

UCHWAŁA NR/2023
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia2023 r.

w sprawie sprzedaży działki ewidencyjnej nr 188 w obrębie 8 położonej
przy ul. Mochnackiego w Karczewie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.¹), art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn.zm.²) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna o nr 188 w obrębie 8, dla której prowadzona jest księga wieczysta WA1O/00021347/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U z 2023 poz. 572, 1463,1688

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2023 poz.1113,1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029

UZASADNIENIE

Przeznaczenie do zbycia działki ewidencyjnej o nr 188 w obrębie 8, położonej w m. Karczew, jest zgodne z zasadami prawidłowej gospodarki, bowiem przyczyni się do zwiększenia dochodu Gminy Karczew z tytułu sprzedaży składników majątkowych. Przedmiotowa nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego. Przewidywana kwota za sprzedaż działki o pow. 180 m² może wynieść około 60 000 zł, a jej finalna wysokość wynikać będzie ze złożonych w przetargu ofert przez osoby licytujące.