

**Uchwała Nr XXXIV/309/2012
Rady Miejskiej w Karczewie
z dnia 20 grudnia 2012 roku**

**w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie
Gminy Karczew**

Na podstawie art. 4 pkt. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391 ze zmianami) oraz na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karczew, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała nr XXXVI/286/2006 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 24 marca 2006 r. w sprawie przyjęcia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karczew.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton

Uzasadnienie

W związku z nowelizacją ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, Gmina Karczew ma obowiązek zorganizować system gospodarowania odpadami komunalnymi z wszystkich nieruchomości zamieszkałych. W tym celu Rada Miejska w Karczewie po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego powinna uchwalić regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karczew, będący aktem prawa miejscowego.

Uchwała w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Karczew stanowi uzupełnienie przepisów ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391 ze zmianami), określającym wymagania merytoryczne regulaminu, w niniejszej uchwale uwzględniono:

1. obowiązki właścicieli nieruchomości w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz na terenach przeznaczonych do użytku publicznego;
2. rodzaje i minimalną wielkość pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych;
3. wymagania dotyczące warunków rozmieszczenia pojemników i utrzymania ich w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
4. wymagania dotyczące gromadzenia nieczystości ciekłych;
5. częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości;
6. sposób postępowania z odpadami problemowymi pochodzącymi ze strumienia odpadów komunalnych takimi jak: przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady wielkogabarytowe, odpady budowlane i rozbiórkowe oraz zużyte opony;
7. inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami;
8. obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
9. wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach;
10. wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

Niniejsza uchwała jest podstawą do prowadzenia dalszych działań mających na celu wprowadzenie nowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w Gminie Karczew od lipca 2013 r.

Zgodnie z art. 4 ust. 3 w/w ustawy Rada Miejska w Karczewie zobowiązana jest dostosować regulamin do Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami w terminie 6 miesięcy od dnia uchwalenia tego planu. Mając na uwadze, iż Wojewódzki Plan Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012-2017 został przyjęty uchwałą nr 211/12 z dnia 22 października 2012 r. Sejmiku Województwa Mazowieckiego, dostosowanie regulaminu, o którym mowa wyżej jest uzasadnione.

REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY KARCZEW

Rozdział I Postanowienia ogólne

§ 1. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) właścicielach nieruchomości – rozumie się przez to także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, oraz inne podmioty władające nieruchomością zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 4 ustawy; Jeżeli nieruchomość jest zabudowana budynkami wielolokalowymi, w których ustanowiono odrębną własność lokali, obowiązki właściciela nieruchomości obciążają zarząd wspólnoty mieszkaniowej lub właścicieli lokali jeżeli zarząd wspólnoty mieszkaniowej nie został wybrany;
- 2) gospodarstwie domowym - rozumie się przez to wszystkie osoby spokrewnione lub niespokrewnione zamieszkałe w danym mieszkaniu, utrzymujące się lub nieutrzymujące się wspólnie;
- 3) nieruchomościach zamieszkałych – rozumie się przez to nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, o których mowa w art. 6c ust. 1 ustawy, a więc nieruchomości, na których człowiek bytuje stale lub czasowo, przechowuje swój majątek;
- 4) nieruchomościach niezamieszkałych – rozumie się przez to nieruchomości, których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają w ich obrębie odpady komunalne, o których mowa w art. 6c ust. 2 ustawy, a w szczególności: szkoły, przedszkola, żłobki, biblioteki, urzędy administracji publicznej, instytucje kultury, ośrodki sportu i rekreacji, ujęcia wody, stacje uzdatniania wody, oczyszczalnie ścieków, ciepłownie, boiska i stadiony sportowe, posterunki policji i innych służb, parki, place, zieleńce i publiczne obszary zielone, ogrody działkowe, ulice i drogi wraz z chodnikami i ścieżkami rowerowymi, przychodnie lekarskie i weterynaryjne, restauracje, stołówki, bary, puby, szpitale, hotele, sklepy, wszelkiego rodzaju zakłady produkcyjne, usługowe, składowe, magazynowe i logistyczne itp.;
- 5) deklaracji - rozumie się przez to deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składaną przez właściciela nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy na podstawie uchwały nr XXXIII/292/2012 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 27 listopada 2012 roku;
- 6) odpadach komunalnych – rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady niezawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych;
- 7) odpadach ulegających biodegradacji – rozumie się przez to odpady komunalne, które ulegają rozkładowi tlenowemu lub beztlenowemu przy udziale mikroorganizmów;
- 8) odpadach wielkogabarytowych – rozumie się przez to odpady komunalne, które ze względu na swoje rozmiary lub masę nie mogą być umieszczone w typowych pojemnikach z wyłączeniem użytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego;
- 9) odpadach niebezpiecznych – rozumie się przez to odpady komunalne, które zawierają składniki niebezpieczne oraz posiadają właściwości niebezpieczne określone w ustawie z dnia 27 kwietnia

2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2010 r. Nr 185, poz. 1243 ze zmianami);

10) odpadach niesegregowanych – rozumie się przez to odpady komunalne nie poddane selektywnemu zbieraniu;

11) zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym – rozumie się przez to sprzęt wymieniony w załączniku nr 1 do ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o zużytym sprzęcie elektrycznym i elektronicznym (Dz. U. z 2005 r. Nr 180 poz. 1495 ze zmianami), pochodzący z gospodarstw domowych lub z innych źródeł, który ze względu na charakter i ilość jest podobny do zużytego sprzętu pochodzącego z gospodarstw domowych, stanowiący odpady komunalne w rozumieniu przepisów o odpadach;

12) odpadach budowlanych – rozumie się przez to odpady pochodzące z niepodlegających przepisom ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zmianami) budowy, remontów, demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej (włączając glebę i ziemię z terenów zanieczyszczonych);

13) odpadach opakowaniowych – rozumie się przez to opakowania z papieru i tektury, tworzyw sztucznych, szkła, metalu, wielomateriałowe;

14) odpadach zielonych – rozumie się przez to stanowiące części roślin odpady komunalne pochodzące z pielęgnacji terenów zieleni oraz targowisk, z wyjątkiem odpadów pochodzących z czyszczenia ulic i placów;

15) nieczystościach ciekłych – rozumie się przez to ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych;

16) stacjach zlewnych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej lub przy oczyszczalniach ścieków służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;

17) zbiornikach bezodpływowych – rozumie się przez to instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania;

18) zwierzętach domowych – rozumie się przez to zwierzęta tradycyjnie przebywające wraz z człowiekiem w jego domu lub innym odpowiednim pomieszczeniu, utrzymywane przez człowieka w charakterze jego towarzysza;

19) zwierzętach gospodarskich – rozumie się przez to zwierzęta gospodarskie w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich w tym: koniowate, bydło, jeleniowate, drób, świnie, owce, kozy, pszczoły, zwierzęta futerkowe;

20) ustawie – rozumie się przez to ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r. poz. 391 ze zmianami);

21) Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012-2017 – rozumie się przez to plan objęty uchwałą Nr 211/12 z dnia 22 października 2012 r. Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie uchwalenia Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023.

§ 2. Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie

Gminy Karczew dotyczące:

1) wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujących:

a) prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych, w tym powstających w gospodarstwach domowych przeterminowanych leków i chemikaliów, zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlanych oraz zużytych opon, a także odpadów zielonych,

b) uprzątkania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,

c) mycia i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;

2) rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,

przy uwzględnieniu:

- a) średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach,
- b) liczby osób korzystających z tych pojemników;
- 3) częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego;
- 4) innych wymagań wynikających z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami;
- 5) obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 6) wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 7) wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Rozdział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości na terenie Gminy Karczew zobowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki wytworzonych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych obejmującej następujące frakcje odpadów:

- 1) papier;
- 2) metale;
- 3) tworzywa sztuczne;
- 4) szkło;
- 5) opakowania wielomateriałowe;
- 6) ulegające biodegradacji;
- 7) przeterminowane leki i chemikalia;
- 8) zużyte baterie i akumulatory;
- 9) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny;
- 10) meble i inne odpady wielkogabarytowe;
- 11) odpady budowlane;
- 12) zużyte opony;
- 13) odpady zielone.

2. Odpady, o których mowa w ust. 1, właściciele nieruchomości zobowiązani są zbierać i gromadzić niezwłocznie od chwili ich powstania.

3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do wyposażenia nieruchomości w pojemniki służące do zbierania odpadów komunalnych.

§ 4. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej.

2. W przypadku, gdy przyłączenie nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej jest technicznie utrudnione lub wiązałoby się z nadmiernymi kosztami, właściciel nieruchomości ma obowiązek wyposażyć nieruchomość w zbiornik bezodpływowy nieczystości ciekłych lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych.

3. Przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej nie jest obowiązkowe, jeżeli nieruchomość przed wybudowaniem sieci kanalizacji sanitarnej została wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych.

§ 5. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości. Uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń winno następować niezwłocznie, a powstałe w godzinach 20⁰⁰ - 7⁰⁰ do godziny 7⁰⁰ rano.

2. Uprzątnięte błoto, śnieg, lód oraz inne zanieczyszczenia mogą być gromadzone w miejscach niepowodujących zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów. Zakazuje się zgarniania błota, śniegu, lodu oraz innych zanieczyszczeń na jezdnię.

3. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się piaskownice przeznaczone do użytku publicznego zobowiązani są do zakrywania piaskownic gdy są one nieużywane oraz wymiany piasku każdorazowo w przypadku stwierdzenia jego zanieczyszczenia odchodami zwierzęcymi lub innymi zanieczyszczeniami zagrażającymi zdrowiu lub życiu osób korzystających z piaskownicy. Wymiany piasku należy dokonywać co najmniej dwa razy w roku w następujących terminach:

- 1) do 30 kwietnia;
- 2) do 31 lipca.

§ 6. Obowiązki utrzymania czystości i porządku na drogach publicznych należą do zarządców poszczególnych kategorii dróg w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 ze zmianami). Do obowiązków zarządców dróg należy także:

- 1) zbieranie i pozbywanie się odpadów zgromadzonych w urządzeniach do tego przeznaczonych i utrzymanie tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
- 2) pozbycie się błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń uprzątniętych z chodników przez właścicieli nieruchomości przyległych do drogi publicznej.

§ 7. 1. Właściciele nieruchomości zamieszkałych zobowiązani są do:

- 1) uiszczania opłat za odbieranie odpadów komunalnych z gospodarstw domowych na zasadach ustalonych uchwałą Rady Miejskiej w Karczewie;
- 2) przekazywania wyznaczonemu do tego przedsiębiorcy odpadów zebranych w sposób selektywny i pozostałych zmieszanych odpadów w terminach określonych w harmonogramie dostarczonym przez przedsiębiorcę;

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do zapewnienia bezkolizyjnego dojazdu przedsiębiorcy odbierającemu odpady do wyznaczonych miejsc ich odbioru.

§ 8. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i odprowadzania powstających ścieków do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego,
- 2) dokonywania tych czynności na wydzielonych, utwardzonych częściach nieruchomości oraz przy użyciu środków ulegających biodegradacji,
- 3) iż mycie dotyczy wyłącznie nadwozia pojazdu.

2. Naprawa pojazdów samochodowych poza warsztatami samochodowymi może odbywać się wyłącznie pod warunkiem:

- 1) niezanieczyszczania środowiska i gromadzenia powstających odpadów w urządzeniach do tego przeznaczonych,
- 2) iż naprawa pojazdów samochodowych dotyczy drobnych napraw,
- 3) iż naprawa pojazdów samochodowych nie stwarza uciążliwości dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

§ 9. Na terenie Gminy Karczew zabrania się:

- 1) umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych śniegu, lodu, gorących popiołów i żużli oraz substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, odpadów

- przemysłowych, medycznych, weterynaryjnych i gruzu;
- 2) umieszczania w pojemnikach oraz workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów, innych niż te, na jakie przeznaczony jest pojemnik lub worek;
 - 3) zbierania odpadów poza miejscami do tego przeznaczonymi;
 - 4) wypalania traw, spalania liści oraz spalania innych odpadów komunalnych na powierzchni ziemi oraz w instalacjach grzewczych budynków, a także w pojemnikach. Dopuszcza się palenie suchych gałęzi w celach rekreacyjnych, przy zachowaniu przepisów bezpieczeństwa.
 - 5) wyrzucania odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych, sklepów, punktów gastronomicznych i usługowych oraz innych nieruchomości do koszy ulicznych oraz pojemników przeznaczonych do zbiórki odpadów należących do innych właścicieli;
 - 6) zakopywania odpadów;
 - 7) magazynowania na terenie nieruchomości odpadów poza miejscami do tego wyznaczonymi;
 - 8) samodzielnego opróżniania zbiorników bezodpływowych przeznaczonych do gromadzenia nieczystości ciekłych;
 - 9) odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiłek z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są nieczystości ciekłe pochodzenia bytowego.

§ 10. Właściciele nieruchomości zabudowanych, których granice gruntu przebiegają po obrysie budynków, którzy faktycznie korzystają z części nieruchomości sąsiednich, bez których nieruchomość zabudowana nie mogłaby być prawidłowo użytkowana, mają obowiązek utrzymywać te części nieruchomości sąsiednich w czystości i porządku.

§ 11. W przypadku prowadzenia na terenie nieruchomości działalności gospodarczej, w wyniku której powstają odpady inne niż komunalne, zastosowanie mają przepisy odrębne.

Rozdział III

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczenia tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§ 12. 1. Ustala się następujące rodzaje i minimalną objętość pojemników przewidzianych do zbierania odpadów na terenie Gminy Karczew:

- 1) kosze uliczne o pojemności 35 litrów;
- 2) kosze dla klientów lokali spożywczych i ulicznych punktów szybkiej konsumpcji o pojemności 30 litrów;
- 3) pojemniki na odpady o pojemności 50 litrów;
- 4) pojemniki typu "dzwon" o pojemności 1500 litrów;
- 5) kontenery typu KP 5;
- 6) worki o pojemności 60 litrów.

2. Ilość przewidzianych worków i pojemników dla właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy zostanie dostosowana do ilości osób zamieszkałych na terenie danej nieruchomości, zgodnie ze złożoną przez właściciela nieruchomości deklaracją, a także w oparciu o dane zawarte w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dotyczące rocznej produkcji poszczególnych frakcji odpadów komunalnych oraz harmonogram odbioru odpadów dostarczony przez przedsiębiorcę odbierającego odpady.

3. Ustala się następujący sposób prowadzenia selektywnego zbierania odpadów komunalnych oraz postępowania z nimi:

- 1) odpady surowcowe takie jak: tworzywa sztuczne, metale, opakowania wielomateriałowe - należy gromadzić w przezroczystych żółtych workach lub pojemnikach koloru żółtego;

- 2) szkło - należy gromadzić w przezroczystych workach lub pojemnikach koloru zielonego;
- 3) papier - należy gromadzić w przezroczystych workach lub pojemnikach koloru niebieskiego;
- 4) odpady ulegające biodegradacji i odpady zielone - należy gromadzić w przezroczystych biodegradowalnych workach koloru brązowego oraz pojemnikach wskazanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady;
- 5) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz odpady pozostałe po wyselekcjonowaniu frakcji, o których mowa w pkt. 1,2,3,4 powyżej - należy gromadzić w workach koloru czarnego oraz w pojemnikach wskazanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady;
- 6) meble i odpady wielkogabarytowe - nie wymagają stosowania specjalnych urządzeń do ich gromadzenia, jednakże zbieranie ich należy prowadzić w sposób nie utrudniający korzystania z nieruchomości sąsiednich;
- 7) odpady, o których mowa w pkt. 1,2,3,4,5,6 powyżej - przedsiębiorca odbierający odpady komunalne odbiera bezpośrednio od właściciela nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, zgodnie z harmonogramem odbioru odpadów komunalnych (dostarczany właścicielowi nieruchomości), w ramach ponoszonej przez właściciela opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
- 8) odpady, o których mowa w pkt. 1,2,3,4,5,6 powyżej - powinny być wystawione przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy nie później niż godzinę przed ich planowanym odbiorem oraz nie wcześniej niż dzień przed nim;
- 9) odpady niebezpieczne, w szczególności: przeterminowane leki, chemikalia (farby, lakiery, rozpuszczalniki, oleje odpadowe i inne), zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, zużyte opony oraz odpady budowlane pochodzące z prowadzenia przez właściciela nieruchomości zamieszkałej drobnych prac, niewymagających pozwolenia na budowę ani zgłoszenia zamiaru budowy lub wykonania robót - należy dostarczyć do punktu zbiórki odpadów komunalnych lub innych miejsc wskazanych przez Gminę Karczew na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karczewie.

§ 13. 1. Niesegregowane odpady komunalne powstające na terenach nieruchomości niezamieszkałych należy gromadzić wyłącznie w pojemnikach do tego przeznaczonych, o minimalnej pojemności uwzględniającej następujące normy:

- 1) żłobki, przedszkola, szkoły – 3 litry na każde dziecko, ucznia i pracownika;
- 2) obiekty użyteczności publicznej - 120 litrów na każdych 10 pracowników;
- 3) lokale handlowe - 40 litrów na każde 10 m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej 1 pojemnik 120 litrowy na lokal;
- 4) punkty handlowe poza lokalem - 50 litrów na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej 120 litrów na każdy punkt;
- 5) lokale gastronomiczne - 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne;
- 6) uliczne punkty szybkiej konsumpcji - co najmniej 1 pojemnik 120 litrowy;
- 7) zakłady, produkcyjne, rzemieślnicze, usługowe - 120 litrów na każdych 10 pracowników;
- 8) hotele, pensjonaty, szpitale, internaty - 20 litrów na każde łóżko;
- 9) ogródki działkowe:
 - a) w okresie od marca do października - 40 litrów na każdą działkę,
 - b) w okresie od listopada do lutego - 20 litrów na każdą działkę.

2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt. 3,4,5,6,9 dopuszcza się stosowanie jednego pojemnika do gromadzenia odpadów z zachowaniem normatywnej pojemności, o której mowa wyżej.

3. W przypadkach określonych w określonych w ust. 1 pkt. 3 i 4, jeśli prowadzona jest działalność gastronomiczna oraz w ust. 1 pkt. 5 i 6, należy dodatkowo, na zewnątrz poza lokalem ustawić dostateczną liczbę koszy na odpady.

§ 14. Urządzenia przeznaczone do gromadzenia odpadów, altany śmietnikowe, utwardzone tereny, na których umieszczone są urządzenia przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych

należy utrzymywać w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym.

Rozdział IV

Częstotliwość i sposoby pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§ 15. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się odpadów komunalnych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, gwarantujący zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości.

2. Ustala się następującą częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych:

- 1) z obszaru zabudowy wielorodzinnej na terenie miasta Karczewa:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - nie rzadziej niż raz w tygodniu;
 - b) segregowane odpady komunalne - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie.
- 2) z obszaru zabudowy jednorodzinnej na terenie miasta Karczewa:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
 - b) segregowane odpady komunalne - nie rzadziej niż raz w miesiącu.
- 3) z obszaru zabudowy jednorodzinnej na terenie wiejskim Gminy Karczew:
 - a) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - nie rzadziej niż raz w miesiącu;
 - b) segregowane odpady komunalne - nie rzadziej niż - raz na dwa miesiące.

3. Ustala się następującą częstotliwość pozbywania się odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości niezamieszkałych:

- 1) niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne - nie rzadziej niż co 2 tygodnie
- 2) segregowane odpady komunalne - nie rzadziej niż co 4 tygodnie.

4. Podmioty handlowo - usługowe prowadzące działalność gospodarczą poza budynkami zobowiązane są do codziennego usuwania odpadów komunalnych.

§ 16. Właściciel nieruchomości zobowiązany jest udostępnić pojemniki przeznaczone do zbierania odpadów komunalnych, na czas odbierania tych odpadów, w szczególności poprzez ich wystawienie poza teren nieruchomości, w miejsce umożliwiające swobodny dojazd do nich.

§ 17. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości w sposób systematyczny, nie dopuszczając do przepełnienia się urządzeń do gromadzenia nieczystości ciekłych, gwarantując zachowanie czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz nie powodując uciążliwości dla osób korzystających z nieruchomości sąsiednich.

2. Odbiór nieczystości ciekłych może odbywać się wyłącznie przez przedsiębiorcę posiadającego aktualne zezwolenie Burmistrza Karczewa w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych na terenie Gminy Karczew. Wykaz przedsiębiorców podawany jest przez Gminę na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Karczewie.

§ 18. Obowiązkiem organizatorów imprez masowych jest usuwanie odpadów komunalnych niezwłocznie po zakończeniu imprezy, jeśli występuje taka potrzeba organizator zobowiązany jest również do uprzątnięcia terenów przyległych z zanieczyszczeń spowodowanych imprezą.

Rozdział V

Inne wymagania wynikające z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami

§ 19. 1. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne, odpady zielone oraz pozostałości z

sortowania oraz mechaniczno- biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania pochodzące z terenu Gminy Karczew mogą być zagospodarowane wyłącznie na terenie regionu warszawskiego. W tym celu należy w pierwszej kolejności przekazać je do Regionalnych Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) wskazanych w Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami dla Mazowsza na lata 2012-2017 z uwzględnieniem lat 2018-2023, położonych najbliższej miejsc wytworzenia odpadów.

2. W przypadku braku mocy przerobowych (RIPOK), odpady mogą być kierowane do instalacji, przetwarzającej dany rodzaj odpadów wyznaczonej do zastępczej obsługi regionu. Niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne mogą być kierowane do sit mobilnych wyłącznie w przypadku braku możliwości ich przetworzenia w instalacjach mechaniczno- biologicznego przetwarzania.

3. Kolejność kierowania strumienia odpadów może ulec tymczasowej zmianie, tylko w przypadku awarii RIPOK lub innej sytuacji uniemożliwiającej przyjęcie odpadów. W takim przypadku, odpady powinny zostać przekazane do instalacji wskazanej jako zastępcza na wypadek awarii, zgodnie z uchwałą Sejmiku Województwa Mazowieckiego w sprawie wykonania Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami.

4. Od dnia 1 stycznia 2013 roku, wszystkie niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne pochodzące z terenu Gminy Karczew powinny być kierowane do instalacji termicznego lub mechaniczno- biologicznego przetwarzania.

5. Przekazanie zmieszanych odpadów komunalnych do unieszkodliwienia na składowisku jest możliwe tylko i wyłącznie w przypadku braku możliwości zagospodarowania odpadów w instalacjach regionalnych i zastępczych wyznaczonych dla regionu, zapewniających odpowiednie przetworzenie odpadów.

6. Odpady selektywnie zebrane, powinny trafiać zgodnie z zasadą bliskości do instalacji regionalnych, które mają możliwość ich właściwego zagospodarowania lub w przypadku braku takiej możliwości, mogą one być kierowane do innych instalacji przetwarzających poszczególne frakcje odpadów selektywnie zebranych.

Rozdział VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 20. 1. Utrzymywanie zwierząt domowych nie może stanowić zagrożenia i uciążliwości dla ludzi.

2. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe, w szczególności psy, zobowiązane są trzymać je na terenie swojej nieruchomości, stwarzając warunki uniemożliwiające samowolne wydostanie się zwierząt z terenu nieruchomości.

3. Wyprowadzanie psa w miejsce publiczne możliwe jest po spełnieniu następujących wymagań:

1) właściciel lub opiekun psa zobowiązany jest do wyprowadzania psa na smyczy, a psy ras dużych bądź ras uznawanych za agresywne lub zachowujące się w sposób agresywny – na smyczy i w kagańcu oraz wyłącznie przez osoby dorosłe;

2) zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest tylko wtedy, gdy opiekun psa ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

4. Postanowienia ust. 3 stosuje się odpowiednio do innych zwierząt domowych mogących stanowić zagrożenie dla zdrowia lub życia ludzi.

§ 21. 1. Do obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe, a w szczególności psy, należy:

- 1) systematyczne poddawanie psa w wieku ponad 2 miesiące szczepieniu przeciw wściekliznie raz w ciągu roku kalendarzowego, zgodnie z terminami wyznaczonymi przez lekarza weterynarii szczepiącego dane zwierzę;
- 2) posiadanie dowodu aktualnego szczepienia, o którym mowa w pkt. 1.;
- 3) wyposażenie psa w obrozę;
- 4) stały, skuteczny nadzór nad psami i innymi zwierzętami domowymi;
- 5) usuwanie zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta domowe w miejscach publicznych oraz w innych miejscach przeznaczonych do wspólnego użytku, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych (w tym zieleńcach, parkach, pasach drogowych).

2. Na terenie Gminy Karczew zabronione jest:

- 1) pozostawianie psa bez dozoru, jeżeli nie jest on należycie uwiązany lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym albo na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający wydostanie się psa na zewnątrz;
- 2) wpuszczanie psów oraz kotów do piaskownic i na place zabaw dla dzieci;
- 3) wprowadzenie psów do sklepów, zakładów produkcji spożywczej, zakładów usługowych, lokali gastronomicznych, aptek, obiektów użyteczności publicznej oraz innych obiektów, których administratorzy wprowadzili taki zakaz (z wyjątkiem psów przewodników osób niewidomych).

Rozdział VII

Wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§ 22. 1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zwierzęta gospodarskie mogą być utrzymywane pod warunkiem przestrzegania zasad określonych w niniejszym regulaminie.

2. Dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenie Gminy, z wyjątkiem:

- 1) nieruchomości o zabudowie wielorodzinnej;
- 2) nieruchomości o zabudowie jednorodzinnej, położonych na terenach o zabudowie wielorodzinnej;
- 3) nieruchomości, na których usytuowane są budynki użyteczności publicznej;
- 4) na terenie nieruchomości w zabudowie jednorodzinnej o powierzchni poniżej 500 m².

§ 23. Prowadzący hodowlę zwierząt gospodarskich jest zobowiązany:

- 1) zapewnić gromadzenie i usuwanie powstających w związku z hodowlą odpadów i nieczystości w sposób zgodny z prawem, w tym z wymogami określonymi w niniejszym regulaminie,
- 2) nie dopuszczać do zanieczyszczenia terenu nieruchomości,
- 3) nie dopuszczać do powstawania wobec innych osób zamieszkujących na terenie nieruchomości bądź na terenie nieruchomości sąsiednich uciążliwości takich jak: hałas, odór.

§ 24. 1. Zezwala się na utrzymywanie na terenach nieruchomości poza obszarami określonymi w § 22 ust. 2 niniejszego regulaminu, wyłącznie jednego gatunku zwierząt gospodarskich.

2. Postanowienia z ust. 1 nie stosuje się w przypadku równoczesnego utrzymywania gęsi, kaczek, kur i królików w liczbie do 15 sztuk łącznie.

Rozdział VIII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§ 25. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji w każdym przypadku wystąpienia gryzoni.

2. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, Burmistrz Karczewa w porozumieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym określi termin i obszar przeprowadzenia obowiązkowej deratyzacji.

3. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

Rozdział IX

Postanowienia końcowe

§ 26. Regulamin wchodzi w życie w terminie określonym uchwałą w sprawie jego przyjęcia.

Przewodniczący Rady
Tadeusz Marton