

**Uchwała Nr XXXII/256/2012
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 30 października 2012 roku**

w sprawie dzierżawy nieruchomości w m. Karczew stanowiącej działkę ewidencyjną nr 1/1 w obrębie 3, której właścicielem jest Gmina Karczew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwala się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Karczewie wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę nieruchomości gruntowej o pow. 9469 m² oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. o nr 1/1 w obrębie 3 w mieście Karczew na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. firmy Remondis – Otwock Sp. z o.o. na okres 1 roku.

§ 2. Rada Miejska wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

UZASADNIENIE

W dniu 26.09.2012r. Pan Jerzy Pinkiewicz – Prezes Zarządu firmy Remondis - Otwock Sp. z o.o. złożył podanie o przedłużenie umowy dzierżawy na dzierżawioną działkę nr 1/1 w obr. 3 o pow. 9469 m² w Karczewie. Dotychczasowy okres umowy dzierżawy przekracza trzy lata, w związku z czym do przedłużenia umowy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Karczewie.

Dzierżawa winna być dokonana w oparciu o przepisy z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami.) na rzecz obecnego użytkownika działki.