

**UCHWAŁA Nr .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE**  
**z dnia.....**

**w sprawie sprzedaży działek o nr 183/1, 183/2, 183/3, 183/4, 557/2, 591/2 z obrębu 4 w  
mieście Karczew stanowiących własność Gminy Karczew.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.<sup>1</sup>) art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.<sup>2</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Karczew, oznaczonych w ewidencji gruntów, jako:

- 1) działka numer 183/1 o pow. 0,0901 ha;
  - 2) działka numer 183/2 o pow. 0,0898 ha;
  - 3) działka numer 183/3 o pow. 0,0898 ha;
  - 4) działki numer 183/4, 557/2, 591/2 o łącznej powierzchni 0,0898 ha;
- w obrębie 4 w Karczewie, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr WA1O/00020903/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2013 r., poz. 1318 oraz z 2014 poz. 379 i 1072.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2015 r., poz. 1039

## **UZASADNIENIE**

Sprzedaż 4 nieruchomości o powierzchni około 900 m<sup>2</sup> każda, utworzonych w wyniku zmiany miejscowego planu zagospodarowania przyjętego w dniu 11.IX.2014 r. uchwałą nr LVI/548/2014 Rady Miejskiej w Karczewie, opisanych w niniejszej uchwale jest realizacją budżetu Gminy Karczew na rok 2015, w którym w dziale 700, rozdział 70005, § 0870 przewidziano dochody z tytułu sprzedaży składników majątkowych.

Sprzedaż winna być dokonana w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 782) w trybie przetargu nieograniczonego. W świetle powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.