

**UCHWAŁA Nr L/269/2021**  
**RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE**  
**z dnia 28 czerwca 2021 r.**

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego  
oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.<sup>1</sup>) w zw. z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz.11) uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego stanowiącego załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r.

Przewodniczący Rady  
Piotr Żelazko

---

<sup>1</sup> Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2021 r. poz. 11

## UZASADNIENIE

Wprowadzone art. 11 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 roku o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) zmiany do ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 z późn. zm.) obligują Radę Miejską do określenia w drodze uchwały wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku.

Zgodnie natomiast z art. 38 przywołanej na wstępie nowelizacji, Rada Miejska uchwałę w tym przedmiocie podejmuje w terminie do dnia 1 lipca 2021 r. a sama uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. Mając powyższe na uwadze, podjęcie uchwały jest w pełni uzasadnione.

Przewodniczący Rady  
Piotr Żelazko

.....  
(miejscowość i data)

**WNIOSEK  
o przyznanie dodatku mieszkaniowego**

**1. Wnioskodawca (imię i nazwisko)**

.....  
**PESEL/numer dokumentu potwierdzającego tożsamość Wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL**

**2. Adres zamieszkania** .....

**3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:**.....

**4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:**

- najem
- podnajem
- spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- własność innego lokalu mieszkalnego
- własność domu jednorodzinnego
- własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- inny tytuł prawny
- bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego

**5. Powierzchnia użytkowa lokalu:**

..... w tym:

a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni

b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu

**6. Liczba osób niepełnosprawnych:**.....

a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim: .....

b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju: .....

**7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego o:**

- sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie: a) jest b) brak\*)
- sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda: a) jest b) brak\*)
- instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak\*)

**8. Liczba osób w gospodarstwie domowym:** .....

**9. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego (według deklaracji):** .....

**10. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc, o których mowa w art. 6 ust. 3 - 4a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych :<sup>\*\*)</sup> .....**

**11. Potwierdza zarządca budynku lub inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny pkt 2-5, 7 i 10: .....**  
.....

.....  
(podpis wnioskodawcy)

\*) Niepotrzebne skreślić

\*\*\*) **Art. 6 ust. 3-4a** ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. 2019 r., poz. 2133)  
:

„3. Wydatkami poniesionymi przez osobę ubiegającą się o dodatek mieszkaniowy są świadczenia okresowe ponoszone przez gospodarstwo domowe w związku z zajmowaniem lokalu mieszkalnego.

4. Wydatkami, o których mowa w ust. 3, są:

1) czynsz;

1a) koszty, o których mowa w art. 28 ust.3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2020 r. poz. 2195 oraz z 2021 r. poz.11);

2) opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej;

3) zaliczki na koszty zarządu nieruchomością wspólną;

4) odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego;

5) inne niż wymienione w pkt 1–4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego;

6) opłaty za energię cieplną, wodę, ścieki, odpady i nieczystości ciekłe;

7) wydatek stanowiący podstawę obliczania ryczałtu na zakup opału.

4a. Nie stanowią wydatków, o których mowa w ust. 4, wydatki poniesione z tytułu:

1) ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów;

1a) rocznych opłat przekształceniowych, o których mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz.U. z 2020 r. poz. 2040);

2) opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe.”

Przewodniczący Rady  
Piotr Żelazko

ZAŁĄCZNIK NR 2 do UCHWAŁY Nr L/269/2021  
RADY MIEJSKIEJ w KARCZEWIE  
z dnia 28 czerwca 2021 r.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(imię i nazwisko wnioskodawcy, składającego deklarację)

.....  
(adres zamieszkania)

**Deklaracja o wysokości dochodów**

**za okres .....**

(za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku)

**I. Dane osobowe Wnioskodawcy:**

Imię i nazwisko:

Adres zamieszkania:

**II. Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:**

1. Imię i nazwisko (Wnioskodawca) .....

data urodzenia: .....

2. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa

z Wnioskodawcą: ..... data urodzenia: .....

3. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa

z Wnioskodawcą: ..... data urodzenia: .....

4. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa

z Wnioskodawcą: ..... data urodzenia: .....

5. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa

z Wnioskodawcą : ..... data urodzenia: .....

6. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa

z Wnioskodawcą: ..... data urodzenia: .....

7. Imię i nazwisko ..... stopień pokrewieństwa

z Wnioskodawcą: ..... data urodzenia: .....

**III. Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:**

Lp. <sup>1)</sup>	Miejsce pracy lub nauki	Źródła dochodu <sup>2)</sup>	Wysokość dochodu w zł
<b>Suma dochodów członków gospodarstwa domowego</b>			.....

Wysokość średniego miesięcznego dochodu na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi:  
 ..... zł, (słownie: ..... zł)

**IV. Oświadczenie Wnioskodawcy :**

**„JESTEM ŚWIADOMY ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ ZA ZŁOŻENIE FAŁSZYWEGO OŚWIADCZENIA”.**

.....  
 ( podpis wnioskodawcy)

*1) Dla każdej osoby podać liczbę porządkową zgodną z liczbą porządkową przypisaną do tej osoby przed tabelą w pkt II.*

*2) Wymienić każde źródło dochodu oddzielnie.*

Przewodniczący Rady  
 Piotr Żelazko