



## BURMISTRZ KARCZEWA

ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew  
Sek. (22) 780 60 83 fax: (22) 780 65 36  
e-mail: um@karczew.pl, www.karczew.pl

RGS.6220.1.2022.BJ

Karczew, dnia 04 października 2023 r.

### ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE o postępowaniu administracyjnym z udziałem społeczeństwa

Działając na podstawie art. 33 ust 1 w związku z art. 79 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, 1113, 1501, 1506, 1688, 1719, 1906 zwanej dalej „ustawą ooś”

#### **zawiadamiam strony postępowania**

o rozpoczęciu ponownej procedury udziału społeczeństwa w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: *„Budowie i eksploatacji zespołu przemysłowo-magazynowo-usługowego wraz z przestrzeniami socjalno-biurowymi z towarzyszącą infrastrukturą, w tym zespołami parkingów, ciągami komunikacyjnymi, portiernią, pompownią przeciwpożarową wraz ze zbiornikiem wody, zbiornikiem retencyjnym, panelami fotowoltaicznymi itp. na działkach ewidencyjnych nr 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1003, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1010, 1011, 1012, 1013, 1014, 1015, 1016, 1017, 1018, 1019, 1020, 1021, 1022, 1023, 1024, 1025, 1026, 1027, 1028, 1029, 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, 1036, 1037, 1038, 1039, 1040, 1041, 1042, 1043, 1044, 1045, 1046, 1047, 1048, 1049, 1050, 1051 oraz na częściach działek ewidencyjnych nr 928, 929, 930, 931, 932, obręb Całowanie, gmina Karczew, powiat otwocki, województwo mazowieckie”*.

Procedurę wszczyna się w związku z przedłożeniem do Urzędu Miejskiego w Karczewie w dniu 30.08.2023 r. uzupełnionej wersji Raportu o oddziaływaniu na środowisko dla w/wym. przedsięwzięcia, jako dokumentu opracowanego w związku z wezwaniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie o nr WOŚ-I.4221.235.2022.ACH2.

Postępowanie w niniejszej sprawie zostało wszczęte w dniu 04.02.2022 r. na wniosek Pani Katarzyny Giersz – pełnomocnika firmy RM LOGISTYKA 5 Sp.z.o.o, ul. Franciszka Klimczaka 1, 02-797 Warszawa. W dniu 17.05.2022 r. Burmistrz Karczewa wydał postanowienie znak: RGS.6220.1.2022.BJ nakładające na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Ponadto informuję, że zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 i pkt 4 ustawy ooś organem właściwym do dokonania uzgodnienia planowanego przedsięwzięcia jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie oraz Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Warszawie, natomiast organem właściwym do wydania opinii zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 2 ustawy ooś jest Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Otwocku.

Na podstawie art. 79 ust. 1 ustawy ooś, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, organ właściwy do jej wydania zapewnia możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza ocenę oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego, zawiadamiam wszystkich zainteresowanych o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karczewie, przy ul. Warszawskiej 28, 05-480 Karczew, w godzinach pracy Urzędu.

Uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie można składać w formie pisemnej, ustnej do protokołu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Karczewie, przy ul. Warszawskiej 28, 05-480 Karczew, w godzinach pracy Urzędu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej - bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym (na adres [um@karczew.pl](mailto:um@karczew.pl)) w terminie 30 dni od dnia podania do publicznej wiadomości treści niniejszego obwieszczenia. Uwagi bądź wnioski złożone po upływie wyznaczonego terminu zostaną pozostawione bez rozpoznania.

Złożone uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone w toku postępowania, a odniesienie się do nich zawarte zostanie w uzasadnieniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wydanej przez Burmistrza Karczewa.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Karczewie oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Karczewie.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Zawiadomienie – obwieszczenie  
zostało udostępnione w BIP w dniu

04.10.2023r.

BURMISTRZ KARCZEWA  
*Michał Rudzki*



**Otrzymują:**

- 1) strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.,
- 2) a/a.

Sporządziła: Anna Wiśniewska  
tel. 22 780 65 16 wew. 113, pok. 39  
e-mail: [a.wisniewska@karczew.pl](mailto:a.wisniewska@karczew.pl)