

U c h w a ł a Nr L/234/98 .....

RADY MIEJSKIEJ w K A R C Z E W I E

z dnia 15 maja 1998 roku .....

w sprawie sprzedaży działki budowlanej , położonej w Karczewie przy ul. Kard.St. Wyszyńskiego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit."a" ustawy z dnia 9 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74 z późn.zm./ oraz art.28 i 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 115, poz.741 / RADA Miejska w Karczewie u c h w a ł a co następuje :

§ 1

Upoważnia się ZARZĄD Miasta i Gminy w Karczewie do sprzedaży właścicielowi przyległej nieruchomości w drodze bezprzetargowej działki budowlanej oznaczonej w ewidencji gruntów nr ew. 77 w obr. 9 , położonej w Karczewie przy ul.Kard.Wyszyńskiego, KW-20903.

§ 2

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy KARCZEW .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia .-

PRZEDSIĘWZYMOCZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ w KARCZEWIE  
lek. wet. Mirosław Dąbrowski

*Handwritten signature*

## U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt. 6 nieruchomości jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem sprzedaży jest nieruchomości, niezbędna do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tą nieruchomości nabyć bo nie może być zbyta jako odrębna nieruchomości.

Działka nr ew. 77 w obr. 9 o pow. 585 m<sup>2</sup>, KW - 20903, położona w Karczewie przy ul. Kard. St. Wyszyńskiego zostanie sprzedana właścicielowi przyległej nieruchomości w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej .

Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego m. Karczewa działka nr ew. 77 w obr. 9 jest położona na terenie przeznaczonym dla urządzeń zaplecza technicznego gospodarki, obiektów handlu i rzemiosła.

Działka nr ew. 77 w obr. 9 ze względu na kształt /wąska - długa/ nie może być zbyta jako odrębna nieruchomości w drodze przetargu .