



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, 20 kwietnia 2026 r.

WIR-I.747.3.22.2025.AG

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu (Dz. U. z 2025 r., poz. 1222) – dalej specustawa, oraz w związku z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112) – dalej jako ustawa o oś, niniejszym zawiadamia się, że w dniu 13 kwietnia 2026 r. została wydana przez Wojewodę Mazowieckiego decyzja Nr 73/SPEC/2026 o ustaleniu lokalizacji inwestycji towarzyszącej inwestycji w zakresie terminalu dla:

inwestor: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.
ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa,

inwestycja: „Budowa gazociągu DN400 MOP 8,4 MPa relacji Karczew-Gassy”.

Adres zamierzenia inwestycyjnego:

województwo mazowieckie, powiat piaseczyński
gmina Konstancin-Jeziorna, jednostka ew. 141802_5,
obręb 0007 Gassy,
dz. nr ew. 50/4, 50/1, 49, 4, 3, 2, 1;

województwo mazowieckie, powiat otwocki
gmina Karczew, jednostka ew. 141704_5,
obręb 0008 Nadbrzeż,
dz. nr ew. 818/4;
obręb 0036,
dz. nr ew. 42, 40, 34, 32, 30, 28, 26, 138;
obręb 0031,
dz. nr ew. 97, 95, 93, 90, 89, 88, 87, 84, 83, 82, 81, 78, 77, 76, 73, 70, 66, 62, 61, 60, 58, 56, 52, 51, 45, 39, 140, 136, 103;
obręb 0028,
dz. nr ew. 68, 67, 65, 64, 63, 62, 61, 510/1, 39, 38, 37/4, 36, 35, 34, 20;
obręb 0027,
dz. nr ew. 9, 88/1, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 20, 2, 19, 18, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11;
obręb 0017,
dz. nr ew. 82, 81, 80, 8, 79, 78, 77, 76, 75, 74, 73, 71, 70, 69, 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 59, 58, 57, 56, 54, 52, 501, 500, 50, 5, 48, 46, 44, 42, 40, 38, 36, 34, 32, 30, 3, 28, 26, 24, 21, 19, 17, 15/2, 15/1, 13/2, 13/1, 10, 1;
obręb 0016,
dz. nr ew. 68, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 61, 60, 54, 51, 50, 49, 48, 47, 112, 110, 105.

Na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 1b specustawy, dla wyżej wymienionych nieruchomości, w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia na nich budowy inwestycji w zakresie terminalu, a także prac związanych z rozbiórką,



Kontakt:
telefon: (+48) 22 695 60 86
adres e-mail: wir@mazowieckie.pl
strona www: www.gov.pl/web/uw-mazowiecki

Adresy do doręczeń:
plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
ePUAP: /t6j4ljd68r/skrytka
e-doręczenia: AE:PL-96129-72086-CJUVW-29

przebudową, zmianą sposobu użytkowania, utrzymaniem, eksploatacją, użytkowaniem, remontami oraz usuwaniem awarii, wojewoda w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu ogranicza, za odszkodowaniem, sposób korzystania z ww. nieruchomości przez udzielenie zezwolenia w szczególności na zakładanie i przeprowadzenie na nieruchomości ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej oraz urządzeń łączności publicznej i sygnalizacji, a także innych podziemnych, naziemnych lub nadziemnych obiektów i urządzeń niezbędnych do założenia, przeprowadzenia oraz korzystania z tych przewodów i urządzeń.

Wydana w sprawie decyzja, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy, posiada rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji oraz z aktami sprawy można się zapoznać w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa.

Informacje w sprawie można uzyskać pod numerem telefonu (22) 695 66 48, godz. obsługi telefonicznej obowiązują w pon. 13⁰⁰-16⁰⁰ oraz czw. 8⁰⁰-12⁰⁰.

Strona chcąc zapoznać się z aktami postępowania, może tego dokonać na pl. Bankowym 3/5, Warszawa pok. 7 w poniedziałek w godz. 13⁰⁰ – 16⁰⁰ lub w czwartek w godz. 8⁰⁰ – 12⁰⁰ **po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr 22 695-62-19.**

Osoby nieumówione nie będą obsługiwane.

Od przedmiotowej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Finansów i Gospodarki w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.

Odwołanie od decyzji, wnosi się w terminie w terminie 14 dni od dnia, w którym zawiadomienie o jej wydaniu w drodze obwieszczenia uważa się za dokonane – art. 34 ust. 2 specustawy.

Odwołanie od wydanej w sprawie decyzji administracyjnej, powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie, zgodnie z art. 34 ust. 3 specustawy.

Zawiadomienie, zgodnie z art. 12 ust. 2a specustawy uważa się za dokonane po upływie 14 dni, od dnia w którym nastąpiło obwieszczenie w urzędzie wojewódzkim.

Data publicznego obwieszczenia: **5 maja 2026 r.**

z upoważnienia Wojewody Mazowieckiego

Aleksandra Krzoska

Dyrektor Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Na tablicy ogłoszeń
wywieszono dnia: 05.05.2026 r.

zdjęto dnia:

Na stronie internetowej urzędu i BIP
wywieszono dnia: 05.05.2026 r.

data ważności:

URZĄD MIEJSKI
w KARCZEWIE

05-480 Karczew, ul. Warszawska 28
pow. otwocki, woj. mazowieckie
tel. 780-65-16; fax 780-65-36
(20)

Rozdzielnik:

1. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego,
2. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Urzędu Gminy Konstancin-Jeziorna.
3. tablica ogłoszeń / strona internetowa BIP Urzędu Miejski w Karczewie.

Administratorem danych osobowych jest Wojewoda Mazowiecki. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdą Państwo na stronie <https://www.gov.pl/web/uw-mazowiecki/Przetwarzanie-danych-osobowych>, w zakładce „O urzędzie” – „Przetwarzanie Danych Osobowych”.