

# WYKAZ

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.), że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w mieście Karczew, w obrębie 0008 stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Adres nieruchomości	ul .Zatylna	
Nr księgi wieczystej	WA10/00079427/9	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	509/10
	Nr obrębu	20- miasto Karczew
Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży łącznie	380 m <sup>2</sup>	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Karczewie przy drodze gminnej ul. Zatylniej. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są domy jednorodzinne. Działka ma kształt regularnego prostokąta.	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego.	
Forma zbycia	Sprzedaż w trybie przetargu nieograniczonego- zgodna z uchwałą Rady Miejskiej w Karczewie V/40/2024 z dnia 26 sierpnia 2024 r.	
Wartość nieruchomości	67763 zł	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)	

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.  
Karczew, dnia 29 października 2024 r.**

Z up. BURMISTRZA  
NACZELNIK WYDZIAŁU  
Rozwoju Gospodarczego i Inicjatyw  
  
M. Czajkowski