UCHWAŁA Nr LVIII/513/2018
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 21 czerwca 2018 r.

w sprawie sprzedaży działki o nr 123/21 w obrębie 0019 w mieście Karczew stanowiącej własność Gminy Karczew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.[1]) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.[2]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 123/21 o powierzchni 191 m^2 w obrębie 0019 w mieście Karczew, na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 3/2 z obrębu 0019 w Karczewie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Danuta Trzaskowska

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r., poz. 1000
[2] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r., poz. 50, poz. 650 i poz. 1000

UZASADNIENIE

Właściciele sąsiedniej nieruchomości wystąpili do Burmistrza Karczewa z wnioskiem o zakup działki nr 123/21 w obrębie 0019 celem polepszenie warunków zagospodarowania ich nieruchomości oznaczonej numerem 3/2 w obrębie 0019 w Karczewie.

Należąca do Gminy Karczew działka o nr ew. 123/21 w obrębie 0019 nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania, została przeznaczona do przyłączenia do działki sąsiedniej celem poprawy warunków jej zagospodarowania. Zagospodarowanie działki sąsiedniej ma być poprawione za sprawą nabycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą. Obecnie właściciele działki sąsiedniej dzierżawią od Gminy Karczew przedmiotowy obszar.

Zbycie winno być dokonane w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodnicząca Rady
Danuta Trzaskowska