


WYKAZ

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.), że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w mieście Karczew, w obrębie 0010 stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do sprzedaży w trybie 231 kc

Adres nieruchomości	ul. Ślusarska i ul. Sosnowa	
Nr księgi wieczystej	WA10/00090362/8 i WA10/00073219/6	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	121/10 i 96
	Nr obrębu	10- miasto Karczew
Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży łącznie	17 m ²	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Karczewie przy drogach gminnych ul. Ślusarskiej i ul. Sosnowej. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są domy jednorodzinne oraz nieruchomości przeznaczone do prowadzenia działalności gospodarczej. Działki mają kształt prostokątów.	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.	
Forma zbycia	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym zgodnym z art.231 kodeksu cywilnego - zgodna z uchwałą Rady Miejskiej w Karczewie XV/141/2025 z dnia 26 maja 2025 r.	
Wartość nieruchomości	6175 zł plus VAT	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)	

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Karczew, dnia 27 maja 2025 r.**

Z up. BURMISTRZA
NACZELNIK WYDZIAŁU
Planowania, Nieruchomości, Transport

Michał Cieślowski