

**Uchwała Nr XLIX/402/2010  
Rady Miejskiej w Karczewie  
z dnia 30 czerwca 2010 roku**

**w sprawie dzierżawy nieruchomości rolnej położonej we wsi Glinki , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 455/5 stanowiącej własność Gminy Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z ze zmianami.), uchwala się co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Karczewie wyraża zgodę na dzierżawę nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 455/5 o pow. 0,37 ha we wsi Glinki na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Pana Mariusza Staluszka zamieszkałego we wsi Glinki 77A. na okres lat dziesięciu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Karczewie  
mgr Danuta Żelazko

## **UZASADNIENIE**

W dniu 12.05.2010 r. Pan Mariusz Staluszka złożył podanie o przedłużenie umowy dzierżawy na dzierżawioną nieruchomość rolną we wsi Glinki tj. dz. nr 455/5 o pow. 0.37 ha. Dzierżawca jest rolnikiem posiadającym dziesięcio-hektarowe gospodarstwo rolne, a dzierżawiona działka położona w pobliżu działek dzierżawcy.

Dotychczasowy okres umowy dzierżawy przekracza trzy lata, w związku z czym do przedłużenia umowy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Karczewie.

Dzierżawa winna być dokonana w oparciu o przepisy z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z ze zm.) na rzecz użytkownika działki.