



BURMISTRZ KARCZEWA

ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew
Sek. (22) 780 60 83 fax: (22) 780 65 36
e-mail: um@karczew.pl, www.karczew.pl

Karczew, dnia 5 września 2024 r.

RGS.6220.5.2024.AW

OBWIESZCZENIE o wszczęciu postępowania administracyjnego

Stosownie do art. 49 i 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) zwanej dalej ustawą Kpa oraz art. 73 ust.1 oraz art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) zwanej dalej ustawą ooś

zawiadamiam strony postępowania,

że na wniosek z dnia 23.08.2024 r. P. Justyny Mazurek oraz P. Piotra Mazurek reprezentowanych przez pełnomocnika P. Annę Gut, zam. ul. Sosnowa 19, 05-462 Emów, który został uzupełniony w dniu 02.09.2024 r., a następnie skorygowany w dniu 03.09.2024 r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: budowie 22 budynków mieszkalnych, jednorodzinnych, wolnostojących wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i dwóch placów zabaw na terenie działek o nr ew. 433 i 434 w obrębie geod. Całowanie, gmina Karczew, powiat otwocki.

Jednocześnie informuję, że w dniu 05.09.2024 r. Burmistrz Karczewa wystąpił do organów współdziałających: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie, Państwowego gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Warszawie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Otwocku z wnioskiem o wydanie opinii, czy dla planowanego przedsięwzięcia wymagana jest potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy Kpa, wszystkim stronom postępowania przysługuje prawo do czynnego udziału w każdym stadium prowadzonego postępowania i zapoznawania się z materiałami sprawy. Ponadto zawiadamiam o możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych przez organ materiałów w przedmiotowej sprawie w terminie 14 dni od daty opublikowania niniejszego obwieszczenia, w Wydziale Rozwoju Gospodarczego i Strategii Urzędu Miejskiego w Karczewie, przy ul. Warszawskiej 28, pokój nr 39, w godzinach pracy Urzędu.

W powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 ustawy Kpa, zawiadamia się strony poprzez publiczne obwieszczenie, które zostaje zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Karczewie oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu.

Zawiadomienie – obwieszczenie podano do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji publicznej Urzędu Miejskiego w Karczewie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karczewie **w dniu: 05.09.2024 r. na okres 14 dni.**

Otrzymują:

- 1) strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
- 2) aa.

Do wiadomości:

- 1) Pełnomocnik inwestora – Pani Anna Gut

Sprawę prowadzi: Anna Wiśniewska
tel. 22 780 65 16 wew. 113, pok. 39
e-mail: a.wisniewska@karczew.pl

Z up. BURMISTRZA

Michał Zawada
ZASTĘPCA BURMISTRZA