

**UCHWAŁA Nr LVI/292/2021  
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE  
z dnia 29 września 2021 r .**

**w sprawie sprzedaży działki o nr 509/6 w obrębie 0020 w mieście Karczew  
stanowiącej własność Gminy Karczew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Karczew, oznaczonej jako działka o numerze 509/6 o powierzchni 0,0429 ha w obrębie 0020 w mieście Karczew, na rzecz właściciela sąsiedniej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 33 z obrębu 0020 w Karczewie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Piotr Żelazko

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w : Dz.U z 2021 poz.11 , 234, 815, 1551 i 1561

## UZASADNIENIE

Właściciele sąsiedniej nieruchomości wystąpili do Burmistrza Karczewa z wnioskiem o zakup działki nr 509/6 w obrębie 0020, celem polepszenia warunków zagospodarowania jego nieruchomości oznaczonej numerem 33 w obrębie 0020 w Karczewie.

Należąca do Gminy Karczew działka o nr ew. 509/6 w obrębie 0020 nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania i faktycznie stanowi pas zieleni okalający ulicę Zatylną. Zatem może zostać przeznaczony do przyłączenia do działki sąsiedniej, celem poprawy warunków jej zagospodarowania. Zbycie winno być dokonane w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący Rady  
Piotr Żelazko