



Burmistrz KARCZEWA

ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew
Sek. (22) 780 60 83 fax: (22) 780 65 36
e-mail: um@karczew.pl, www.karczew.pl

OSGO.6220.19.2025.BJ

Karczew, 27 maja 2026 r.

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE o zakończeniu postępowania

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej k.p.a., w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

zawiadamiam strony postępowania

o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie budynku handlowo-usługowego, samoobsługowej stacji paliw z wiatą stalową nad dystrybutorami, podziemnych zbiorników na paliwo PB, ON i Gaz LPG, parkingu oraz towarzyszącej infrastruktury technicznej na działce nr ew. 123/1, obręb 19 w miejscowości Karczew, gmina Karczew, powiat otwocki”.

Jednocześnie informuję, że:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku – wydał opinię z dnia 02.03.2026 r. znak: ZNS.9027.5.1.7.2026, w której stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;

- Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – wydał opinię z dnia 08.04.2026 r. znak WW.ZZŚ.4130.1.25.2026.MW.2, w której stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla danego przedsięwzięcia oraz wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków dotyczących etapów realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia;

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie – wydał opinię z dnia 08.05.2026 r., znak WOOS-I.4220.174.2026.AK.3, w której stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla danego przedsięwzięcia oraz wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków dotyczących etapów realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 k.p.a., przed wydaniem decyzji Strony postępowania mają prawo do zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z opiniami RDOŚ, PPIS oraz Dyrektora Zarządu Zlewni PGW WP i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. Z powyższego uprawnienia można skorzystać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karczewie, w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami, ul. Warszawska 28, w godzinach pracy Urzędu, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Zawiadomienie - obwieszczenie
zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej

na dzień 29.05.2026 r.

Burmistrz Karczewa
Michał Rutkiewicz

Otrzymują:

1. strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
2. inwestor,
3. a/a.

Sprawy prowadzi: Blanka Juszczyk
tel. 22 780 65 16 wew. 113, pok. 42
e-mail: b.juszczyk@karczew.pl