

**UCHWAŁA Nr XV/143/2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE**  
**z dnia 28 stycznia 2016 r.**

**w sprawie powierzenia spółce Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej  
Sp. z o.o. z siedzibą w Karczewie obowiązkowego zadania własnego gminy  
polegającego na konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na  
terenie Gminy Karczew**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2 i pkt. 3 oraz art. 18 ust. 1 z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 1515 ze zm.<sup>1</sup>) w związku z art. 18 ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz.U. z 2015, poz. 1059 z późn. zm<sup>2</sup>) oraz art. 2 i art. 4 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2011, nr 45, poz. 236 z późn. zm.<sup>3</sup>) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** 1. Powierza się spółce komunalnej pod firmą Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ciepłowniczej 1, 05-480 Karczew, działającej na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000098255 (dalej „Spółka”) realizację obowiązkowego zadania własnego Gminy Karczew w zakresie konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na terenie Gminy Karczew, na okres do dnia 31 grudnia 2016r.

2. Szczegółowy zakres zadania, o którym mowa w ust. 1, określa Załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Powierzenie Spółce realizacji zadania własnego Gminy opisanego § 1 niniejszej uchwały wymaga odpowiedniej zmiany aktu założycielskiego Spółki i zgłoszenia do Krajowego Rejestru Sądowego.

**§ 3.** 1. Sposób wykonywania przez Spółkę powierzonego obowiązkowego zadania własnego Gminy Karczew, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, w tym:

- 1) zakres uprawnień i obowiązków Spółki związanych z konserwacją urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na terenie Gminy Karczew,
- 2) zakres praw i obowiązków Gminy Karczew,
- 3) zasady i tryb ustalania wysokości rekompensaty z tytułu wykonywania przez Spółkę powierzonego zadania,
- 4) zasady weryfikacji i kontroli rekompensaty z tytułu wykonywania przez Spółkę powierzonego zadania,
- 5) sposób postępowania w przypadku wystąpienia nadwyżek i niedoborów rekompensaty,

określi umowa wykonawcza zawarta pomiędzy Spółką a Gminą Karczew.

2. Gmina Karczew oraz Spółka zawrą umowę wykonawczą, której okres obowiązywania rozpocznie się w dniu następnym po dniu zarejestrowania w Krajowym Rejestrze Sądowym zmiany aktu założycielskiego Spółki, o której mowa w § 2 niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Danuta Trzaskowska

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015r. poz. 1890.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 poz. 984 i 1238, z 2014r. poz. 457, 490, 900, 942, 984, 1101 i 1662 z 2015 poz. 151, 478, 942, 1618, 1893, 1960 i 2365.

<sup>3</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2015 r., poz. 1045 i 1890

## UZASADNIENIE

Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.), zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie m.in. gminnych dróg, ulic, placów oraz zaopatrzenia w energię elektryczną. Zgodnie zaś z art. 18 ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz.U. z 2015, poz. 1059 z późn. zm.) do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną należy planowanie oświetlenia m.in. znajdujących się na terenie gminy miejsc publicznych i dróg gminnych oraz finansowanie oświetlenia m.in. znajdujących się na terenie gminy ulic, placów, dróg gminnych, a także planowanie i organizacja działań mających na celu racjonalizację zużycia energii i promocję rozwiązań zmniejszających zużycie energii na obszarze gminy.

Dopuszczalne formy organizacyjne wykonywania gospodarki komunalnej zostały określone w ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r., Nr 45, poz. 236 ze zm.). Jedną z możliwych form prowadzenia gospodarki komunalnej przez gminę jest spółka prawa handlowego.

O wyborze formy prowadzenia gospodarki komunalnej decyduje rada gminy w drodze uchwały. Uchwała rady gminy, o powierzeniu zadań własnych spółce komunalnej jest aktem władczym, mocą którego jednostronnie nakłada się na spółkę obowiązek realizowania zadania własnego gminy.

Spółka Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. jest jednoosobową spółką Gminy Karczew.

Zgodnie z Decyzją Komisji Europejskiej z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. Urz. UE. L 2012 Nr 7, str. 3) niezbędne jest, aby Spółka świadcząca usługi komunalne na rzecz Gminy została zobowiązana do ich świadczenia mocą aktu o charakterze władczym, co uzasadnia konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

Przez cały okres wykonywania powierzonych jej mocą niniejszej uchwały zadań, spółka Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. pozostanie tzw. „podmiotem wewnętrznym” w rozumieniu przyjętym w orzecznictwie Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości.

Zgodnie z tym orzecznictwem ETS (Wyrok ETS z 18 listopada 1999 r. w sprawie C-107/98 Teckal) w sytuacji, gdy mamy do czynienia z dwiema osobami prawnymi, powierzenie realizacji określonego świadczenia może być wyjątkowo uznane za transakcję wewnętrzną (*in-house*), a tym samym nie ma obowiązku stosowania zamówień publicznych. Muszą być przy tym jednak spełnione łącznie dwa warunki: (1) zamawiający musi sprawować nad osobą, której powierza świadczenie usług, kontrolę analogiczną do tej, jaką sprawuje nad swoimi wydziałami/oddziałami oraz (2) osoba, której powierza się świadczenie usług, musi wykonywać większą część swojej działalności na rzecz zamawiającego lub zamawiających, którzy ją kontrolują.

Kwestie szczegółowe, związane z realizacją powierzonych Spółce zadań własnych Gminy Karczew w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego (drogowego) zostaną uregulowane w drodze zawartej pomiędzy Gminą a Spółką umowy wykonawczej, zgodnie z zasadami wynikającymi w przywołanej wyżej Decyzji Komisji Europejskiej.

Powołana umowa wykonawcza określi m.in. zasady ustalenia rekompensaty z tytułu wykonywania przez Spółkę powierzonego zadania własnego Gminy. Ustalona rekompensata nie może przekraczać kwoty niezbędnej do pokrycia kosztów poniesionych w trakcie wywiązywania się z powierzonego zadania, przy uwzględnieniu uzyskiwanych przy tym przychodów i rozsądnego zysku. Poziom rekompensaty winien być określony na podstawie analizy kosztów, jakie poniosłoby typowe, dobrze zarządzane przedsiębiorstwo dysponujące odpowiednimi środkami.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodnicząca Rady  
Danuta Trzaskowska

**Zakres zadania własnego Gminy Karczew polegającego na konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na terenie Gminy Karczew**

1. Konserwacja urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na terenie Gminy Karczew, dotyczy następujących miejscowości: miasto Karczew (w tym osiedle Ługi: ul. Gen. Władysława Sikorskiego, ul. Generała Zygmunta Berlinga, ul. Generała Józefa Bema, ul. Generała St. Grota Roweckiego, ul. Ks. Bp. Władysława Miziołka) Wygoda; Janów; Brzezinka; Łukówiec; Całowanie; Sobiekursk; Piotrowice; Kosumce; Ostrówek, Glinki; Władysławów; Ostrówiec; Kępa Nadbrzeska; Otwock Wielki; Otwock Mały; Nadbrzeż.
2. W zakres konserwacji oświetlenia ulicznego wchodzi:
  - 1) kontrola palenia się lamp, oraz likwidacja ubytków i uszkodzeń przy zachowaniu dopuszczalnego ubytku oświetlenia zgodnie ze „Szczegółową Instrukcją Eksploatacji Urządzeń Elektroenergetycznym w Zakładzie Energetycznym Warszawa-Teren”;
  - 2) naprawa i wymiana uszkodzonych elementów obwodów oświetleniowych, a w szczególności wymiana źródeł światła (żarówek), dławików i bezpieczników latarniowych, bezpieczników lampowych BNU i odgromników;
  - 3) doraźne naprawy innych elementów obwodu oświetlenia po przyjęciu informacji o zakłóceniu, bądź spowodowanych warunkami atmosferycznymi;
  - 4) konserwacja urządzeń sterowniczych i pomiarowych umożliwiającą ich prawidłowe działanie i bieżące reagowanie na powstałe nieprawidłowości;
  - 5) oględziny i przeglądy urządzeń oświetlenia ulicznego i utrzymywanie ich w należyтым stanie technicznym oraz dbanie o ochronę przeciwporażeniową;
  - 6) usuwanie awarii powstałych w urządzeniach związanych z oświetleniem drogowym z wyjątkiem awarii spowodowanych aktami wandalizmu, wypadkami drogowymi, uszkodzeniami kabli powstałymi na skutek działania osób trzecich;
  - 7) przestawianie zegarów sterujących oświetleniem ulicznym;
  - 8) zapewnienie w całości materiałów i sprzętu na potrzeby konserwacji oświetlenia i ponoszenie związanych z tym kosztów;
  - 9) ponoszenie opłat, które nalicza Zakład Energetyczny za wyłączenie energii elektrycznej;
  - 10) wymiana zegarów, przekaźników zmierzchowych i wyłączników;
  - 11) czyszczenie zewnętrzne opraw i mycie kloszy oraz malowanie wysięgników lamp ulicznych;
  - 12) dokonywanie kontrolnych odczytów liczników zużytej energii elektrycznej;
  - 13) montaż i demontaż dekoracyjnych elementów świątecznych zawieszanych na słupach i elewacjach oraz choinek, ze wskazanych przez Gminę miejsc na terenie miasta i Gminy Karczew;
  - 14) uzyskiwanie zgody na zajęcie pasa drogi krajowej nr 50 w celu przeprowadzenia prac konserwacyjnych;
  - 15) reprezentowanie Gminy wobec wykonawcy/-ów robót/prac remontowych lub polegających na rozbudowie oświetlenia na terenie administracyjnym Gminy Karczew;
  - 16) przekazywanie zużytych źródeł światła podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia do prowadzenia takiej działalności oraz ponoszenie wszelkich opłat z tym związanych, jeśli takie obowiązują.