


WYKAZ

2020.07

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), że nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste, położona w mieście Karczew w obrębie 0015, stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Adres nieruchomości	ul. Jagodne róg ul. Przemysłowej	
Nr księgi wieczystej	WA10/00085933/4	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	2/10, 517/2, 518, 519
	Nr obrębu	15 - miasto Karczew
Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży łącznie	14890 m ²	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Karczewie w przy ul. Jagodne róg ul. Przemysłowej w Karczewie zabudowana budynkami stanowiącymi własność użytkownika wieczystego	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.	
Forma zbycia	Sprzedaż zgodna z art. 198 g ustawy o gospodarce nieruchomościami w formie bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego	
Wartość nieruchomości	2 669 000 zł	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)	

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Karczew, dnia 7 lipca 2025 r.**

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Planowania, Nieruchomości i Transportu

Włodzisław Ciesielski

2025.07.07 20.20.24, M1