

ZARZĄDZENIE NR 65/2024
BURMISTRZA KARCZEWA
z dnia 7 maja 2024 roku

**w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za lokale wchodzące
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karczew**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 8 pkt 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 725) oraz § 11 ust. 1 i ust. 4 Załącznika do Uchwały Nr LXXVI/404/2022 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 26 września 2022 r. w sprawie przyjęcia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Karczew (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2022 r., poz. 10169 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustala się stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Karczew w wysokości 4,60 zł (słownie: cztery złote 60/100).

§ 2. Stawka bazowa czynszu za 1 m² lokalu w ramach najmu socjalnego oraz tymczasowego pomieszczenia stanowi 50% stawki czynszu obowiązującego w gminnym zasobie mieszkaniowym określonej w § 1 powyżej i wynosi: 2,30 zł (słownie: dwa złote 30/100).

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 190/2022 Burmistrza Karczewa z dnia 28 października 2022 roku w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za lokale mieszkalne w zasobach mieszkaniowych Gminy Karczew.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Gospodarczego i Strategii Urzędu Miejskiego w Karczewie.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 września 2024 roku.

Burmistrz Karczewa
Michał Rudzki