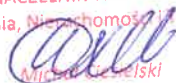


WYKAZ

Burmistrz Karczewa na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości informację, że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Karczew, w obrębie Piotrowice i Całowanie we władaniu Gminy Karczew, przeznaczona została do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Adres nieruchomości	Droga wewnętrzna w Piotrowicach i Całowaniu	
Nr księgi wieczystej	Brak kw	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki obr.	Działka o nr ewidencyjnym 537, 492 Piotrowice
	Nr działki obr.	Działka o nr ewidencyjnym 115/2 Całowanie
Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy	364 m ²	
Opis nieruchomości	Nieruchomość stanowi nieutwardzone dogi wewnętrzne w Piotrowicach i Całowaniu w gminie Karczew	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	Brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego	
Przeznaczenie dzierżawy	Ulokowanie przyłącza kablowego elektroenergetycznego	
Forma rozliczenia	Rata roczna płatna do 15 stycznia każdego roku dzierżawy	
Stawka dzierżawy	5824 zł brutto / rok plus waloryzacja wg. stopy GUS od 1.01.2026 r.	
Termin dzierżawy	do 31.07.2055r.	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	21 dni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28) Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w portalu monitorurzedowy.pl oraz na stronach internetowych Gminy Karczew : www.karczew.pl oraz www.bip.karczew.pl	

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Karczew, dnia 3 czerwca 2025 r.**

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Planowania, Nieruchomości i Transportu

Michał Cichelski