


# WYKAZ

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.), że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w mieście Karczew, w obrębie 0026 stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Adres nieruchomości	Okolice ul. Jagodne	
Nr księgi wieczystej	WA10/00013103/2	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	9 i 21
	Nr obrębu	26- miasto Karczew
Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży łącznie	3292 m <sup>2</sup>	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Karczewie przy dzielnicy przemysłowej. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są zakłady przemysłowe .	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego .	
Forma zbycia	Sprzedaż zgodna z uchwałą Rady Miejskiej w Karczewie XVII/148/2025 z dnia 30 czerwca 2025 r.	
Wartość nieruchomości	665 000 zł	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)	

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.  
Karczew, dnia 8 września 2025 r.**

Z up. BURMISTRZA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Planowania, Nieruchomości i Transportu  
  
Michał Gieślowski