

UCHWAŁA Nr. XXXI/151/96
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 3. grudnia 1996r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy KARCZEW.

Na podstawie art.6 ust.1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr.89, poz.415/, w związku z art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996r. Nr.13, poz 74 z późniejszymi zmianami/.

Rada Miejska w KARCZEWIE uchwala co następuje:

§ 1

Przystąpić do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:

1. miasta Karczewa
2. gminy Karczew (z wyłączeniem miasta Karczewa)

§ 2

Granice obszaru objętego studium wyznaczają granice

1. miasta Karczewa
2. gminy Karczew (z wyłączeniem miasta Karczewa)

§ 3

Przedmiotem studium jest określenie polityki przestrzennej obszarów objętych opracowaniem.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Karczew.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BIURO PRAWNY
Konieczny
Miejska Karczewicz

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
Mirowski
lek. wet. Mirosław Dąbrowski

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 67 ust 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89, poz 415/ każda gmina jest zobowiązana do sporządzania studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania do końca 1999 roku.

Podstawowym zadaniem studium jest określenie polityki przestrzennej gminy. Studium dot. gminy, nie będąc przepisem gminnym, jest dokumentem określającym potrzebę oraz kolejność stanowienia przepisów gminnych, w postaci miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Stabilność ustaleń studium jako podstawy sporządzania planów miejscowych jest jednym z podstawowych warunków osiągnięcia pozytywnych efektów w kształtowaniu Ładu przestrzennego i ochronie środowiska.