

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy, osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminą osobą prawną oraz osoby wydającej decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Karczew, 22 kwietnia 2026 roku

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie o stanie majątkowym dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie o stanie majątkowym obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany, **Łukasz Michał Łączyński**,
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony 12.10.1982 r. w Warszawie

Urząd Miejski w Karczewie, Naczelnik Wydziału Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami
(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2020 poz. 713), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

- środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: 20000 zł. (małżeńska wspólność majątkowa)
- środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: nie dotyczy
- papiery wartościowe: nie dotyczy
- na kwotę: nie dotyczy

II.

1. Dom o powierzchni: nie dotyczy, o wartości: nie dotyczy, tytuł prawny: nie dotyczy
2. Mieszkanie o powierzchni: 53,77 m² wraz z komórką lokatorską o powierzchni 2,69 m² i prawem do miejsca postojowego, o wartości: 420 tysięcy, tytuł prawny: własność-małżeńska wspólność majątkowa, akt notarialny Nr 555/2025 z 24.02.2025 roku
3. Gospodarstwo rolne:, rodzaj gospodarstwa" rolne powierzchnia: 2,59 ha o wartości: 250 tysięcy

rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**.

tytuł prawny: **własność, majątek osobisty, przekazane przez rodziców aktem notarialnym Nr 2825/2015 z 30.12.2015 roku**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie użytkowałem i nie osiągnąłem dochodu**.

4. Inne nieruchomości: **nie dotyczy**,
powierzchnia: **nie dotyczy**,
o wartości: **nie dotyczy**,
tytuł prawny: **nie dotyczy**,

III.

1. Posiadam udziały w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby- należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**. Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam udziały w innych spółkach handlowych - należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

IV.

1. Posiadam akcje w spółkach handlowych z udziałem gminnych osób prawnych lub przedsiębiorców, w których uczestniczą takie osoby - należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. Posiadam akcje w innych spółkach handlowych należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

V.

Nabyłem (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**



- osobiście **nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości:
nie dotyczy

2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**

- osobiście **nie dotyczy**
- wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VII.

W spółkach handlowych Karczevska Spółdzielnia Energetyczna Zielona Energia
ul. Ciepłownicza 1, 05-480 Karczew

- jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**
- jestem członkiem rady nadzorczej od 01.10.2025-
- jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**

Z tego tytułu osiągnąłem w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:
(małżeńska wspólność majątkowa)

dochód: 163 967,28 zł., w tym:

ze stosunku pracy w Starostwie Powiatowym w Otwocku - 13697,63zł.,

ze stosunku pracy w Urzędzie Miejskim w Karczewie - 129685,30 zł.,

z umowy zlecenie KBW - 4509,32 zł.,

inne źródła - 748,03 zł.,

najem mieszkania - 4117 zł.,

dieta z tytułu pełnienia obowiązków społecznych - 11210 zł.,

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10.000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

samochód osobowy Hyundai I30 1,6 CRDI rok produkcji 2007 wartość - 10 tys.

własność-małżeńska wspólność majątkowa, samochód osobowy Jeep Compass 2,4
rok produkcji 2019 wartość - 65 tys. własność-małżeńska wspólność

majątkowa, samochód osobowy Jaguar E-Pace 2.0 rok produkcji 2021 wartość -
80 tys. własność-małżeńska wspólność majątkowa.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10.000 złotych, w tym
zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone
(wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości): **nie dotyczy**



CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy, iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Karczew, 22 kwietnia 2026 roku
(miejscowość, data)

.....
(podpis)