

ZARZĄDZENIE Nr 36/2016
BURMISTRZA KARCZEWA
z dnia 4 kwietnia 2016 roku

**w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za lokale mieszkalne
w zasobach mieszkaniowych Gminy Karczew**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm.¹), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r. poz. 150 z późn. zm.²) oraz Uchwały Nr LV/528/2014 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie zmiany Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Karczew stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XIX/148/2011 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 13 grudnia 2011 roku zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących zasób mieszkaniowy Gminy w wysokości 3,00 zł (słownie: trzy złote 00/100).

§ 2. Stawka bazowa czynszu za 1m² za lokal socjalny stanowi 50% stawki najniższego czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym określonej w § 1 powyżej i wynosi: 1,50 zł (słownie: jeden złoty 50/100).

§ 3. Czynniki obniżające stawki czynszu nie dotyczą lokali socjalnych.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 52/2005 Burmistrza Karczewa z dnia 07 czerwca 2005 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu miesięcznego za 1 m² powierzchni użytkowej lokali.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się administratorowi budynków komunalnych w Gminie Karczew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Karczewa
inż. Władysław Dariusz Łokietek

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2015 r. poz. 1045 i 1890.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2015 r. poz. 1322 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 8.