

PROTOKÓŁ
Z OBRAD XV
sesji RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 26 maja 2025 r.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) Przewodniczący Rady Miejskiej Piotr Kwiatkowski otworzył o godz. 17.35 obrady XIV sesji Rady Miejskiej w Karczewie w Urzędzie Miejskim w Karczewie, ul. Warszawska 28.

Przewodniczący przywitał gości, poinformował, że zgodnie z załączoną listą obecności w sesji bierze udział 13 radnych, w związku z tym Rada może podejmować prawomocne uchwały.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji, stwierdzenie prawomocności obrad i zatwierdzenie porządku dziennego.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad nadawania nazw ulic, placów, parków, skwerów, rond i innych obiektów publicznych położonych na terenie Gminy Karczew.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania zgodnie z właściwością petycji w interesie publicznym, tj. w obronie konstytucyjnej zasady niezawisłości i niezależności sędziów polskich.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową na rok 2025.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Karczew na lata 2025-2036.
6. Przyjęcie protokołu z obrad XIII oraz XIV Sesji Rady Miejskiej w Karczewie.
7. Informacja Przewodniczącego Rady z pracy międzysesyjnej.
8. Informacja Burmistrza Karczewa z pracy międzysesyjnej.
9. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
10. Zamknięcie obrad.

Ad. 1

Przewodniczący Rady zgłosił zmianę do porządku obrad, polegającą na dodaniu do niego, jako pkt 2: „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego planu budowy dróg gminnych w Gminie Karczew w latach 2025 – 2029” oraz jako pkt 5: „Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek o nr 96 oraz 121/10 w obr. 10 w m. Karczew stanowiących własność Gminy Karczew”

Głosowanie: „za” – 13 osób, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Porządek obrad wraz z ww. zmianą został przyjęty.

Porządek obrad po zmianach przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie Sesji, stwierdzenie prawomocności obrad i zatwierdzenie porządku dziennego.
2. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wieloletniego planu budowy dróg gminnych w Gminie Karczew w latach 2025 - 2029.
3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad nadawania nazw ulic, placów, parków, skwerów, rond i innych obiektów publicznych położonych na terenie Gminy Karczew.

4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przekazania zgodnie z właściwością petycji w interesie publicznym, tj. w obronie konstytucyjnej zasady niezawisłości i niezależności sędziów polskich.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek o nr 96 oraz 121/10 w obr. 10 w m. Karczew stanowiących własność Gminy Karczew.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę Budżetową na rok 2025.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej Uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Karczew na lata 2025-2036.
8. Przyjęcie protokołu z obrad XIII oraz XIV Sesji Rady Miejskiej w Karczewie.
9. Informacja Przewodniczącego Rady z pracy międzysesyjnej.
10. Informacja Burmistrza Karczewa z pracy międzysesyjnej.
11. Wolne wnioski, interpelacje i zapytania radnych.
12. Zamknięcie obrad.

Ad. 2

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Miejskiej w Karczewie w dniu 22.05.2025 r.

Przewodniczący Rady, Burmistrz Karczewa, radny Dominik Ruszkiewicz, radny Piotr Lemieszka oraz Anna Lewandowska omówili projekt uchwały oraz na bieżąco odpowiadali na pytania zadawane przez radnych i innych, obecnych na sesji.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwała Nr XV/138/2025 w sprawie przyjęcia Wieloletniego planu budowy dróg gminnych w Gminie Karczew w latach 2025 – 2029 została podjęta jednogłośnie, 13 głosami „za” i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 3

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego, Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego w dniu 20.05.2025 r.

Naczelnik Michał Ciesielski omówił projekt uchwały i w imieniu Burmistrza Karczewa zgłosił autopoprawkę, polegającą na zmianie treści w pkt 6, 7 i 10 oraz usunięciu pkt 8 w załączniku.

Przewodniczący poddał pod głosowanie ww. autopoprawkę.

*Głosowanie: „za” – 13 osób, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.
Autopoprawka została przyjęta.*

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Uchwała Nr XV/139/2025 w sprawie określenia zasad nadawania nazw ulic, placów, parków, skwerów, rond i innych obiektów publicznych położonych na terenie Gminy

Karczew została podjęta jednogłośnie, 13 głosami „za” i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 4

Inicjatywa uchwałodawcza Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Beata Lasecka omówiła projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwała Nr XV/140/2025 w sprawie przekazania zgodnie z właściwością petycji w interesie publicznym, tj. w obronie konstytucyjnej zasady niezawisłości i niezależności sędziów polskich została podjęta jednogłośnie, 13 głosami „za” i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 5

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na posiedzeniu Komisji ds. Rozwoju Gospodarczego, Ochrony Środowiska i Ładu Przestrzennego w dniu 20.05.2025 r.

Naczelnik Michał Ciesielski omówił projekt uchwały.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały.

Uchwała Nr XV/141/2025 w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym działek o nr 96 oraz 121/10 w obr. 10 w m. Karczew stanowiących własność Gminy Karczew została podjęta jednogłośnie, 13 głosami „za” i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 6

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Miejskiej w Karczewie w dniu 22.05.2025 r.

Skarbnik Gminy Piotr Rosik omówił projekt uchwały i w imieniu Burmistrza zgłosił autopoprawki:

1 autopoprawka:

W zakresie dochodów proponuje się:

a) zwiększenie dochodów bieżących rozdz.75023 o kwotę 128.260,00 zł wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych (par. 0940- zwrot VAT w ramach korekty wieloletniej);

W zakresie wydatków proponuje się:

a) zwiększenie wydatków bieżących w rozdz. 60016 kwotę 11.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług remontowych (remont dróg) w Grupie Remontowej;

b) przesunięcie wydatków bieżących w rozdz. 75023 o kwotę 3.000,00 zł z przeznaczeniem na wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń (odzież robocza) w Grupie Remontowej;

c) zwiększenie wydatków bieżących w rozdz. 75023 o kwotę 44.000,00 zł z przeznaczeniem na zakup usług pozostałych w Urzędzie Miejskim w Karczewie;

- d) zwiększenie wydatków majątkowych w rozdz. 80104 o kwotę 26.000,00 zł z przeznaczeniem na zadanie pn. "Zakup i montaż klimatyzacji w Przyszkołu nr 3 w Karczewie";
- e) zwiększenie wydatków majątkowych w rozdz. 85111 o 4.000,00 zł z przeznaczeniem na zadanie pn. "Dotacja celowa na zakup źródła światła LED do przeprowadzania zabiegów operacyjnych metodą laparoskopową przez Powiatowe Centrum Zdrowia w Otwocku";
- f) zwiększenie wydatków bieżących w rozdz. 90003 o kwotę 18.500,00 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów i wyposażenia (kosze na śmieci) w Grupie Remontowej;
- g) zwiększenie wydatków bieżących w rozdz. 90004 o kwotę 24.760,00 zł z przeznaczeniem na zakup materiałów i wyposażenia (dnice na potrzeby zieleni) w Grupie Remontowej;

Dodatkowo dostosowuje się załączniki uchwały budżetowej na 2025 r. do zmian zaproponowanych powyższą autopoprawką.

2 autopoprawka:

W zakresie dochodów proponuje się:

- a) zwiększenie dochodów bieżących rozdz.75023 o kwotę 20.000,00 zł wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych (par. 0940- zwrot VAT w ramach korekty wieloletniej);

W zakresie wydatków proponuje się:

- a) zwiększenie wydatków bieżących w rozdz. 90002 kwotę 20.000,00 zł z przeznaczeniem na dzierżawę terenu od KPEC sp. z o.o. pod teren PSZOK;

Dodatkowo dostosowuje się załączniki uchwały budżetowej na 2025 r. do zmian zaproponowanych powyższą autopoprawką.

Przewodniczący poddał pod głosowanie ww. autopoprawki.

*Głosowanie: „za” – 13 osób, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.
Autopoprawki zostały przyjęte.*

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały wraz z autopoprawkami.

Uchwała Nr XV/142/2025 zmieniająca Uchwałę Budżetową na rok 2025 została podjęta jednogłośnie, 13 głosami „za” i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 7

Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany na wspólnym posiedzeniu komisji stałych Rady Miejskiej w Karczewie w dniu 22.05.2025 r.

Skarbnik Gminy Piotr Rosik omówił projekt uchwały i w imieniu Burmistrza zgłosił autopoprawki:

1 autopoprawka:

W zakresie załącznika nr 1:

Dostosowuje się załącznik nr 1 Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Karczew na lata 2025- 2036 do zmian zaproponowanych powyższą autopoprawką dotyczącą projektu uchwały ws. zmiany Uchwały Budżetowej na 2025 rok.

2 autopoprawka:

W zakresie załącznika nr 1:

a) dostosowuje się załącznik nr 1 Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Karczew na lata 2025- 2036 do zmian zaproponowanych powyższą autopoprawką dotyczącą projektu uchwały ws. zmiany Uchwały Budżetowej na 2025 rok.

W zakresie załącznika nr 2 proponuje się:

a) utworzenie nowego zadania bieżącego pn. „Dzierżawa terenu od KPEC sp. z o.o. pod teren PSZOK”. Limit 2025 r. - 2030 r.: 20.000,00 zł na rocznie.

Przewodniczący poddał pod głosowanie ww. autopoprawki.

Głosowanie: „za” – 13 osób, „przeciw” – 0, „wstrzymało się” – 0.

Autopoprawki zostały przyjęte.

Następnie Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie przedmiotowy projekt uchwały wraz z autopoprawkami.

Uchwała Nr XV/143/2025 zmieniająca Uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Karczew na lata 2025-2036 została podjęta jednogłośnie, 13 głosami „za” i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Ad. 8

Protokół z XIII sesji Rady Miejskiej w Karczewie w dniu 31.03.2025 r. oraz protokół z XIV sesji Rady Miejskiej w Karczewie w dniu 28.04.2025 r. zostały przyjęte 11 głosami „za”, przy 2 głosach „wstrzymujących się”.

Ad. 9

Przewodniczący Rady odczytał protokół z działalności międzysesyjnej (*w załączeniu*).

Ad. 10

Burmistrz Karczewa odczytał protokół z działalności międzysesyjnej (*w załączeniu*).

Ad. 11

Wiceprzewodniczący Tomasz Rosłonek poruszył sprawę drogi „na Hubertówkę” od skrzyżowania z drogą powiatową w kierunku Karczewa – do kiedy jest tam gwarancja udzielona przez wykonawcę prac asfaltowych? Droga została wykonana niestarannie, pojawiają się nowe pęknięcia, dlatego w okresie gwarancyjnym warto jeszcze zgłosić jej naprawę. Następnie radny podziękował Urzędowi, Burmistrzowi i Skarbnikowi za uruchomienie systemu powiadamiania mieszkańców o zaległościach w płatnościach podatków i za odbiór śmieci. Powiedział, że docierają do nas informacje o sytuacjach, że decyzje od podatków od nieruchomości nie są wydawane. Zapytał, jaki mamy system sprawdzania tzw. „białych plam”, czy mogą być sytuacje, że podatek od nieruchomości przedawnia się po 5 latach, bo Urząd nie wydał decyzji podatkowej? Kolejną kwestią, którą radny poruszył, jest zaangażowanie inspektora rozwoju dla potrzeb jednostek oświatowych. Z odpowiedzi Zastępcy Burmistrza wynika, że ten inspektor będzie zaangażowany na czas wakacji, radny zasugerował więc, aby już w czerwcu był dostępny dla szkół, ponieważ szkoły już wtedy zawierają umowy z wykonawcami. W czasie wykonania prac remontowych natomiast inspektor musi być bezwzględnie obecny, aby roboty były wykonywane w sposób należyty.

Zastępca Burmistrza w sprawie drogi „na Hubertówkę” odpowiedział, że przed upływem gwarancji będziemy wzywać wykonawcę do poprawek. Jeśli chodzi o inspektora, to jest on dostępny cały czas i będzie również do dyspozycji w okresie wakacyjnym.

Skarbnik Gminy w kwestii podatków poinformował, że problem jest dwuetapowy. Po pierwsze, bywają „białe plamy” - część nieruchomości jest nieopodatkowana w 95 % z powodu tego, że są tam nieprzeprowadzone sprawy spadkowe. Mieszkańcy nie zgłaszają się w tym zakresie, aby te sprawy uporządkować i otrzymać niezbędne decyzje (potrzebna jest informacja podatnika). Dodał, że wystarczy, aby mieszkaniec złożył oświadczenie o władaniu samoistnym i wtedy możemy wydać decyzję, pod zastrzeżeniem, że mieszkaniec zobliguje się do przeprowadzenia postępowania spadkowego. Staramy się obdzwaniać mieszkańców w tej kwestii, aby się zgłaszali. Nie zdarzają się sytuacje, że podatek się przedawnia, monitorujemy to na bieżąco. Nawet jak coś „przeleży”, to wydajemy decyzje wymiarowe z okresem wstecznym. Nie było sytuacji, aby jakaś należność się przedawniła. Druga rzecz, mamy braki kadrowe w podatkach, szukamy nowych osób do pracy. Dodał, że z żadnego z ostatnich naborów nie wyłoniliśmy kandydata, ale mamy nadzieję, że jak najszybciej zatrudnimy kogoś, aby przyspieszyć pracę.

Radny Piotr Lemieszka zapytał o sprawę destruktu na drodze „na Pijary”.

Zastępca Burmistrza poinformował, że destruktu został przesiany przesiewaczem w zeszłym tygodniu, wykonawca ruszy z pracami do końca tego tygodnia.

Radna Marta Ziobroń zapytała o umowę ze Spółdzielnią dot. remontu chodnika na ulicy Sikorskiego, czy udało się porozumieć z księgową w tej sprawie?

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że osobiście nie rozmawiał z księgową, natomiast było spotkanie z przedstawicielami Spółdzielni. Ustaliliśmy brzmienie porozumienia, które mieliśmy podpisywać, ale Spółdzielnia wróciła z informacją, że jeszcze księgową chce nanieść swoje zmiany. Dodał, że jeszcze nie mamy fizycznie ostatecznej wersji porozumienia, ale cały czas się im o tym przypominamy.

Radny Jacek Marczenko zapytał, kiedy będzie ogłoszony przetarg na ulice na Zagóry?

Zastępca Burmistrza odpowiedział, że w kwestii przetargów również mamy problemy kadrowe - w Wydziale Inwestycji szukamy kierownika. Mimo to chcemy jak najbardziej puścić cztery przetargi na ulice na Zagóry w czerwcu, aby do końca roku te drogi były wykonane.

Burmistrz Karczewa zaprosił na Dni Karczewa w dniach 13-15 czerwca oraz na Dzień Dziecka nad Moczydłem w dniu 1 czerwca.

Przewodniczący Rady przyłączył się do zaproszenia.

Ad. 12

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Przewodniczący Rady o godzinie 19.00 zamknął obrady XV sesji Rady Miejskiej w Karczewie.

Protokołowała

Insp. w BRM Paulina Przybysz

Przewodniczący Rady

Piotr Kwiatkowski