

Uchwała Nr XLV/428/2013
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 29 października 2013 roku

w sprawie dzierżawy części nieruchomości w m. Karczew stanowiącej działkę ewidencyjną nr 48 w obrębie 5, której właścicielem jest Gmina Karczew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 ze zmianami), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej o pow. 700m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. o nr 48 w obrębie 5 w mieście Karczew, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Wiesława Szyszkowskiego na okres 3 lat. Granice obszaru przeznaczonego do dzierżawy oznaczonego literami A-B-C-D-A przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

UZASADNIENIE

W dniu 14.10.2013 r. Pan Wiesław Szyszkowski złożył podanie o przedłożenie umowy dzierżawy z dnia 02 listopada 2011 r. części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 48 w obr. 5 w Karczewie. Przedmiotem dzierżawy będzie grunt o pow. 700 m². Granice obszaru przeznaczonego do dzierżawy oznaczonego literami A-B-C-D-A zostały przedstawione na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

Dotychczasowy okres umowy dzierżawy przekracza trzy lata, w związku z czym do przedłużenia umowy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Karczewie.

Dzierżawa winna być dokonana w oparciu o przepisy z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zmianami) na rzecz obecnego użytkownika działki.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

Załącznik mapowy
do Uchwały Nr XLV/428/2013
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 29 października 2013 roku

90.9
RADA MIEJSKA W KARCZEWIE
ul. Warszawska 28
05-480 KARCZEW

012552

