

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy
Roboty budowlane
Rewitalizacja Rynku Zygmunta Starego w Karczewie**

SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Karczew

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269226

1.5.) Adres zamawiającego:

1.5.1.) Ulica: Warszawska 28

1.5.2.) Miejscowość: Karczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-480

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.7.) Numer telefonu: +48 22 780 65 88

1.5.8.) Adres poczty elektronicznej: m.szulc@karczew.pl

1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.karczew.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Nazwa zamówienia:

Rewitalizacja Rynku Zygmunta Starego w Karczewie

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8b2de4a0-8e06-4592-949b-f2f599cfad6f

2.3.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00286190

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2025-06-18

2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań: Tak

2.7.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00037159/04/P

2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.24 Rewitalizacja Rynku Zygmunta Starego w Karczewie

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: ZP.271.8.2025.MS

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Rewitalizacja Rynku Zygmunta Starego w Karczewie, w tym m. in.: rozbudowa zewnętrznej instalacji wodociągowej- budowa przyłącza wodociągowego oraz studni wodomierzowej wg zakresu wskazanego w projekcie zagospodarowania terenu, wykonanie nawodnienia – skwer za strażą OSP oraz przed strażą, skablowanie monitoringu miejskiego, przebudowa linii telekomunikacyjnej na linie doziemną, przebudowa sieci energetycznej wraz z przebudową oświetlenia, nasadzenia zieleni (drzewa, trawa z rolki), wykonanie nawierzchni z kostki granitowej, bruku i płyt ostrzegawczych, wykonanie oznakowania poziomego grubowarstwowego, zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232100-3 - Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów

SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:**

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Udzielenie niniejszego zamówienia zostało przewidziane przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu nr 2024/BZP 00274293 z dnia 2024-04-05, zam. w BZP oraz w SWZ dla zamówienia podstawowego. Zamówienie polega na powtórzeniu podobnych robót budowlanych do robót objętych umową nr 155/2024 z 27.05.2024 r., tj. rozbudowa zewnętrznej instalacji wodociągowej- budowa przyłącza wodociągowego oraz studni wodomierzowej wg zakresu wskazanego w projekcie zagospodarowania terenu, wykonanie nawodnienia – skwer za strażą OSP oraz przed strażą, skablowanie monitoringu miejskiego, przebudowa linii telekomunikacyjnej na linie doziemną, przebudowa sieci energetycznej wraz z przebudową oświetlenia, nasadzenia zieleni (drzewa, trawa z rolki), wykonanie nawierzchni z kostki granitowej, bruku i płyt ostrzegawczych, wykonanie oznakowania poziomego grubowarstwowego. Wartość zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu wartości zamówienia podstawowego.

SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY**5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu Zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):
SORTED Sp. z o. o.

5.1.2.) Ulica: Chyliczki, ul. Wschodnia 27B

5.1.3.) Miejscowość: Piaseczno

5.1.4.) Kod pocztowy: 05-500

5.1.5.) Województwo: mazowieckie

5.1.6.) Kraj: Polska