



WOJEWODA MAZOWIECKI

Warszawa, dnia 16.05.2024r.

SPN-I.7533.252.2024.MKP

DECYZJA NR 1956/2024

Na podstawie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 roku poz.572)

stwierdzam nabycie

przez **Województwo Mazowieckie** z mocy prawa w dniu 1 stycznia 1999r. prawa własności gruntu zajętego pod część **drogi wojewódzkiej nr 734 (dawna droga nr 1065)** w miejscowości Nadbrzeż w gminie Karczew oznaczonego jako działka nr **819/4** o powierzchni 0,79 ha w obrębie ewidencyjnym **0008 Nadbrzeż** na *Mapie do celów prawnych nieruchomości zajętych pod drogę wojewódzką nr 734 według stanu na dzień 31.12.1998r.* opracowanej w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Otwockiego w dniu 7.09.2022 roku, identyfikator ewidencyjny materiału zasobu P.1417.2022.3589.

UZASADNIENIE

Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Infrastruktury działający z upoważnienia Zarządu Województwa Mazowieckiego wnioskiem nr NI-I.7741.115.2023.AP z dnia 24.04.2024 roku wystąpił o wydanie decyzji stwierdzającej nabycie przez Województwo Mazowieckie z dnia 1 stycznia 1999 roku w trybie art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) prawa własności wyżej opisanej nieruchomości zajętej pod drogę wojewódzką nr 734 w miejscowości Nadbrzeż w gminie Karczew.

Stosownie do przywołanego przepisu art. 73 ust. 1 w/w ustawy nieruchomości pozostające w dniu 31 grudnia 1998 roku we władaniu Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego, niestanowiące ich własności, a zajęte pod drogi publiczne z dniem 1 stycznia 1999 roku stają się z mocy prawa własnością Skarbu Państwa lub właściwych jednostek samorządu terytorialnego za odszkodowaniem.

Nieruchomość będąca przedmiotem wystąpienia, obejmująca w/w działkę nie stanowiła w dniu 31 grudnia 1998 roku własności Skarbu Państwa ani gminy Karczew i pozostawała we władaniu Dyrekcji Dróg Publicznych. Zarząd Dróg w Warszawie jako droga publiczna.

Starosta Powiatu Otwockiego działając w imieniu Skarbu Państwa złożył oświadczenie z dnia 11.04.2024 roku informujące, że Skarbowi Państwa według stanu na dzień 31 grudnia 1998 roku nie przysługiwało z żadnego tytułu prawo własności do przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z Uchwałą Nr 71 Rady Ministrów z dnia 14 maja 1986 roku w sprawie zaliczenia dróg o znaczeniu obronnym droga nr 1065 o przebiegu Baniocha-Kawęczyn-Nadbrzeż-Otwock Wlkp. w dniu 31 grudnia 1998 roku stanowiła drogę krajową o znaczeniu obronnym.

Na podstawie art. 103 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną Rada Ministrów określiła w drodze Rozporządzenia z dnia 15 grudnia 1998 roku w sprawie ustalenia wykazu dróg krajowych i wojewódzkich (Dz. U. Nr 160, poz. 1071) wykaz dróg wojewódzkich, który obejmował w dniu 1 stycznia 1999 roku drogę nr 1065 o przebiegu /Droga723/Baniocha - Kawęczyn - Dębówka - Rz.Wisła – Nadbrzeż - Otwock Wielki-Wygoda/droga 801/.

Zarządzeniem nr 10 Generalnego Dyrektora Dróg Publicznych z dnia 22.08.2000 roku w sprawie nadania numerów dla dróg wojewódzkich drodze o przebiegu /droga79/Baniocha-Kawęczyn-Dębówka-Rz.Wisła-Nadbrzeż-Otwock Wielki- Wygoda/droga 801/ nadano numer 734.

W tym stanie rzeczy zgodnie z dyspozycją art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku nieruchomość zajęta pod część drogi wojewódzkiej nr 734 w miejscowości Nadbrzeż w gminie Karczew stała się z dniem 1 stycznia 1999 roku z mocy prawa własnością Województwa Mazowieckiego.

Ostateczna decyzja o stwierdzeniu nabycia własności nieruchomości stanowi podstawę do wpisu w księdze wieczystej.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Ministra Rozwoju i Technologii, które można złożyć za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji .

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia Wojewodzie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Mazowieckiego
(2 egz. decyzji w tym egz. ostatecznej decyzji
dla Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego)
ul. Jagiellońska 26, 03-719 Warszawa
2. Starosta Powiatu Otwockiego
ul. Górna 13, 05-400 Otwock
3. aa

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa
2. Burmistrz Miasta i Gminy Karczew
ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew
3. Starostwo Powiatowe w Otwocku
Wydział Geodezji i Kartografii
ul. Komunardów 10, 05-402 Otwock
(1 egz. ostatecznej decyzji w celu aktualizacji operatu ewidencyjnego)

z up. WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

Milena Kowalska-Pura
Starszy Inspektor Wojewódzki