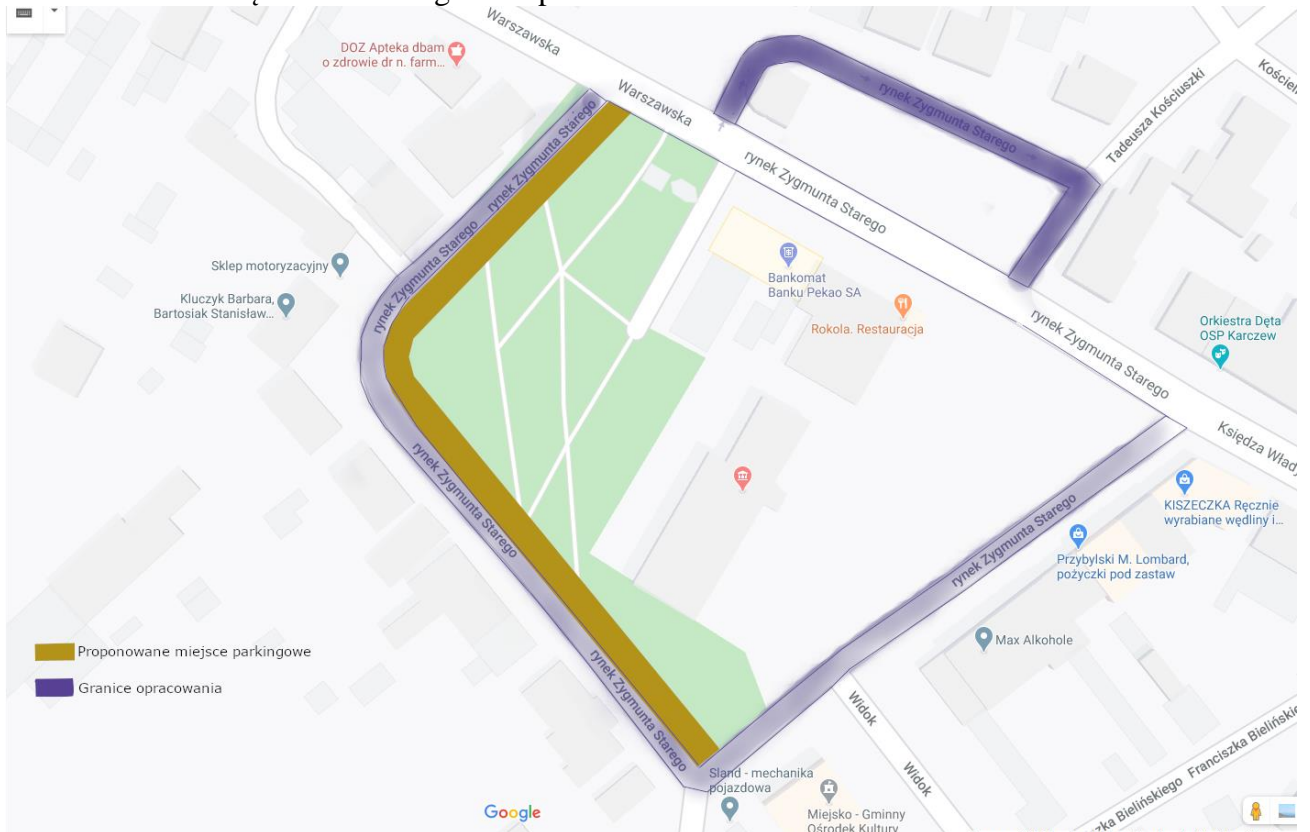


1. Proszę o wskazanie granic opracowania



2. Czy w ramach zamówienia planowana jest przebudowa ulic znajdujących się w granicach opracowania?

Odp 2: W ramach niniejszego zamówienia planowana jest przebudowa tylko i wyłącznie ul. Rynek Zygmunta Starego.

3. Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem na cele budowlane dla wszystkich działek objętych zakresem opracowania?

Odp 3: Tak.

4. Czy Zamawiający planuje usunięcie parkingu (w całości lub jego części) sprzed budynku remizy OSP? Jeśli tak, czy w zakresie projektu znajdować ma się zaprojektowanie nowych miejsc parkingowych w ilości zgodnej z ilością usuwanych miejsc parkingowych? Czy ewentualnie Zamawiający zamierza zbilansować ilość miejsc parkingowych miejscami nowoprojektowanymi poza granicami Rynku Zygmunta Starego?

Odp 4: Zamawiający planuje usunąć większość miejsc parkingowych sprzed remizy OSP(dopuszczalne są miejsca na zasadzie chwilowego postoju przed sklepami firmowymi a następnie zwolnienie miejsca). W zakresie projektu powinno znajdować się zaprojektowanie nowych miejsc parkingowych. Zamawiający dopuszcza zbilansowanie miejsc parkingowych w nowym projekcie. Na mapie zawartej w odpowiedzi do pytania nr 1 Zamawiający pokazuje propozycje miejsc parkingowych w nowym projekcie.

5. Czy Zamawiający posiada wiedzę jakie jest zapotrzebowanie na miejsca postojowe?

Odp 5: Przewidywane zapotrzebowanie na miejsca parkingowe mniej więcej 1:1

6. Czy Zamawiający posiada na obecną chwilę wytyczne do projektu rewitalizacji Rynku Zygmunta Starego?

Odp 6: Nie.

7. Czy Zamawiający posiada rozeznanie aktualnych potrzeb i oczekiwań mieszkańców związanych z projektem rewitalizacji Rynku Zygmunta Starego?

Odp 7: Podczas projektowania Rynku Zygmunta Starego powinny odbywać się konsultacje (zapytanie ofertowe pkt 2 podpunkt 1 mówi o uczestnictwie w 5 konsultacjach społecznych), w związku z czym, Projektant będzie miał okazję poznać oczekiwania i potrzeby mieszkańców, a także zmodyfikować/dopasować projekt.

8. Czy koszt nadzorów autorskich zawarty ma zostać w łącznej cenie oferty? Jeśli tak, ile nadzorów należy wycenić?

Odp 8: Tak, co najmniej 4 razy w miesiącu.

9. Proszę o doprecyzowanie pkt IX ppkt 11 zapytania ofertowego: co oznacza, że „Wykonawcy składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach”?

Odp 9: Cena zdefiniowana przez Wykonawcę w ofercie będzie stała w okresie realizacji zamówienia.

10. Jakiego rodzaju toaletę Zamawiający chce zlokalizować na Rynku Zygmunta Starego? Czy ma to być gotowa prefabrykowana toaleta z podłączonymi wszystkimi niezbędnymi mediami, czy indywidualnie projektowany budynek?

Odp 10: Zamawiający dopuszcza dowolność(zgodną z przepisami w tym zakresie). Warunkiem jest dopasowanie toalety do otoczenia. Szczegółowe informacje będą omawiane podczas konsultacji.

11. Jakie ramy budżetowe przewiduje Zamawiający na wykonanie projektu i jego realizację?

Odp 11: Zamawiający informuje, że ramy budżetowe na wykonanie projektu 60 000÷150 000, na realizację 1 000 000÷3 000 000.

12. Czy Zamawiający posiada Plan Miejscowy dla Rynku Zygmunta Starego?

Odp 12: Nie.