

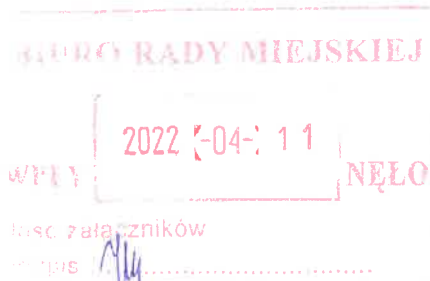


BURMISTRZ KARCZEWA

ul. Warszawska 28, 05-480 Karczew

Karczew, ...08.04.2022 r.

SEK.0003.44.2021



**Pan
Piotr Żelazko
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Karczewie**

dotyczy:

**interpelacji z dnia 20 grudnia 2021 r. (wpływ do Sekretariatu w dniu 21 grudnia 2021 r.) w/s
ustalenia statusu prawnego remizy oraz terenu wokół niej w miejscowości Kosumce.**

W odpowiedzi na interpelację Pani Iwony Sieczki, Radnej Rady Miejskiej w Karczewie, uprzejmie informuję, że zgodnie z treścią decyzji Starosty Otwockiego 7 odmawiającej stwierdzenia że przedmiotowy grunt stanowi wspólnotę gruntową wsi Kosumce oraz pisma Koła Gospodyń Wiejskich "Kosumianki" Gmina Karczew w grudniu 2021r. przystąpiła do kompletowania dokumentacji w sprawie stwierdzenia że przedmiotowa nieruchomość stanowi mienie gromadzkie w trybie art. 8 ust 1 ustawy z dnia 29 czerwca 1963r. o zagospodarowaniu wspólnot gruntowych a następnie w przypadku decyzji pozytywnej Gmina Karczew wystąpi do Wojewody Mazowieckiego w trybie art.7 ustawy z dnia 10 maja 1990r. przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych o stwierdzenie że mienie gromadzkie stało się mieniem gminnym -uzyskując do nieruchomości tytuł prawny. W sprawie prosiliśmy Przewodniczącą koła Gospodyń Wiejskich oraz Sołtysa Wsi Kosumce o pomoc przy dostarczeniu oświadczeń najstarszych Mieszkańców wsi.

Jeżeli w przypadku świetlicy i zbiornika wodnego na dz 702 (dawna strażnica) i 690 (nieużytek) nie powinno być tu wątpliwości bo nieruchomość wykorzystywana jest dalej publicznie - jako świetlica i ogólnodostępny plac - to w przypadku dz. 709 (teren dawnej szkoły - dzisiejszy sklep GS Karczew) na zebraniu wiejskim w 1982r. Wspólnota Mieszkańców przekazała działkę pod budowę pawilonu handlowego (kopia została dołączona do sprawy zasiedzenia dla przedmiotowego gruntu złożonego przez GS Karczew w Sądzie Rejonowym). W związku z powyższym złożenie wniosku o regulację jej na Gminę będzie podważało stanowisko z protokołu zebrania wiejskiego. co może nam zostać zarzucone w postępowaniu zarówno przed Starostą jak ewentualnie Wojewodą.

Oczywiście dokumentacja kompletowana jest na wszystkie działki tj. 690, 702 i 709 Kosumce. Z chwila uzyskania oświadczeń Mieszkańców oraz wypisów na stary stan które zostały juz zamowione w Starostwie Powiatowym w Otwocku - bez zbędnej zwłoki wnioski zostaną złożone. W załączeniu dokumenty ze sprawy



BURMISTRZ KARCZEWA
mgr Michał Rudzki