

**Uchwała Nr XIV/93/2011
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 26 sierpnia 2011 roku**

w sprawie dzierżawy części nieruchomości w m. Karczew oznaczonej jako działka ew. nr 48/4 w obrębie 9, której właścicielem jest Gmina Karczew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010, Nr 102, poz. 651 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Karczewie wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ew. o nr 48/4 w obrębie 9 w mieście Karczew o powierzchni 80m² na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Jerzego Trzaskowskiego, na okres 5 lat. Granice obszaru przeznaczonego do dzierżawy oznaczonego literami A-B-C-D-A przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Rada Miejska wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

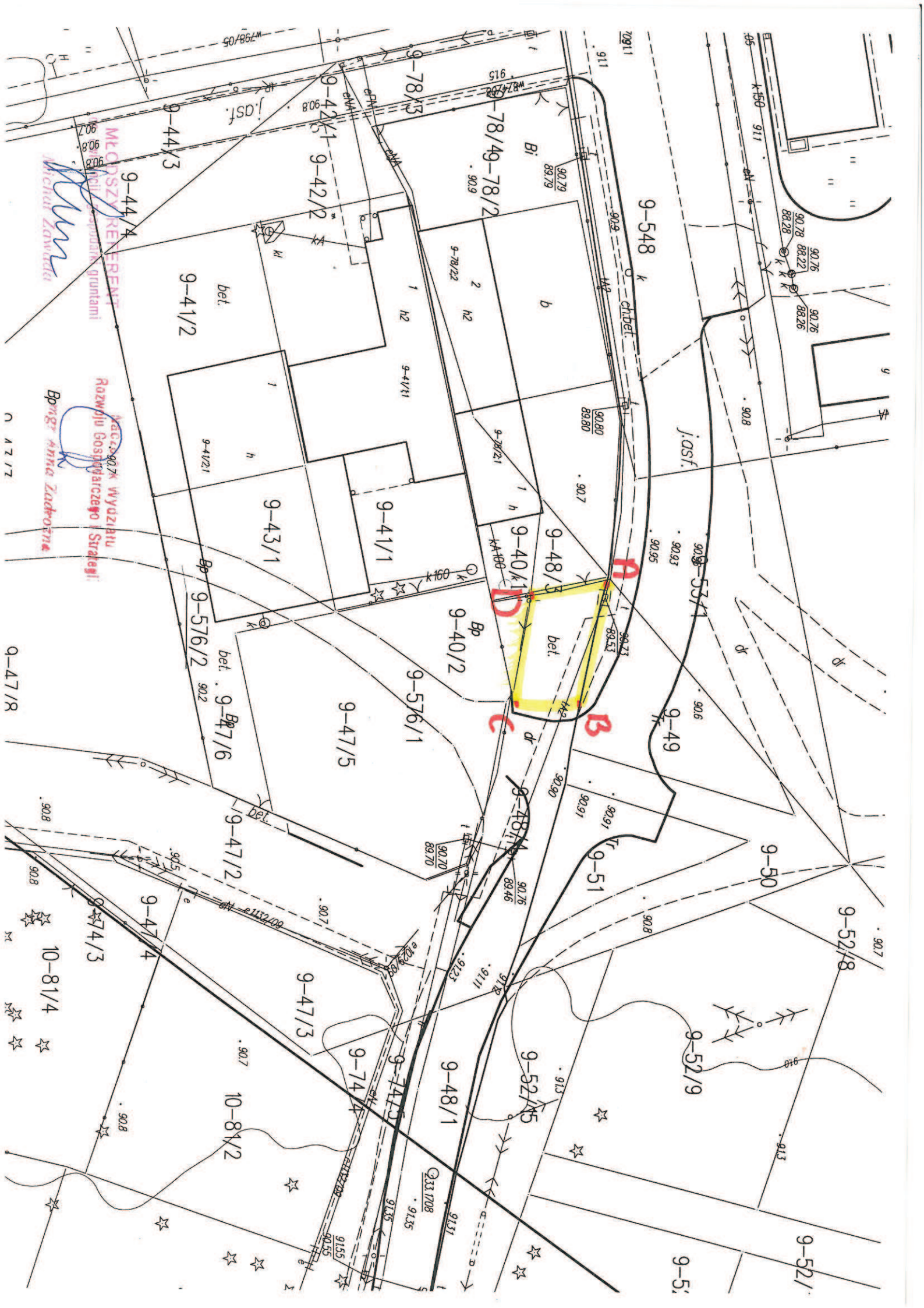
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

UZASADNIENIE

W dniu 03.08.2011r. Pan Jerzy Trzaskowski złożył podanie o zawarcie umowy dzierżawy terenu o pow. 80 m² stanowiącego część działki nr 48/4 w obr. 9 w Karczewie. Granice obszaru przeznaczonego do dzierżawy oznaczonego literami A-B-C-D-A przedstawione są na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały. Na terenie przekazywanym w dzierżawę znajduje się parking użytkowany na cele własne i takie przeznaczenie działki zostanie utrzymane. Okres umowy dzierżawy wynikający z poprzednio zawartej z Jerzym Trzaskowskim umowy nie przekraczał trzech lat, w związku z czym do zawarcia umowy wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Karczewie zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy o samorządzie gminnym.

Dzierżawa winna być dokonana w oparciu o przepisy z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zmianami.) na rzecz użytkownika działki.



MCOSZYK REPERT
Michał Zawada

Kancelaria Wydziału
Rozwoju Gospodarczego i Straży
Bp mgr Anna Zachotna

A
B
C

0-47/8

9-47/4

10-81/4

10-81/2

9-74/4

9-74/3

9-41/2

9-43/1

9-47/5

9-47/3

9-47/1

9-48/1

9-48/2

9-48/3

9-41/1

9-40/2

9-40/1

9-40/3

9-40/4

9-40/5

9-40/6

9-40/7

9-41/2

9-41/1

9-41/3

9-41/4

9-41/5

9-41/6

9-41/7

9-41/8

9-42/1

9-42/2

9-42/3

9-42/4

9-42/5

9-42/6

9-42/7

9-42/8

9-43/1

9-43/2

9-43/3

9-43/4

9-43/5

9-43/6

9-43/7

9-43/8

9-44/1

9-44/2

9-44/3

9-44/4

9-44/5

9-44/6

9-44/7

9-44/8

9-45/1

9-45/2

9-45/3

9-45/4

9-45/5

9-45/6

9-45/7

9-45/8

9-46/1

9-46/2

9-46/3

9-46/4

9-46/5

9-46/6

9-46/7

9-46/8

9-47/1

9-47/2

9-47/3

9-47/4

9-47/5

9-47/6

9-47/7

9-47/8

9-48/1

9-48/2

9-48/3

9-48/4

9-48/5

9-48/6

9-48/7

9-48/8

9-49/1

9-49/2

9-49/3

9-49/4

9-49/5

9-49/6

9-49/7

9-49/8

9-50/1

9-50/2

9-50/3

9-50/4

9-50/5

9-50/6

9-50/7

9-50/8

9-51/1

9-51/2

9-51/3

9-51/4

9-51/5

9-51/6

9-51/7

9-51/8

9-52/1

9-52/2

9-52/3

9-52/4

9-52/5

9-52/6

9-52/7

9-52/8

9-53/1

9-53/2

9-53/3

9-53/4

9-53/5

9-53/6

9-53/7

9-53/8

9-54/1

9-54/2

9-54/3

9-54/4

9-54/5

9-54/6

9-54/7

9-54/8

9-55/1

9-55/2

9-55/3

9-55/4

9-55/5

9-55/6

9-55/7

9-55/8

9-56/1

9-56/2

9-56/3

9-56/4

9-56/5

9-56/6

9-56/7

9-56/8

9-57/1

9-57/2

9-57/3

9-57/4

9-57/5

9-57/6

9-57/7

9-57/8

9-58/1

9-58/2

9-58/3

9-58/4

9-58/5

9-58/6

9-58/7

9-58/8

9-59/1

9-59/2

9-59/3

9-59/4

9-59/5

9-59/6

9-59/7

9-59/8

9-60/1

9-60/2

9-60/3

9-60/4

9-60/5

9-60/6

9-60/7

9-60/8

9-61/1

9-61/2

9-61/3

9-61/4

9-61/5

9-61/6

9-61/7

9-61/8

9-62/1

9-62/2

9-62/3

9-62/4

9-62/5

9-62/6

9-62/7

9-62/8

9-63/1

9-63/2

9-63/3

9-63/4

9-63/5

9-63/6

9-63/7

9-63/8

9-64/1

9-64/2

9-64/3

9-64/4

9-64/5

9-64/6

9-64/7

9-64/8

9-65/1

9-65/2

9-65/3

9-65/4

9-65/5

9-65/6

9-65/7

9-65/8

9-66/1

9-66/2

9-66/3

9-66/4

9-66/5

9-66/6

9-66/7

9-66/8

9-67/1

9-67/2

9-67/3

9-67/4

9-67/5

9-67/6

9-67/7

9-67/8

9-68/1

9-68/2

9-68/3

9-68/4

9-68/5

9-68/6

9-68/7

9-68/8

9-69/1

9-69/2

9-69/3

9-69/4

9-69/5

9-69/6

9-69/7

9-69/8

9-70/1

9-70/2

9-70/3

9-70/4

9-70/5

9-70/6

9-70/7

9-70/8

9-71/1

9-71/2

9-71/3

9-71/4

9-71/5

9-71/6

9-71/7

9-71/8

9-72/1

9-72/2

9-72/3

9-72/4

9-72/5

9-72/6

9-72/7

9-72/8

9-73/1

9-73/2

9-73/3

9-73/4

9-73/5

9-73/6

9-73/7

9-73/8

9-74/1

9-74/2

9-74/3

9-74/4

9-74/5