

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Karczew, dnia 28 kwietnia 2026r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać: „**NIE DOTYCZY**”.
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a), **Renata Weronika Ulanowska z domu Subda**,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) 28 stycznia 1973 r. w Otwocku

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 im. Bolesława Prusa w Karczewie
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1090) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) zgodnie z art. 24 h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące majątek osobisty:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 43 940 zł. – współwłasność małżeńska,
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: 150 euro, 50 dolarów amerykańskich,
- papiery wartościowe: nie dotyczy
na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: 233,5 m²/grunt 505 m², o wartości: ok. 1 200 000 zł. tytuł prawny: majątek odrębny
2. Mieszkanie o powierzchni: 47,54 m², o wartości: ok. 400 000 zł. tytuł prawny: majątek odrębny – kredyt hipoteczny

3. Gospodarstwo rolne:
 rodzaj gospodarstwa: nie dotyczy, powierzchnia: nie dotyczy
 o wartości: nie dotyczy
 rodzaj zabudowy: nie dotyczy
 tytuł prawny: nie dotyczy
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.
4. Inne nieruchomości:
 powierzchnia: 1. działka rekreacyjna 1453 m² z domkiem 40 m
 2. mieszkanie o powierzchni 45,09 m²
 3. działka rekreacyjna o powierzchni 305 m²
 o wartości: 1. około 150 000 zł., 2. około 400 000 zł., 3. 15 000 zł.
 tytuł prawny: 1. majątek odrębny, 2. majątek odrębny – kredyt hipoteczny, 3. majątek odrębny.

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów:

nie dotyczy
 udziały te stanowią pakiet większy niż 10 % udziałów w spółce: nie dotyczy
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji:

nie dotyczy
 akcje te stanowią pakiet większy niż 10 % akcji w spółce: nie dotyczy
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: nie dotyczy

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):

nie dotyczy
 - osobiście nie dotyczy
 - wspólnie z innymi osobami nie dotyczy
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: nie dotyczy.

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): nie dotyczy

- osobiście nie dotyczy
 - wspólnie z innymi osobami nie dotyczy
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): nie dotyczy
 - jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy

Elmaria

- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.
- 2. W spółdzielniach: nie dotyczy.....
 - jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.....
 - jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): nie dotyczy.....
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.....
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.....
- 3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą: nie dotyczy
 - jestem członkiem zarządu (od kiedy): nie dotyczy.....
 - jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): nie dotyczy.....
 - jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): nie dotyczy.....
 Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: nie dotyczy.....

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

dochód wynikający ze stosunku pracy – 226742,84 zł.; dochód z wynajmu mieszkania – 12 000 zł. -

- współwłasność małżeńska

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

samochód osobowy Volvo C30 rok produkcji 2008 – majątek odrębny

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

Kredyt hipoteczny w Banku Millenium w wysokości 45639,17 zł.(stan na 31.12.2025r.),stopa oprocentowania 7.12000, oprocentowanie zmienne – zakup mieszkania część A pkt II.2 – majątek odrębny;

Kredyt hipoteczny w Banku Millenium w wysokości 158936,51 zł.(stan na 31.12.2025r.),stopa oprocentowania 7.23000 , oprocentowanie zmienne – zakup mieszkania część A pkt II.4.2 – majątek odrębny

CZĘŚĆ B

Millenium

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Karczew, dn. 28.04.2026r.
(miejscowość, data)

Renata Mianaraka
(podpis)

- ¹ Niewłaściwe skreślić
- ² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.
- ³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych