

DECYZJA Nr 2/2026

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), zwanej dalej ustawą „oos”, na podstawie § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zwanej dalej „kpa”, po rozpatrzeniu wniosku Pana Macieja Białoszewskiego – pełnomocnika inwestora - **Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku z/s w Karczewie, ul. Boh. Westerplatte 36, 05-480 Karczew**

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Rozbudowie drogi powiatowej nr 2773W ul. Warszawskiej i drogi 2772W ul. Świderskiej w Karczewie”.

II. Określam następujące warunki i wymagania korzystania ze środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich oraz nakładam obowiązki:

1. Przed sporządzeniem projektu budowlanego oraz bezpośrednio przed podjęciem prac związanych z realizacją inwestycji należy dokonać kontroli terenu pod kątem występowania gatunków objętych ochroną i ich siedlisk oraz analizy przepisów z zakresu ochrony gatunkowej. Analiza winna być prowadzona również w kontekście możliwości uzyskania decyzji zezwalającej na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do ww. formy ochrony przyrody.
2. Zaplecze budowy zorganizować na terenie przekształconym antropogenicznie (optymalnie na terenie utwardzonym), zabezpieczonym przed niekontrolowanym wyciekami substancji ropopochodnych. Zakazuje się składowania urobku, kruszyw, materiałów budowlanych i odpadów pod koronami drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji.
3. W trakcie robót budowlanych należy zapewnić ochronę pni, koron i systemów korzeniowych drzew i krzewów przeznaczonych do adaptacji oraz występujących w sąsiedztwie terenu inwestycji, zgodnie ze sztuką ogrodnictwa. Zabezpieczenie drzew należy prowadzić pod nadzorem przyrodniczym dendrologicznym.
4. Wycinkę drzew i krzewów prowadzić w okresie od początku września do końca lutego lub poza tym okresem, pod nadzorem przyrodniczym specjalisty posiadającego wiedzę z zakresu ornitologii i chiropterologii, po dokonaniu przez nadzór przyrodniczy bezpośrednio przed podjęciem prac (maksymalnie 3 dni) weryfikacji co do braku występowania czynnych (zasiedlonych) siedlisk gatunków podlegających ochronie. W przypadku stwierdzenia obecności gniazd ptaków w obrębie koron drzew, należy przed ich wycinką uzyskać stosowne zezwolenie na niszczenie lub usuwanie gniazd, również w sytuacji, jeśli nie zostanie stwierdzone ich zasiedlenie przez zwierzęta.
5. W trakcie prowadzenia prac budowlanych prowadzić kontrolę terenu na obecność zwierząt, gdy zaistnieje taka konieczność należy umożliwić im ucieczkę z terenu budowy,

- a w przypadku braku możliwości ucieczki, zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk poza rejon objęty inwestycją, z zastosowaniem przepisów odrębnych.
6. Wszelkie „pułapki” (np. głębokie wykopy) starannie zabezpieczyć przed wpadaniem i uwięzieniem w nich drobnych zwierząt.
 7. Wszelkie prace prowadzone w sąsiedztwie pomnika przyrody „Klon jawor Zygmunt” przy ul. Warszawskiej w Karczewie należy prowadzić po uzgodnieniu z organem nadzorującym daną formę ochrony przyrody.
 8. Do nasadzeń oraz obsiania powierzchni biologicznie czynnej należy stosować gatunki roślin rodzimych oraz dostosowanych do lokalnych warunków z uwzględnieniem roślin nektarodajnych o zróżnicowanych terminach kwitnienia.
 9. Podczas przygotowania i realizacji inwestycji, należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu.
 10. Przestrzegać odpowiedniej i terminowej konserwacji maszyn i sprzętu budowlanego, co zapobiega wyciekom paliw, olejów lub innych płynów eksploatacyjnych, a tym samym zapobiega przedostaniu się ich do gleby lub wód podziemnych.
 11. Przechowywać paliwa, oleje oraz smary w przystosowanych do tego celu, szczelnych pojemnikach na utwardzonym wydzielonym terenie.
 12. Zaplecze budowy, a w szczególności ewentualne miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zlokalizować na utwardzonym terenie, zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód.
 13. Zapewnić stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych.
 14. Natychmiast usuwać zanieczyszczony grunt w przypadku awarii w celu zabezpieczenia środowiska wodno-gruntowego przed zanieczyszczeniami.
 15. Na etapie realizacji przygotować miejsce do selektywnej zbiórki odpadów w szczelnych pojemnikach i odpowiednio zabezpieczyć odpady przed wpływem czynników atmosferycznych, w sposób uniemożliwiający przedostawanie się zanieczyszczeń (odcieków) do środowiska. Następnie przekazywać zebrane odpady wyspecjalizowanemu podmiotowi, posiadającemu zezwolenie na dalsze postępowania z odpadem.
 16. Odpady niebezpieczne gromadzić w szczelnych, zamykanych i oznakowanych pojemnikach odpornych na działanie składników umieszczanych w nich odpadów na uszczelnionym i zadaszonym miejscu, zabezpieczonym przed wstępem osób nieupoważnionych.
 17. Wszystkie odpady powstające na etapie realizacji przekazywać uprawnionym podmiotom z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami niebezpiecznymi oraz odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania.
 18. Zagospodarować wydobywane masy ziemne zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wykorzystać do niwelacji terenu w obrębie planowanego przedsięwzięcia lub przekazać podmiotowi posiadającemu zezwolenia na zagospodarowanie jako odpadu.
 19. Zdjętą, urodzajną warstwę ziemi (humus) składować na przymie nie wyższej niż 1,5 m i nie szerszej niż 3,0 m, a następnie wykorzystać do urządzenia powierzchni biologicznie czynnej.
 20. Prace ziemne wykonywać w okresach o małym nasileniu opadów atmosferycznych, bez konieczności prowadzenia odwodnienia oraz chronić wykopy przed tworzeniem się w nich zastoisk.
 21. Teren inwestycji na czas budowy wyposażyć w odpowiednią ilość przenośnych urządzeń sanitarnych typu toto ze szczelnymi zbiornikami, z których ścieki bytowe będą odbierane przez uprawnioną firmę na podstawie umowy.

22. Wodę w czasie trwania budowy inwestycji dostarczać z przyłącza do sieci wodociągowej lub dowozić w pojemnikach mobilnych bądź w beczkowozach.
23. Koła pojazdów budowlanych czyścić na utwardzonym podłożu przy wykorzystaniu urządzeń z zamkniętym obiegiem wody lub mechanicznie na sucho, a ewentualnie powstające ścieki i odpady zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
24. Nie stosować środków mogących zanieczyścić grunt i wody podziemne lub doprowadzić do zagrożeń osiągnięcia celów środowiskowych dla wód powierzchniowych i wód podziemnych; w tym nie stosować środków mogących skutkować zasoleniem środowiska gruntowego w ramach zimowego utrzymania dróg i ciągów pieszych.
25. Wody opadowe i roztopowe z projektowanej inwestycji odprowadzać za pomocą odpowiednio ukształtowanych spadków poprzecznych i podłużnych do istniejącej kanalizacji deszczowej.
26. Obiekt budowlany nie może prowadzić do zalewania terenów przyległych oraz zmieniać stanu wody na gruncie, a w szczególności kierunku i natężenia spływu wód opadowych i roztopowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.
27. Dokonywać okresowych przeglądów technicznych, gwarantujących sprawność funkcjonowania instalacji oraz ograniczanie ryzyka awarii mogącej skutkować zanieczyszczeniem środowiska.
28. Uporządkować teren budowy po zakończeniu etapu realizacji robót, a powierzchnie biologicznie czynne zagospodarować zielenią.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 21 sierpnia 2025 r. do Urzędu Miejskiego w Karczewie wpłynął wniosek Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku z/s w Karczewie, ul. Boh. Westerplatte 36, 05-480 Karczew – reprezentowanego przez pełnomocnika - Pana Macieja Białoszewskiego - o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „*Rozbudowie drogi powiatowej nr 2773W ul. Warszawskiej i drogi 2772W ul. Świderskiej w Karczewie*”. Wydanie decyzji następuje przed uzyskaniem decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 10 ustawy ooś, tj. decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – wydawanej na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz. U. z 2024 r. poz. 311).

Pismem z dnia 28 sierpnia 2025 r. organ prowadzący postępowanie wezwał inwestora do usunięcia braków w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnień dokonano z datą 11.09.2025 r.

Zgodnie z art. 28 kpa, obwieszczeniem z dnia 18.09.2025 r. Burmistrz Karczewa zawiadomił pozostałe strony przedmiotowego postępowania administracyjnego o jego wszczęciu z wniosku Zarządu Dróg Powiatowych w Otwocku z/s w Karczewie, ul. Boh. Westerplatte 36, 05-480 Karczew – reprezentowanego przez pełnomocnika - Pana Macieja Białoszewskiego - o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „*Rozbudowie drogi powiatowej nr 2773W ul. Warszawskiej i drogi 2772W ul. Świderskiej w Karczewie*”. Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś, realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg potencjalnego oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji zaliczają ją do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 62 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Zgodnie z art. 80 ust. 2 ustawy ooś właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony. Inwestycja realizowana będzie na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy ooś w dniu 18.09.2025 r. Burmistrz Karczewa wystąpił z wnioskiem o opinię dotyczącą potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania danego przedsięwzięcia na środowisko i zakresu ewentualnego raportu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku wydał opinię z dnia 06.10.2025 r. (data wpływu 07.10.2025 r.), znak ZNS.9027.5.1.29.2025, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie wydał opinię z dnia 01.12.2025 r., znak WA.ZZŚ.4901.211.2025.JS.2, w której stwierdził, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla danego przedsięwzięcia oraz wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków dotyczących etapów realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie wydał opinię z dnia 19.11.2025 r. (data wpływu 20.11.2025 r.), znak WOOŚ-I.4220.1237.2025.AK.3, w której stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla danego przedsięwzięcia oraz wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków dotyczących etapów realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem z dnia 09.12.2025 r. Burmistrz Karczewa zawiadomił o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Organ powiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się ze zgromadzonym materiałem w sprawie oraz o możliwości wniesienia uwag i wniosków w terminie 7 dni, od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia. We wskazanym terminie nie wniesiono żadnych uwag i wniosków.

Burmistrz Karczewa, przed wydaniem niniejszej decyzji, wziął pod uwagę stanowisko organów opiniujących, o których mowa powyżej oraz dokonał analizy w oparciu o wszystkie kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy ooś.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji:

Projektowana inwestycja dotyczy rozbudowy dróg powiatowych nr 2772W ul. Świderskiej oraz nr 2773W ul. Warszawskiej wraz z regulacją pasa drogowego na ul. Warszawskiej. Prace projektowe prowadzone będą na odcinku ok. 1150 mb.

Inwestycja ma charakter liniowy i obejmuje m.in.: rozbudowę jezdni o nawierzchni bitumicznej, budowę chodników, dróg dla rowerów i pieszo–rowerowych, zatok autobusowych, ronda, zjazdów, przebudowę kolidujących sieci uzbrojenia terenu, uporządkowanie odwodnienia oraz zagospodarowanie zieleni w pasie drogowym. Przedsięwzięcie nie zmienia funkcji komunikacyjnej dróg i służy poprawie bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz warunków ruchu pieszych i rowerzystów.

Całkowita powierzchnia obiektu budowlanego objętego opracowaniem (oba odcinki - ul. Warszawska i ul. Świderska) wynosi ok. 22 810 m², w tym: powierzchnia jezdni wynosić będzie ok.

9 600 m², powierzchnia drogi dla pieszych i rowerów, zatok autobusowych ok. 530 m², powierzchnia drogi dla rowerów ok. 2 000 m², powierzchnia dróg dla pieszych ok. 4 430 m², powierzchnia buforów ok. 800 m², powierzchnia zjazdów ok. 1 600 m² oraz tereny zielone wyniosą ok. 3 850 m².

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie:

Lokalizacja inwestycji (rozbudowy dróg) pokrywa się z powierzchnią istniejących dróg. Na obecnym etapie brak realizowanych przedsięwzięć na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Rozbudowywana droga przebiega przez tereny z zabudową mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudową usługową. Rozbudowywane odcinki dróg powiatowych nr 2772W i 2773W nie znajdują się w obszarach chronionych. W sąsiedztwie pasa drogowego rozbudowywanej drogi powiatowej nr 2773W ul. Warszawskiej znajduje się pomnik przyrody Zygmunt - drzewo gatunku klon jawor (*Acer pseudoplatanus*), okazałych rozmiarów, o obwodzie 300 cm i wysokości 15 m. Rozbudowywane drogi nie przebiegają przez obszar korytarza ekologicznego. W związku z realizacją przedsięwzięcia przewiduje się wycinkę drzew oraz krzewów kolidujących z rozbudową planowanego odcinka. Wycinki będą ograniczone do niezbędnego minimum.

Podczas oceny szaty roślinnej szczególną uwagę zwrócono na miejsca potencjalnych konfliktów drzew z projektowaną drogą oraz możliwość występowania gatunków chronionych. Ocena obejmowała oględziny takich elementów przyrodniczych jak: wartość przyrodniczą drzew (stan zdrowotny), obecność gniazd ptasich w koronach drzew, obecność zwierząt – ptaków, płazów lub owadów (na podstawie pośrednich śladów bytowania), obecność porostów, występowanie gatunków roślin chronionych. Teren zajmowany przez projektowaną inwestycję rozbudowy drogi powiatowej nie wykazuje występowania wyżej wymienionych elementów.

Przedmiotowy teren nie wykazuje cech siedlisk naturalnych i półnaturalnych mogących stanowić chronione siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków objętych dyrektywami – ptasią i siedliskową. W związku z powyższym uznano, że przedmiotowa inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze oraz że nałożenie obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na uwarunkowania przyrodnicze nie jest konieczne, a także że nałożone warunki zminimalizują oddziaływanie przedsięwzięcia.

Biorąc pod uwagę zakres i lokalizację przedsięwzięcia, realizacja i funkcjonowanie planowanej inwestycji nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony i integralność obszarów Natura 2000 oraz na spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Ponadto, realizacja inwestycji nie przyczyni się w sposób istotny do zwiększenia wrażliwości elementów środowiska na zmiany klimatu oraz zmniejszenia różnorodności biologicznej terenu.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Hałas

Etap realizacji:

W trakcie rozbudowy inwestycji mogą pojawić się uciążliwości akustyczne związane z prowadzeniem prac budowlanych z użyciem urządzeń mechanicznych. Jest to związane z wykonaniem robót ziemnych i nawierzchniowych oraz zastosowaniem sprzętu drogowego (pojazdów ciężarowych, koparek, zagęszczarek, walców do zagęszczania, przecinarek do prefabrykatów). Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustaną wraz z oddaniem inwestycji do użytku. Ich zminimalizowanie będzie polegało na odpowiedniej organizacji robót,

przeprowadzaniu robót w porze dziennej oraz możliwie krótkim okresie trwania budowy. Ze względu na swój krótkotrwały i przemijający charakter emisja hałasu skończy się wraz z zakończeniem poszczególnych etapów prac budowlanych.

Etap eksploatacji:

Źródłem emisji hałasu do środowiska w fazie eksploatacji drogi będzie wyłącznie hałas drogowy powodowany przejazdem samochodów osobowych. Ze względu na poprawę jakości nawierzchni oraz warunków ruchu (płynności jazdy) zmniejszy się emisja hałasu do środowiska. Uciążliwość akustyczna jest tym większa, im większe jest natężenie ruchu. Mając na względzie kategorię drogi oraz jej lokalizację nie przewiduje się przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

Emisje do powietrza

Etap realizacji:

Rozbudowa drogi powiatowej sama w sobie nie niesie istotnych zagrożeń dla środowiska. W fazie rozbudowy wystąpią oczywiście źródła zanieczyszczeń powietrza, którymi będą:

- maszyny drogowe i samochody ciężarowe – powodujące emisję spalin;
- gorąca masa bitumiczna – powodująca emisję par ciężkich węglowodorów;
- roboty ziemne – powodujące powstanie pyłu ziemnego.

Należy jednak wziąć pod uwagę, że wszelkie roboty związane są na ogół z ograniczeniem ruchu, co pociąga za sobą zmniejszenie emisji związanej z normalnym ruchem pojazdów.

Ponadto prace związane z fazą rozbudowy drogi powodują występowanie oddziaływań czasowych, bezpośrednio związanych z fazą realizacji inwestycji, nie mają więc większego znaczenia w dłuższym perspektywie czasu. W celu ograniczenia negatywnego wpływu sprzętu i środków transportu na środowisko zadba się o ich prawidłową eksploatację i właściwą konserwację. Maszyny i pojazdy nie będą przeciążane oraz eksploatowane na najwyższych obrotach silników. Sprzęt używany podczas robót będzie spełniać wymagania odnośnie ochrony przed hałasem i gazami spalinowymi. Transportowane i składowane na terenie budowy kruszywo i materiały budowlane będą w miarę możliwości przykryte, a teren budowy będzie systematycznie zraszany wodą, w celu ograniczenia wtórnego pylenia.

Etap eksploatacji:

Planowana rozbudowa drogi powiatowej ma na celu poprawę jej stanu technicznego, co wiąże się ze zmniejszeniem emisji zanieczyszczeń do powietrza i w konsekwencji przyczyni się do zmniejszenia jej uciążliwości.

Eksploatacja dróg nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych standardów zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego. Maksymalne zanieczyszczenie powietrza wystąpi w pasie drogowym. Poza pasem drogowym zanieczyszczenie powietrza będzie kształtować się dużo poniżej wartości dopuszczalnych. Rozbudowa drogi powiatowej dzięki poprawie płynności ruchu zmniejszy także zanieczyszczenie powietrza.

Środowisko gruntowo – wodne

Etap realizacji:

Pewne zagrożenie dla wód gruntowych może wystąpić jedynie podczas wykonywania prac budowlanych. Stąd prowadzenie prac budowlanych powinno odbywać się z zachowaniem odpowiednich zabezpieczeń przed wyciekami oleju z pracującego sprzętu budowlanego (dźwigi, koparki, walce, rozścielacze itp.). Składowanie substancji mogących skażać górną część warstw geologicznych powinno być oddzielone materiałami izolacyjnymi. Przy właściwej organizacji pracy, sprawnych maszynach budowlanych (bez wycieków olejów i płynów eksploatacyjnych) zagrożenie dla środowiska gruntowo-wodnego będzie mało prawdopodobne.

Aby zminimalizować występowanie jakiegokolwiek niebezpieczeństwa, dodatkowo należy zwrócić uwagę na to, aby sprzęt używany do prac ziemnych i montażowych był sprawny (bez wycieków

paliwa i olejów), materiały użyte do budowy nie wchodziły w reakcje chemiczne, których produkty powodowałyby zanieczyszczenie wód podziemnych, dopilnować zakazu wylewania olejów i innych substancji niebezpiecznych w grunt.

Etap eksploatacji:

Zarówno wody podziemne jak i wody powierzchniowe, w przypadku właściwie prowadzonych robót budowlanych oraz właściwym odwodnieniu nie powinny być zagrożone.

Projektowane przedsięwzięcie jest rozbudową istniejącej drogi powiatowej, które nie spowoduje zwiększenia natężenia ruchu lokalnego, a tym samym ilość wprowadzanych substancji szkodliwych do środowiska wodnego nie powinna znacząco wzrosnąć. Stopień oddziaływania planowanej inwestycji na wody powierzchniowe, w dużej mierze zależy od stanu i składu wód opadowych i roztopowych spływających z powierzchni drogi. Ze względu na niewielki ruch przemieszczających się pojazdów powyższą drogą, wody opadowe i roztopowe spływające powierzchniowo nie będą zanieczyszczone substancjami ropopochodnymi. Nie istnieje więc zagrożenie skażenia gruntu wód powierzchniowych i podziemnych. Planowana rozbudowa drogi powiatowej ma na celu poprawę jej stanu technicznego oraz zagospodarowanie wód opadowych w jak najbardziej uporządkowany sposób, co wiąże się ze zmniejszeniem emisji zanieczyszczeń do środowiska.

e) ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii:

Projektowane przedsięwzięcie w fazie realizacji oraz eksploatacji nie wiąże się z ryzykiem wystąpienia poważnej awarii w rozumieniu przepisów ustawy – Prawo ochrony środowiska. Stosowane technologie robót drogowych oraz wykorzystywane materiały są powszechnie stosowane w budownictwie drogowym i nie stwarzają zagrożenia wystąpienia awarii o charakterze przemysłowym ani zdarzeń mogących powodować nagłe i znaczące zagrożenie dla środowiska lub zdrowia ludzi.

Przedsięwzięcie nie obejmuje instalacji ani substancji niebezpiecznych w ilościach mogących powodować ryzyko poważnej awarii, a jego realizacja i eksploatacja nie są związane z możliwością wystąpienia katastrof naturalnych ani technologicznych.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku, gdy planuje się ich powstawanie:

Faza realizacji:

Materiały powstające w formie odpadów budowlanych - w wyniku prowadzonej w trakcie budowy inwestycji - można podzielić na:

- grunt rodzimy z wykopów – powstaje podczas prawie wszystkich prac budowlanych i stanowi większą część udziału masowego, a jej skład zależy od lokalnych uwarunkowań geologicznych. Kod odpadu 17 05 04 Gleba i ziemia w tym kamienie inne niż wymienione w 17 05 03. Szacunkowa ilość 35000 Mg [sposób postępowania: poddanie procesowi odzysku, recyklingu i unieszkodliwienia];
- odpady z placów budowy m.in.:
 - opakowania z tektury i papier. Kod odpadu 15 01 01. Szacunkowa ilość ok. 0,2 Mg [sposób magazynowania: w koszach z siatki lub kontenerach na terenie zaplecza budowy];
 - opakowania z tworzyw sztucznych (folia). Kod odpadu 15 01 02. Szacunkowa ilość ok. 0,1 Mg [sposób magazynowania: w koszach z siatki lub kontenerach na terenie zaplecza budowy];
 - opakowania z drewna (palety). Kod odpadu 15 01 03. Szacunkowa ilość ok. 0,1 Mg [sposób magazynowania: luzem na terenie zaplecza budowy];

- odpady z karczowania krzewów – odpady powstaną podczas karczowania krzewów pozostających w kolizji z inwestycją. Kod odpadu 02 01 03. Odpadowa masa roślinna karpki i krzewy przewidziane do wycinki ok. 500 Mg [sposób postępowania: odzysk, unieszkodliwienie – przekazanie zewnętrznemu podmiotowi/składowisko, poddanie procesowi recyklingu];
- odpady z usunięcia drzew – odpady powstaną podczas usunięcia drzew, które pozostają w kolizji z inwestycją. Kod odpadu 02 01 03. Szacunkowa ilość ok. 1000 Mg - odpadowa masa roślinna drzew i konarów przewidzianych do wycinki [sposób postępowania: odzysk, unieszkodliwienie – przekazanie zewnętrznemu podmiotowi/składowisko, poddanie procesowi recyklingu];
- odpady z remontów i przebudowy dróg. Kod odpadu 17 01 81. Szacunkowa ilość ok. 1000 Mg [sposób postępowania: odzysk];
- odpady komunalne z zaplecza budowy. Kod odpadu 20 03 01. Szacunkowa ilość odpadu ok. 1Mg [sposób postępowania – odzysk/unieszkodliwienie].

Dla odpadów z grupy 15 proponowane jest ustawienie odpowiednich pojemników, gdzie będą selektywnie zbierane odpady z papieru oraz tworzyw, które mogą być odbierane przez firmy działające na najbliższym terenie, zajmujące się wywozem nieczystości lub firma wykonująca inwestycję może podpisać indywidualną umowę na odbiór powyższych odpadów z uprawnionym odbiorcą. Proponuje się zwrot palet drewnianych do dostawcy materiałów budowlanych, co zmniejszy ilość powstających odpadów, palety uszkodzone, nienadające się do zwrotu będą gromadzone w wyznaczonym miejscu zaplecza budowy i przekazywane uprawnionemu odbiorcy.

Powstające odpady zużytych szmat, ścierek, ubrań ochronnych zanieczyszczonych olejami będą zbierane do osobnego pojemnika.

Wszystkie powstające odpady w związku z realizacją inwestycji będą gromadzone w odpowiednich pojemnikach lub w wydzielonym miejscu do czasu zebrania ilości ekonomicznie uzasadnionych i przekazywane firmom posiadającym stosowane uprawnienia do transportu oraz unieszkodliwiania lub odzysku powyższych rodzajów odpadów.

Wszystkie procesy odzysku odpadów, w tym kruszenie odpadów będą prowadzone poza terenem inwestycji.

Ilość i rodzaj zanieczyszczeń powstających w wyniku eksploatacji drogi warunkuje szereg czynników. Najważniejszymi są natężenie ruchu i jego rodzaj oraz kategoria drogi, przy czym w największym stopniu ilość i rodzaj odprowadzanych z dróg zanieczyszczeń zależy od natężenia ruchu.

Faza eksploatacji:

W trakcie eksploatacji drogi nie przewiduje się powstawania znaczących ilości odpadów. Z uwagi na fakt, że przedmiotowa droga istnieje, wszystkie zanieczyszczenia na dzień dzisiejszy występują i są typowe dla terenów przylegających do szlaków komunikacyjnych. Odpady, które wystąpią to m.in.:

- odpady z utrzymania czystości, których ilość szacuje się na ok. 1,0 Mg/rok. Kod 20 03 03 [sposób magazynowania: odpady zostaną przekazane jednostkom uprawnionym do odbioru i utylizacji odpadów].

Przy założeniu prowadzenia prawidłowej polityki gospodarowania odpadami nie przewiduje się wystąpienia niekorzystanego wpływu przedmiotowej inwestycji na środowisko.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Rozbudowa drogi powiatowej sama w sobie niesie istotnych zagrożeń dla środowiska. W fazie rozbudowy wystąpią oczywiście źródła zanieczyszczeń powietrza, którymi będą:

- maszyny drogowe i samochody ciężarowe – powodujące emisję spalin;

- gorąca masa bitumiczna – powodująca emisję par ciężkich węglowodorów;
- roboty ziemne – powodujące powstanie pyłu ziemnego.

Wszelkie roboty związane są na ogół z ograniczeniem ruchu, co pociąga za sobą zmniejszenie emisji związanej z normalnym ruchem pojazdów.

Ponadto prace związane z fazą przebudowy drogi spowodują występowanie oddziaływań czasowych, bezpośrednio związanych z fazą realizacji inwestycji, nie będą miały więc większego znaczenia w dłuższej perspektywie czasu.

Planowana rozbudowa drogi powiatowej ma na celu poprawę jej stanu technicznego, co wiąże się ze zmniejszeniem emisji zanieczyszczeń do powietrza i w konsekwencji przyczyni się do zmniejszenia jej uciążliwości. Istotnym bezpośrednim zagrożeniem dla środowiska powodowanym przez ruch drogowy jest emisja spalin samochodowych.

Eksploatacja dróg nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych standardów zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego.

2) Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego:

Planowane przedsięwzięcie polegające na rozbudowie drogi powiatowej nr 2773W (ul. Warszawska) oraz nr 2772W (ul. Świdarska) zlokalizowane jest na terenie miasta Karczew, w obszarze istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usługowej. Inwestycja realizowana będzie w przeważającej części w granicach istniejącego pasa drogowego.

Teren przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz nie znajduje się w granicach obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody, w tym obszarów Natura 2000. Przedsięwzięcie nie narusza korytarzy ekologicznych ani siedlisk przyrodniczych podlegających ochronie.

Realizacja inwestycji wpisuje się w istniejące zagospodarowanie terenu oraz nie powoduje istotnych zmian w sposobie użytkowania obszaru. Zdolność środowiska do samooczyszczania oraz odnawiania zasobów naturalnych nie zostanie naruszona w stopniu powodującym znaczące oddziaływanie na środowisko.

3) Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2 wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Oddziaływanie przedsięwzięcia będzie ograniczone do pasa drogowego i działek przyległych. Inwestycja zlokalizowana jest w istniejącym pasie drogowym. W zasięgu oddziaływania znajdują się tereny o walorach historycznych w centrum Karczewa (rejon Starego Miasta/Rynku) oraz zieleń urządzone. Przedsięwzięcie nie ingeruje bezpośrednio w obiekty wpisane do rejestru/ewidencji zabytków; oddziaływania będą miały charakter głównie czasowy podczas robót (hałas, drgania, dojazdy).

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Planowane przedsięwzięcie nie powoduje transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na swój charakter i skalę. Zarówno w trakcie realizacji jak i eksploatacji infrastruktury nie będzie występowała emisja substancji i energii w kontekście transgranicznym.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej:

Zastosowana organizacja robót (ograniczenie drgań, dojazdy lekkim taborem przy zabudowie historycznej, prace w porach dziennych) zminimalizuje uciążliwość.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania:

Prawdopodobieństwo wystąpienia negatywnego oddziaływania na środowisko oceniono jako niskie, przy czym ewentualne oddziaływania mogą wystąpić jedynie w fazie realizacji i będą miały charakter krótkotrwały.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Prace związane z fazą rozbudowy drogi powodują występowanie oddziaływań czasowych, bezpośrednio związanych z fazą realizacji inwestycji, nie mają więc większego znaczenia w dłuższej perspektywie czasu.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na obecnym etapie brak realizowanych przedsięwzięć na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania

W celu ograniczenia negatywnego wpływu sprzętu i środków transportu na środowisko zadba się o ich prawidłową eksploatację i właściwą konserwację.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania oraz opinie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku, po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji orzeczono jak na wstępie.

Za niniejszą decyzję pobrano opłatę skarbową wysokości 205,00 zł na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1a ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1154), załącznik – część I, ust. 45.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, za pośrednictwem Burmistrza Karczewa. Zgodnie z art. 127a kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest

możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. Zgodnie z art. 136 § 2 i 3 kodeksu postępowania administracyjnego, jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.

W załączeniu:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora,
2. strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. RDOŚ w Warszawie,
2. PPIS w Otwocku,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni,
4. Starosta Otwocki (decyzja prawomocna).

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie dróg powiatowych nr 2773W – ul. Warszawska oraz nr 2772W – ul. Świderska, zlokalizowanych na terenie miejscowości Karczew, w gminie Karczew, powiecie otwockim, województwie mazowieckim. Inwestorem przedsięwzięcia jest Zarząd Powiatu Otwockiego reprezentowany przez Zarząd Dróg Powiatowych w Otwocku z siedzibą w Karczewie.

Zakres inwestycji obejmuje rozbudowę istniejących dróg powiatowych w ich dotychczasowym przebiegu, na łącznym odcinku ok. 1150 m, obejmującym odcinek ul. Świderskiej od skrzyżowania z ul. Bohaterów Westerplatte, poprzez skrzyżowanie ulic Warszawskiej, Świderskiej i Wiślanej wraz z budową ronda, do ronda na skrzyżowaniu ul. Żaboklickiego i Stare Miasto – bez ingerencji w sam węzeł drogowy. Przedsięwzięcie realizowane będzie w przeważającej części w granicach istniejącego pasa drogowego, z ewentualną regulacją jego szerokości wynikającą z potrzeb technicznych.

W ramach przedsięwzięcia przewiduje się w szczególności: rozbudowę jezdni o nawierzchni bitumicznej, budowę i przebudowę chodników, dróg dla rowerów oraz ciągów pieszo-rowerowych, budowę zatok autobusowych, zjazdów do nieruchomości przyległych, budowę ronda, a także przebudowę lub budowę kolidujących sieci uzbrojenia terenu, w tym sieci elektroenergetycznych, sanitarnych i telekomunikacyjnych. Planowane jest również uporządkowanie systemu odwodnienia drogi oraz zagospodarowanie zieleni w granicach pasa drogowego, w tym wykonanie nasadzeń zastępczych.

Rozbudowywane drogi są drogami powiatowymi klasy Z o nawierzchni bitumicznej i pełnią funkcję obsługi ruchu lokalnego oraz zbiorczego. Przedsięwzięcie nie przewiduje zmiany funkcji dróg, ich przedłużenia ani włączenia do nowego układu komunikacyjnego. Realizacja inwestycji ma na celu poprawę parametrów technicznych dróg, zwiększenie bezpieczeństwa ruchu drogowego, w tym ruchu pieszego i rowerowego, oraz poprawę komfortu użytkowników.

Całkowita powierzchnia terenu objętego inwestycją wynosi ok. 22 810 m². W ramach realizacji przedsięwzięcia przewiduje się miejscową wycinkę drzew i krzewów kolidujących z projektowanym układem drogowym, ograniczoną do niezbędnego minimum, przy jednoczesnym zastosowaniu środków ochrony istniejącego drzewostanu, w tym pomnika przyrody – klonu jawora „Zygmunt”, zlokalizowanego w sąsiedztwie ul. Warszawskiej.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (ZRID)*. Zastosowane rozwiązania techniczne i organizacyjne ograniczają oddziaływanie inwestycji na środowisko do poziomu niepowodującego znaczących oddziaływań, a ewentualne uciążliwości będą miały charakter lokalny, krótkotrwały i odwracalny, związany głównie z etapem realizacji robót budowlanych.