



BURMISTRZ KARCZEWA

ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew
Sek. (22) 780 60 83 fax: (22) 780 65 36
e-mail: um@karczew.pl, www.karczew.pl

OSGO.6220.12.2025.BJ

Karczew, 19 grudnia 2025 r.

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE o zakończeniu postępowania

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zwanej dalej k.p.a., w celu zapewnienia stronom czynnego udziału w postępowaniu o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

zawiadamiam strony postępowania

o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa 4 domów jednorodzinnych wraz z infrastrukturą na działkach nr ew. 808/2, 808/3, 808/4, 808/5, 808/6, 809/2, 809/3, 809/4 i 809/5, obręb 0011 Otwock Wielki gm. Karczew”.

Jednocześnie informuję, że:

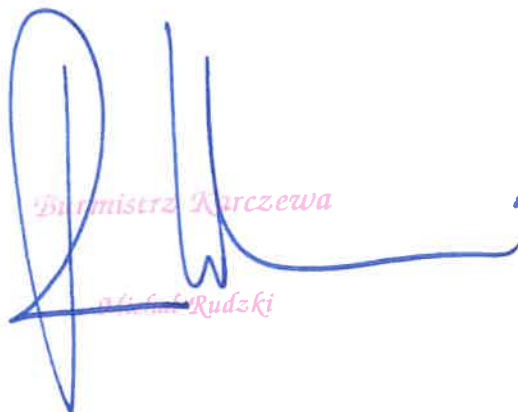
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku – wydał opinię z dnia 14.10.2025 r. (data wpływu 17.10.2025 r.), znak ZNS.9027.5.1.30.2025, w której stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia;

- Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie – pismem z dnia 09.10.2025 r. (data wpływu 14.10.2025 r.), znak WA.ZZŚ.4901.219.2025.EJ - odmówił wydania opinii lub stwierdzenia konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie – wydał opinię z dnia 18.12.2025 r., znak WOOŚ-I.4220.1270.2025.IP.2, w której stwierdził, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla danego przedsięwzięcia oraz wskazał konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków dotyczących etapów realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 k.p.a., przed wydaniem decyzji Strony mają prawo do zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z opiniami RDOŚ, PPIS oraz Dyrektora Zarządu Zlewni PGW WP i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. Z powyższego uprawnienia można skorzystać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karczewie, w Wydziale Ochrony Środowiska i Gospodarki Odpadami, ul. Warszawska 28, w godzinach pracy Urzędu, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Zawiadomienie - obwieszczenie
zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej
w dniu 22.12.2025r.


Burmistrz Karczewa
Blanka Juszczak-Rudzki

Otrzymują:

1. strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
2. pełnomocnik inwestora,
3. a/a.

Sprawę prowadzi: Blanka Juszczak
tel. 22 780 65 16 wew. 113, pok. 39
e-mail: b.juszczak@karczew.pl