



Karczew, dn. 14.01.2020 r.



Sz. P. Michał Piotr Rudzki
Burmistrz Karczewa

za pośrednictwem

Sz. P. Piotra Żelazki
Przewodniczącego Rady
Miejskiej w Karczewie

Interpelacja

Na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) składam interpelację do Burmistrza Karczewa w sprawie wysokości czynszu w mieszkaniach komunalnych.

Stan faktyczny.

Gmina Karczew od lat boryka się z niewystarczającą liczbą mieszkań komunalnych, co skutkuje bardzo długą kolejką oczekujących na przydział lokalu. Co gorsza, istnieje obawa, że gmina prawdopodobnie nigdy nie odzyska większości z mieszkań, nawet w przypadku poprawy sytuacji finansowej osób je zamieszkujących.

W związku z powyższym proszę o przeanalizowanie możliwości podwyższenia wysokości czynszu w lokalach komunalnych dla osób, których sytuacja finansowa pozwala na wynajęcie mieszkania na rynku komercyjnym (oczywiście konkretne kwoty wysokości dochodu pozostają do ustalenia). Nad tego typu mechanizmem pracuje aktualnie miasto Poznań i uważam ten kierunek za słuszny. Być może urynkowanie wysokości czynszu w zasobach komunalnych dla osób lepiej zarabiających, pozwoli gminie odzyskać niektóre lokale i udostępnić je osobom naprawdę potrzebującym.

Do dyspozycji pozostają również mieszkania w zasobach TBS w Otwocku Małym, do którego mogłyby się przeprowadzić osoby lepiej sytuowane.

Odpowiedź proszę przesać na mój adres mailowy.

Z poważaniem

Piotr Kwiatkowski
Radny Rady Miejskiej w Karczewie

