

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia

**w sprawie powierzenia spółce Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
Sp. z o.o. z siedzibą w Karczewie obowiązkowego zadania własnego gminy
polegającego na konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na
terenie Gminy Karczew**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 2 i pkt. 3 oraz art. 18 ust. 1 z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 poz. 1515 ze zm.¹) w związku z art. 18 ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz.U. z 2015, poz. 1059 z późn. zm.²) oraz art. 2 i art. 4 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2011, nr 45, poz. 236 z późn. zm.³) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Powierza się spółce komunalnej pod firmą Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Ciepłowniczej 1, 05-480 Karczew, działającej na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000098255 (dalej „Spółka”) realizację obowiązkowego zadania własnego Gminy Karczew w zakresie konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na terenie Gminy Karczew, na okres do dnia 31 grudnia 2016r.

2. Szczegółowy zakres zadania, o którym mowa w ust. 1, określa Załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Powierzenie Spółce realizacji zadania własnego Gminy opisanego § 1 niniejszej uchwały wymaga odpowiedniej zmiany aktu założycielskiego Spółki i zgłoszenia do Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3. 1. Sposób wykonywania przez Spółkę powierzonego obowiązkowego zadania własnego Gminy Karczew, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, w tym:

- 1) zakres uprawnień i obowiązków Spółki związanych z konserwacją urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na terenie Gminy Karczew,
- 2) zakres praw i obowiązków Gminy Karczew,
- 3) zasady i tryb ustalania wysokości rekompensaty z tytułu wykonywania przez Spółkę powierzonego zadania,
- 4) zasady weryfikacji i kontroli rekompensaty z tytułu wykonywania przez Spółkę powierzonego zadania,
- 5) sposób postępowania w przypadku wystąpienia nadwyżek i niedoborów rekompensaty,

określi umowa wykonawcza zawarta pomiędzy Spółką a Gminą Karczew.

2. Gmina Karczew oraz Spółka zawrą umowę wykonawczą, której okres obowiązywania rozpocznie się w dniu następnym po dniu zarejestrowania w Krajowym

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2015r. poz. 1890.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 poz. 984 i 1238, z 2014r. poz. 457, 490, 900, 942, 984, 1101 i 1662 z 2015 poz. 151, 478, 942, 1618, 1893, 1960 i 2365.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2015 r., poz. 1045 i 1890

Rejestrze Sądowym zmiany aktu założycielskiego Spółki, o której mowa w § 2 niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy, zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt. 2 i 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.), zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie m.in. gminnych dróg, ulic, placów oraz zaopatrzenia w energię elektryczną. Zgodnie zaś z art. 18 ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (Dz.U. z 2015, poz. 1059 z późn. zm.) do zadań własnych gminy w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną należy planowanie oświetlenia m.in. znajdujących się na terenie gminy miejsc publicznych i dróg gminnych oraz finansowanie oświetlenia m.in. znajdujących się na terenie gminy ulic, placów, dróg gminnych, a także planowanie i organizacja działań mających na celu racjonalizację zużycia energii i promocję rozwiązań zmniejszających zużycie energii na obszarze gminy.

Dopuszczalne formy organizacyjne wykonywania gospodarki komunalnej zostały określone w ustawie z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2011 r., Nr 45, poz. 236 ze zm.). Jedną z możliwych form prowadzenia gospodarki komunalnej przez gminę jest spółka prawa handlowego.

O wyborze formy prowadzenia gospodarki komunalnej decyduje rada gminy w drodze uchwały. Uchwała rady gminy, o powierzeniu zadań własnych spółce komunalnej jest aktem władczym, mocą którego jednostronnie nakłada się na spółkę obowiązek realizowania zadania własnego gminy.

Spółka Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. jest jednoosobową spółką Gminy Karczew.

Zgodnie z Decyzją Komisji Europejskiej z dnia 20 grudnia 2011 r. w sprawie stosowania art. 106 ust. 2 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy państwa w formie rekompensaty z tytułu świadczenia usług publicznych przyznawanej przedsiębiorstwom zobowiązanym do wykonywania usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. Urz. UE. L 2012 Nr 7, str. 3) niezbędne jest, aby Spółka świadcząca usługi komunalne na rzecz Gminy została zobowiązana do ich świadczenia mocą aktu o charakterze władczym, co uzasadnia konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

Przez cały okres wykonywania powierzonych jej mocą niniejszej uchwały zadań, spółka Komunalne Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. pozostanie tzw. „podmiotem wewnętrznym” w rozumieniu przyjętym w orzecznictwie Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości.

Zgodnie z tym orzecznictwem ETS (Wyrok ETS z 18 listopada 1999 r. w sprawie C-107/98 Teckal) w sytuacji, gdy mamy do czynienia z dwiema osobami prawnymi, powierzenie realizacji określonego świadczenia może być wyjątkowo uznane za transakcję wewnętrzną (*in-house*), a tym samym nie ma obowiązku stosowania zamówień publicznych. Muszą być przy tym jednak spełnione łącznie dwa warunki: (1) zamawiający musi sprawować nad osobą, której powierza świadczenie usług, kontrolę analogiczną do tej, jaką sprawuje nad swoimi wydziałami/oddziałami oraz (2) osoba, której powierza się świadczenie usług, musi wykonywać większą część swojej działalności na rzecz zamawiającego lub zamawiających, którzy ją kontrolują.

Kwestie szczegółowe, związane z realizacją powierzonych Spółce zadań własnych Gminy Karczew w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego (drogowego) zostaną uregulowane w drodze zawartej pomiędzy Gminą a Spółką umowy wykonawczej, zgodnie z zasadami wynikającymi w przywołanej wyżej Decyzji Komisji Europejskiej.

Powołana umowa wykonawcza określi m.in. zasady ustalenia rekompensaty z tytułu wykonywania przez Spółkę powierzonego zadania własnego Gminy. Ustalona rekompensata nie może przekraczać kwoty niezbędnej do pokrycia kosztów poniesionych w trakcie wywiązywania się z powierzonego zadania, przy uwzględnieniu uzyskiwanych przy tym przychodów i rozsądnego zysku. Poziom rekompensaty winien być określony na podstawie analizy kosztów, jakie poniosłoby typowe, dobrze zarządzane przedsiębiorstwo dysponujące odpowiednimi środkami.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Zakres zadania własnego Gminy Karczew polegającego na konserwacji urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na terenie Gminy Karczew

1. Konserwacja urządzeń oświetlenia ulicznego (drogowego) na terenie Gminy Karczew, dotyczy następujących miejscowości: miasto Karczew (w tym osiedle Ługi: ul. Gen. Władysława Sikorskiego, ul. Generała Zygmunta Berlinga, ul. Generała Józefa Bema, ul. Generała St. Grota Roweckiego, ul. Ks. Bp. Władysława Miziołka) Wygoda; Janów; Brzezinka; Łukówiec; Całowanie; Sobiekursk; Piotrowice; Kosumce; Ostrówek, Glinki; Władysławów; Ostrówiec; Kępa Nadbrzeska; Otwock Wielki; Otwock Mały; Nadbrzeż.
2. W zakres konserwacji oświetlenia ulicznego wchodzi:
 - 1) kontrola palenia się lamp, oraz likwidacja ubytków i uszkodzeń przy zachowaniu dopuszczalnego ubytku oświetlenia zgodnie ze „Szczegółową Instrukcją Eksploatacji Urządzeń Elektroenergetycznym w Zakładzie Energetycznym Warszawa-Teren”;
 - 2) naprawa i wymiana uszkodzonych elementów obwodów oświetleniowych, a w szczególności wymiana źródeł światła (żarówek), dławików i bezpieczników latarniowych, bezpieczników lampowych BNU i odgromników;
 - 3) doraźne naprawy innych elementów obwodu oświetlenia po przyjęciu informacji o zakłóceniu, bądź spowodowanych warunkami atmosferycznymi;
 - 4) konserwacja urządzeń sterowniczych i pomiarowych umożliwiającą ich prawidłowe działanie i bieżące reagowanie na powstałe nieprawidłowości;
 - 5) oględziny i przeglądy urządzeń oświetlenia ulicznego i utrzymywanie ich w należyтым stanie technicznym oraz dbanie o ochronę przeciwporażeniową;
 - 6) usuwanie awarii powstałych w urządzeniach związanych z oświetleniem drogowym z wyjątkiem awarii spowodowanych aktami wandalizmu, wypadkami drogowymi, uszkodzeniami kabli powstałymi na skutek działania osób trzecich;
 - 7) przestawianie zegarów sterujących oświetleniem ulicznym;
 - 8) zapewnienie w całości materiałów i sprzętu na potrzeby konserwacji oświetlenia i ponoszenie związanych z tym kosztów;
 - 9) ponoszenie opłat, które nalicza Zakład Energetyczny za wyłączenie energii elektrycznej;
 - 10) wymiana zegarów, przekaźników zmierzchowych i wyłączników;
 - 11) czyszczenie zewnętrzne opraw i mycie kloszy oraz malowanie wysięgników lamp ulicznych;
 - 12) dokonywanie kontrolnych odczytów liczników zużytej energii elektrycznej;
 - 13) montaż i demontaż dekoracyjnych elementów świątecznych zawieszanych na słupach i elewacjach oraz choinek, ze wskazanych przez Gminę miejsc na terenie miasta i Gminy Karczew;
 - 14) uzyskiwanie zgody na zajęcie pasa drogi krajowej nr 50 w celu przeprowadzenia prac konserwacyjnych;
 - 15) reprezentowanie Gminy wobec wykonawcy/-ów robót/prac remontowych lub polegających na rozbudowie oświetlenia na terenie administracyjnym Gminy Karczew;
 - 16) przekazywanie zużytych źródeł światła podmiotowi posiadającemu stosowne zezwolenia do prowadzenia takiej działalności oraz ponoszenie wszelkich opłat z tym związanych, jeśli takie obowiązują.