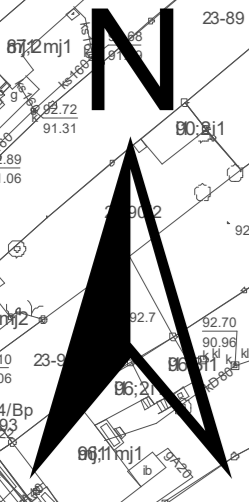


# GMINA KARCZEW

## MIJESCOVY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA REJONU CMENTARZA W KARCZEWIE

ZALĄCZNIK NR 1 DO PROGNOZY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO SKALA 1:1000

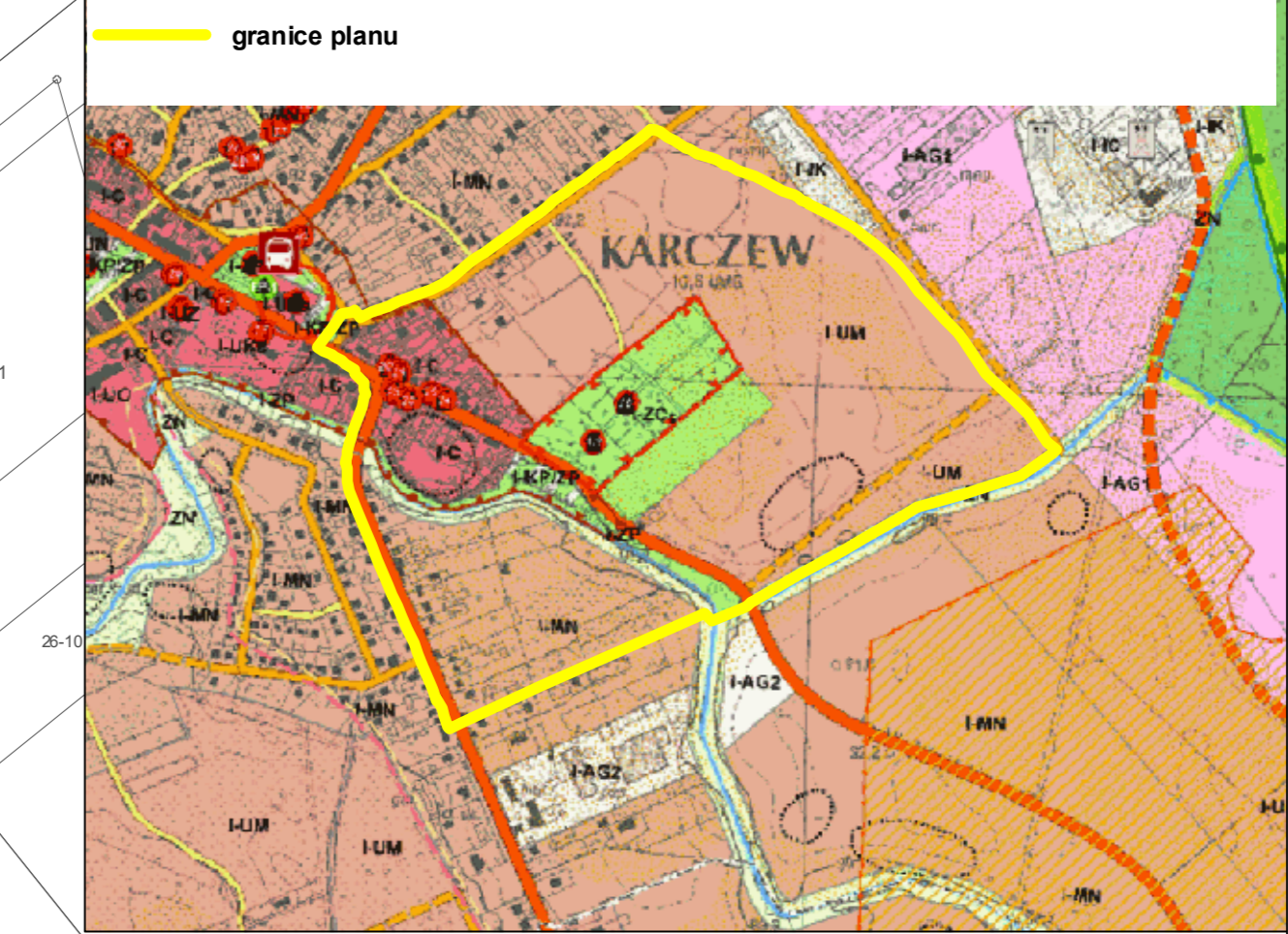
układ współrzędnych PL-2000 strefa 7, podkład zasób Starosty Otwockiego



### Typy oddziaływania na środowisko:

- typ 1
- typ 2
- typ 3
- typ 4
- typ 5

Wyrzs ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Karczew



- LEGENDA O CZYNNYCH STANACH**
- 01. ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE
  - 02. WYKAZ TERENÓW OCHRONY ŚRODOWISKA
  - 03. WYKAZ TERENÓW OCHRONY ZABYTKÓW
  - 04. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ UKŁADU URBANISTYCZNEGO
  - 05. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW
  - 06. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 07. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 08. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 09. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 10. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 11. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 12. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 13. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 14. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 15. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 16. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 17. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 18. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 19. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 20. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 21. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 22. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 23. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 24. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 25. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 26. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 27. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 28. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 29. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 30. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 31. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 32. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 33. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 34. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 35. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 36. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 37. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 38. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 39. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 40. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 41. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 42. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 43. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 44. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 45. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 46. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 47. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 48. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 49. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)
  - 50. WYKAZ TERENÓW OCHRONY KONSERWATORSKIEJ WYWIĘDZONYCH ZABYTKÓW (ZDŁA)

- LEGENDA**
- 01. GRANICZĄCY SIĘ
  - 02. GRANICZĄCY SIĘ
  - 03. GRANICZĄCY SIĘ
  - 04. GRANICZĄCY SIĘ
  - 05. GRANICZĄCY SIĘ
  - 06. GRANICZĄCY SIĘ
  - 07. GRANICZĄCY SIĘ
  - 08. GRANICZĄCY SIĘ
  - 09. GRANICZĄCY SIĘ
  - 10. GRANICZĄCY SIĘ
  - 11. GRANICZĄCY SIĘ
  - 12. GRANICZĄCY SIĘ
  - 13. GRANICZĄCY SIĘ
  - 14. GRANICZĄCY SIĘ
  - 15. GRANICZĄCY SIĘ
  - 16. GRANICZĄCY SIĘ
  - 17. GRANICZĄCY SIĘ
  - 18. GRANICZĄCY SIĘ
  - 19. GRANICZĄCY SIĘ
  - 20. GRANICZĄCY SIĘ
  - 21. GRANICZĄCY SIĘ
  - 22. GRANICZĄCY SIĘ
  - 23. GRANICZĄCY SIĘ
  - 24. GRANICZĄCY SIĘ
  - 25. GRANICZĄCY SIĘ
  - 26. GRANICZĄCY SIĘ
  - 27. GRANICZĄCY SIĘ
  - 28. GRANICZĄCY SIĘ
  - 29. GRANICZĄCY SIĘ
  - 30. GRANICZĄCY SIĘ
  - 31. GRANICZĄCY SIĘ
  - 32. GRANICZĄCY SIĘ
  - 33. GRANICZĄCY SIĘ
  - 34. GRANICZĄCY SIĘ
  - 35. GRANICZĄCY SIĘ
  - 36. GRANICZĄCY SIĘ
  - 37. GRANICZĄCY SIĘ
  - 38. GRANICZĄCY SIĘ
  - 39. GRANICZĄCY SIĘ
  - 40. GRANICZĄCY SIĘ
  - 41. GRANICZĄCY SIĘ
  - 42. GRANICZĄCY SIĘ
  - 43. GRANICZĄCY SIĘ
  - 44. GRANICZĄCY SIĘ
  - 45. GRANICZĄCY SIĘ
  - 46. GRANICZĄCY SIĘ
  - 47. GRANICZĄCY SIĘ
  - 48. GRANICZĄCY SIĘ
  - 49. GRANICZĄCY SIĘ
  - 50. GRANICZĄCY SIĘ

- Oznaczenia obowiązujące:**
- granice obszaru objętego planem miejscowym
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - nieprzekraczalne linie zabudowy
  - wymiarowanie rysunku planu (w metrach)
  - napowietrzne linie elektroenergetyczne 15 kV
  - dopuszczone do zamiany na sieci kablowe lub likwidacji
  - zieleni izolacyjna
- Symbole cyfrowe i literowe określające przeznaczenie terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi:**
- MNW-MNB – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej bliźniaczej
  - MNW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
  - U – tereny usług
  - U-PP-PS – teren usług lub produkcji przemysłowej lub składów i magazynów
  - KDZ – tereny dróg zbiorczych
  - KDL – tereny dróg lokalnych
  - KDD – tereny dróg dojazdowych
  - KR – tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
  - KOP – teren parkingu
  - KOR-ZP – teren placu lub rynku lub zieleni urządzonej
  - WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych
  - ZN – tereny zieleni naturalnej
  - ZP – tereny zieleni urządzonej
  - CC – teren cmentarza czynnego
- Obszary i obiekty podlegające ochronie, wyznaczone na podstawie przepisów odrębnych:**
- granice cmentarza wpisanego do rejestru zabytków
  - kaplica grobowa wpisana do rejestru zabytków
- Obszary podlegające ochronie, wyznaczone postanowieniami planu:**
- granice strefy ochrony konserwatorskiej układu urbanistycznego miasta Karczewa, ujętego w gminnej/wojewódzkiej ewidencji
  - cmentarz żołnierzy WP z II wojny światowej, ujęty w gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków
  - strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych
  - kaplica przydrożna ujęta w gminnej/wojewódzkiej ewidencji zabytków
  - obiekty o zachowanych walorach artystycznych i historycznych
- Obszary wymagające szczególnych warunków zagospodarowania terenów:**
- strefa technologiczna od napowietrznych linii elektroenergetycznych 15 kV
  - granice strefy sanitarnej od cmentarza do 50 m
  - granice strefy sanitarnej od cmentarza od 50 do 150 m
- Oznaczenia informacyjne:**
- granice obszarów, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest niskie i wynosi raz na 500 lat (Q 0,2%)

