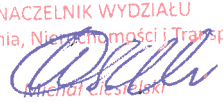


WYKAZ

Burmistrz Karczewa na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Gminie Karczew w obrębie 0005 pozostająca we władaniu samoistnym Gminy Karczew przeznaczona została do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Adres nieruchomości		Kępa Nadbrzeska
Nr księgi wieczystej		brak
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	Działka 358
	Nr obrębu	005 Kępa Nadbrzeska
Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy		100 m ²
Opis nieruchomości		Działka położona przy drodze powiatowej 2730W w okolicy zabudowy siedliskowej
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.		Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego
Przeznaczenie dzierżawy		Powiększenie posesji mieszkalnej stanowiącej działkę 357 obr. 005 Kępa Nadbrzeska
Forma rozliczenia		Rata roczna płatna do 15 grudnia każdego roku dzierżawy
Stawka dzierżawy		912 zł brutto / rok plus waloryzacja wg. stopy GUS od 1.01.2028 r.
Termin dzierżawy		do 30.04.2029 r.
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami		21 dni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w portalu monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Gminy Karczew : www.karczew.pl oraz www.bip.karczew.pl

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Karczew, dnia 9 kwietnia 2026 r.**

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Planowania, Nieruchomości i Transportu

Michał Ciesielski