, Nieruchomości i Transportu
Michał Górecki

RGS.6840.6.2024.MT