

UCHWAŁA Nr LXXIV/392/2022
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 30 sierpnia 2022 r.

w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Karczewa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz.559 z późn.zm.¹) oraz art. 229 pkt 3 w zw. z art. 237 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.²) uchwała się, co następuje:

§ 1. Skargę (...) i (...) z dnia 20 lipca 2022 r. (data wpływu do Biura Rady Miejskiej 25.07.2022 r.) na decyzję Burmistrza Karczewa w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Karczewie – działka nr 42/3 obręb 0004 uznaje się za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Miejskiej w Karczewie do zawiadomienia skarżących o sposobie załatwienia skargi, o której mowa w § 1 niniejszej uchwały wraz z pouczeniem skarżących o treści art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Karczewie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Piotr Żelazko

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2022 r., poz. 583, 1005 i 1079

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2020 r. poz. 2320; z 2021 r. poz. 1491, poz. 2052; z 2022 r., poz. 1301.

UZASADNIENIE

Do Rady Miejskiej w Karczewie wpłynęła w dniu 25 lipca br. skarga (...) i (...) na Burmistrza Karczewa w sprawie ogłoszenia przetargu na sprzedaż nieruchomości położonej w Karczewie – działka nr 42/3 obręb 0004.

Skarżący swoją skargę uzasadnili n.w. argumentami:

1. Wykaz zawierający informację o sprzedaży ww. nieruchomości zawierał błędny numer obrębu;
2. Działka 42/3 z racji rażąco mniejszej powierzchni tj. 375 m² nie spełnia kryteriów do uznania jej za działkę na której dopuszcza się zabudowę mieszkaniową jednorodzinną inie może być oferowana jako działka korzystna do celów mieszkaniowych;
3. Obecna forma zbycia działki jest nieprawidłowa.
4. Treść ogłoszenia Burmistrza Karczewa o przetargu ewidentnie wprowadza w błąd.

Temat dotyczący sprzedaży ww. działek pojawił się na wspólnym posiedzeniu stałych Komisji Rady w dniu 21.07.2022 r .

Radni zapoznali się argumentami Państwa (...) i w głosowaniu, jednogłośnie 9 głosami „za” przyjęli wniosek do Burmistrza Karczewa o wstrzymanie przetargu zaplanowanego na dzień 28.07.2022r. w sprawie sprzedaży działek o numerach 42/3 i 44/3 położonych w Karczewie obręb 0004 .

Na tej podstawie Urząd Miejski w Karczewie w dniu 26 lipca 2022 r. podał do publicznej wiadomości informację o unieważnieniu przetargu na powyższe działki

W związku z tym , że przetarg na działkę, o której piszą Skarżący w swojej skardze został unieważniony - Komisja Skarg, Wniosków i Petycji skargę Państwa (...) uznała jednogłośnie za bezzasadną.

POUCZENIE: Rada Miejska w Karczewie informuje, że wskutek uznania przedmiotowej skargi za bezzasadną - zgodnie z dyspozycją zawartą w art. 239 Kodeksu postępowania administracyjnego, jeśli Skarżący ponowi ją bez wskazania nowych okoliczności - wówczas Rada Miejska w Karczewie może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko (zaprezentowane powyżej) nanosząc odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez zawiadamiania skarżących .

Przewodniczący Rady
Piotr Żelazko