

**Uchwała Nr LI/503/2014
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 29 kwietnia 2014 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie przez Gminę Karczew części nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działki ew. nr 33, 34, 35 w obrębie 26 w mieście Karczew, z przeznaczeniem na lokalizację stacji uzdatniania wody.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 3, art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594) oraz art. 6 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 ze zmianami), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie przez Gminę Karczew od osoby trzeciej nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działki ew. nr 33, 34, 35 w obrębie 26, w mieście Karczew, o łącznej powierzchni 5645 m² oznaczonej załączniku graficznym do niniejszej uchwały literami A-B-C-D-A oraz E-F-G-H-I-E, na okres do 10 lat, z przeznaczeniem na lokalizację stacji uzdatniania wody.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

UZASADNIENIE

Gmina Karczew wydzierżawi od osoby trzeciej nieruchomości zabudowanej z przeznaczeniem na lokalizację stacji uzdatniania wody której budowa i utrzymanie należy do zadań własnych gminy, zgodnie z art.7 ust.1 pkt.3 ustawy o samorządzie gminnym.

Wydzierżawienie przez Gminę nieruchomości na okres dłuższy niż 3 lata, jako czynność przekraczająca zakres zwykłego zarządu wymaga zgody Rady Miejskiej wyrażonej w uchwale zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym.

Budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę stanowi cel publiczny w rozumieniu art. 6 pkt. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton