

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa ulicy Ks. St. Brzóska w Karczewie polegająca na wykonaniu jezdni i zjazdów w ramach zadania inwestycyjnego: „Budowa ul. Ks. St. Brzóska w Karczewie na rzecz osiedla nr 5”

2. Istniejący stan zagospodarowania

Ulica Ks. St. Brzóska zlokalizowana jest w północnej części miasta Karczew, między ulicami M. Kopernika i Boh. Westerplatte. W/w. ulica stanowi drogę gminną, klasy D w zarządzie Gminy Karczew. W stanie istniejącym ul. Ks. S. Brzóska posiada chodnik szer. 2,0 m oraz jezdnię ziemną stanowiącą nieurządzoną drogę gruntową. Szer. w liniach rozgraniczających 10 m. W ulicy zlokalizowane są urządzenia infrastruktury technicznej, tj. podziemna linia telekomunikacyjna, napowietrzna linia energetyczna, sieć wodociągowa i gazowa oraz kanał ogólnospławny.

3. Projektowany zakres przedsięwzięcia

Projektowana budowa ulicy Ks. St. Brzóska przewiduje wykonanie nawierzchni jezdni szer. 5,0 m z betonu asfaltowego, dojazd i zjazdów po stronie zachodniej ulicy. Pomędzy zjazdami przewidziano wykonanie poboczy chłonnych z kruszywa łamanego. Pochylenie poprzeczne jezdni jednostronne 2%. Trasa ulicy składa się z odcinka prostego. Jej przebieg w planie wynika z położenia linii ogrodzeń, urządzeń infrastruktury technicznej i zapewnienia prawidłowego odwodnienia powierzchniowego. Niweletę projektowanej jezdni dostosować do usytuowania wysokościowego istniejącego chodnika po wschodniej stronie ulicy. Rozwiązania projektowe uwzględniają istniejącą lokalizację zjazdów. W ramach realizacji inwestycji wszystkie zjazdy po stronie zachodniej zostaną wyposażone w nawierzchnię utwardzoną w zakresie pasa drogowego ul. Brzóska. Zjazdy na całej swojej powierzchni wykonane będą z betonowej kostki brukowej gr. 8,0 cm. Połączenie nawierzchni zjazdów z nawierzchnią jezdni za pomocą skosów 1:1.

4. Konstrukcje nawierzchni

4.1. Jezdnia

- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC 11S- gr. 5,0 cm
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC 16W- gr. 7,0 cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5- gr. 20,0 cm stabilizowanego mechanicznie
- warstwa mrozoochronna z pospółki- gr.20,0 cm
- podłoże gruntowe doprowadzone do nośności G1

Warunek mrozoodporności spełniony poprzez występujące podłoże gruntowe (piaski)

4.2. Dojścia (chodniki)

- warstwa z betonowej kostki brukowej kolorowej- gr. 6,0 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4- gr. 3,0 cm
- warstwa pospółki- gr. 10,0 cm

4.3. Zjazdy

- warstwa z betonowej kostki brukowej kolorowej- gr. 8,0 cm
- podsypka piaskowa- gr. 5,0 cm

- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 - gr. 15,0 cm
stabilizowanego mechanicznie

Warunek mrozoodporności spełniony poprzez występujące podłoże gruntowe (piaski)

5. Odwodnienie

Ze względu na brak kanalizacji deszczowej zaprojektowano odwodnienie powierzchniowe, które uzyskuje się dzięki odpowiednim pochyleniom podłużnym i poprzecznym nawierzchni. Woda opadowa z jezdni tak jak w stanie istniejącym, będzie powierzchniowo odprowadzana na utwardzone chłonne pobocza o wym.: szer. 1,0 m gł. 0,50 m długości wg planu sytuacyjnego wykonane z kruszywa łamanego. Woda będzie powoli parować i wsiąkać w ziemię w sposób naturalny, filtrując przez darń (trawę z korzeniami) i warstwy gruntu w podłożu. Pozwoli to na jej oczyszczenie, zanim dotrze do zwierciadła wody gruntowej. Taki sposób usuwania wody z jezdni, spełnia wymagania ochrony środowiska.

6. Zalecenia technologiczne

Beton asfaltowy do warstwy ścieralnej wiążącej. Beton asfaltowy wg Wymagań Technicznych GDDKiA WT-2 2014 (wymagania jak dla KR1). Kostka betonowa jednowarstwowa wibroprasowana. Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie – wg „Mieszanki niezwiązane do dróg krajowych. WT-4 2010. Wymagania techniczne (zalecone do stosowania w specyfikacji technicznej na roboty budowlane na drogach krajowych wg zarządzenia nr 102 GDDKiA z dnia 19.11.2010 r.)”. Krawężniki uliczne 15x30 betonowe, wibroprasowane, dwuwarstwowe, na ławie z betonu C 12/15. Obrzeża betonowe 6x20 cm. Wysokość krawężników: obniżonych - 2.0 cm.

UWAGA I:

Z uwagi na fakt, że Projekt budowlano- wykonawczy budowy ul. Brzóska w Gminie Karczew uwzględnia wykonanie szerszego zakresu prac aniżeli opisany w ust. 2 powyżej, Zamawiający informuje, że zakres niniejszego postępowania szczegółowo przedstawia Projekt wykonawczy dla zadania: Budowa ul. Ks. St. Brzóska w Karczewie, w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa ul. K. St. Brzóska w Karczewie na rzecz osiedla nr 5” Budowa jezdni z zjazdów

UWAGA II:

W przypadku, jeżeli SIWZ - dokumentacja projektowa lub specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie - Zamawiający, zgodnie z art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach

internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Postępowanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

W takiej sytuacji zamawiający będzie wymagał złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych.

7. Wytyczne do wykonania i wyceny robót :

7.1. Roboty należy wykonywać zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 148), z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2014 r. poz. 883 tekst jednolity).

7.2. Szczegółowy zakres robót określa:

- 1)Projekt budowlano- wykonawczy budowy ul. Brzóska w Gminie Karczew
- 2)Projekt wykonawczy dla zadania: Budowa ul. Ks. St. Brzóska w Karczewie, w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa ul. K. St. Brzóska w Karczewie na rzecz osiedla nr 5” Budowa jezdni z zjazdów
- 3)Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót dla zadania: Budowa ul. Ks. St. Brzóska w Karczewie, w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa ul. K. St. Brzóska w Karczewie na rzecz osiedla nr 5” Budowa jezdni z zjazdów
- 4)Przedmiar robót- Budowa ul. Ks. St. Brzóska w Karczewie w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa ul. K. St. Brzóska w Karczewie na rzecz osiedla nr 5” Budowa jezdni z zjazdów
- 5)Decyzja o pozwoleniu na budowę Nr 1000 P/07 z dnia 26.07.2007 r.,

8. W cenie oferty wykonania robót Wykonawca winien uwzględnić całkowity koszt wykonania przedmiotowych robót tj. koszt robocizny, zakupu, pracy sprzętu i transportu technologicznego oraz koszty pośrednie i zysk z uwzględnieniem niżej określonych elementów cenotwórczych takich jak np.:

- 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dostarczonymi projektami: budowlano-wykonawczym i wykonawczym, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa budowlanego,
- 2) protokolarnego przekazania terenu budowy,
- 3) zabezpieczenia terenu budowy z zachowaniem najwyższej staranności i uwzględnieniem specyfiki przedmiotu umowy oraz jego przeznaczenia,
- 4) zorganizowanie, a następnie zlikwidowanie zaplecza budowy,
- 5) zainstalowanie dla potrzeb budowy wody i energii oraz ponoszenia kosztów ich zużycia w okresie realizacji robót,
- 6) ubezpieczenie budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków, dotyczących pracowników i osób trzecich, które to wypadki mogą powstać w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi,

- 7) umożliwienia Zamawiającemu sprawdzenia każdej roboty, która zanika lub ulega zakryciu,
- 8) zawiadomienie Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 9) na żądanie Zamawiającego, wykonawca ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, o ile wcześniej nie poinformował Zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni,
- 10) oznakowanie terenu budowy,
- 11) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru końcowego, uczestniczenia w czynnościach odbioru,
- 12) dbania o należyty stan i porządek na terenie budowy,
- 13) koordynowanie robót podwykonawców (jeżeli Wykonawca przewiduje podwykonawców),
- 14) prowadzenia robót w systemie który zagwarantuje wykonanie robót zgodnie z harmonogramem,
- 15) przerwanie robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenie wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
- 16) usunięcia wszelkich nieprzewidzianych w projekcie kolizji z urządzeniami podziemnymi po ich zidentyfikowaniu, zgłoszeniu w porozumieniu z Zamawiającym,
- 17) protokolarnego zgłaszania Zamawiającemu konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych,
- 18) udzielenie rękojmi i gwarancji na wykonane roboty,
- 19) usuwania stwierdzonych usterek i wad w ramach rękojmi i gwarancji,
- 20) przywrócenia miejsca prowadzenia robót do pierwotnego stanu i wyglądu po zakończeniu robót, uporządkowania terenu budowy wraz z demontażem urządzeń i obiektów tymczasowych,
- 21) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz zapewnienie właściwych warunków bezpieczeństwa pracy i ochrony środowiska w miejscu robót i jego otoczeniu, zgodnie z opracowanym planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 21 a – Prawo Budowlane),
- 22) koszt wykonania dokumentacji powykonawczej,
- 23) koszt wykonania tyczenia i inwentaryzacji geodezyjnej,
- 24) koszt zapewnienia tymczasowej organizacji ruchu w rejonie wykonywanych robót, Wykonawca jest zobowiązany do utrzymania ruchu publicznego na terenie budowy. W przypadkach niezbędnych Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia projektu czasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas trwania inwestycji. W czasie wykonywania robót Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie obsługiwał wszystkie tymczasowe urządzenia zabezpieczające takie jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały i inne zapewniając w ten sposób bezpieczeństwo pojazdów i pieszych.
- 25) koszty odbiorów przez Instytucje zewnętrzne zgodnie z odpowiednimi przepisami,
- 26) koszty związane z rozbiórką istniejących nawierzchni dróg i zjazdów i wywozem ich z terenu budowy samochodami samowyladowczymi
- 27) koszty związane z regulacją wysokościową urządzeń podziemnych,
- 28) koszty związane z nadzorem przez instytucje zewnętrzne prac dotyczących regulacji wysokościowej armatury urządzeń podziemnych:
 - a) regulacja pionowa dla zaworów wodociągowych oraz regulacja pionowa studzienek rewizyjnych odbywać się będzie pod kontrolą eksploatatora sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, tj. Otwockiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji, ul. Karczewska 48, 05-400 Otwock, (tel. 22 779-42-96),

b) regulacja urządzeń gazociągowych odbywać się będzie pod kontrolą eksploatatora sieci Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział w Warszawie Zakład Gazowniczy Warszawa Rejon Dystrybucji Gazu, ul. Okrzei 7, 05-420 Józefów.

Należy zgłosić zamiar o przystąpieniu do realizacji robót, a po ich wykonaniu uzyskać protokół odbioru wykonanych prac, podpisany przez przedstawicieli ww. instytucji. Zgłoszenie odbioru robót oraz wszelkie opłaty z tego tytułu ponosi wykonawca.

- 29) Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.
- 9. Odbiór robót w imieniu Zamawiającego prowadzony będzie pod nadzorem inspektora nadzoru inwestorskiego z uwzględnieniem następujących wymagań:**
- 9.1. Protokół odbioru końcowego podpisany zostanie przez Zamawiającego po uprzednim:**
- 1) uzyskaniu przez Wykonawcę oświadczeniu eksploatatora urządzeń podziemnych o dokonaniu prawidłowej regulacji urządzeń podziemnych objętych regulacją,
 - 2) przekazaniu zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej, zawierającej inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.
- 9.2. Roboty winny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej oraz powinny spełniać wymagania określone w dokumentacji przekazanej przez Zamawiającego oraz w przepisach technicznych.**
- 9.3. Na żądanie inspektora nadzoru (w przypadku wątpliwości co do użytych materiałów w trakcie realizacji robót) materiały mogą być poddawane badaniom sprawdzającym. Wykonawca wykona badania sprawdzające lub zapewni urządzenia, instrumenty, robociznę i materiały potrzebne do pobrania próbek oraz dostarczy wymagane próbki materiałów do zbadania ich jakości. Wszystkie próbki materiałów Wykonawca dostarczy do badań na własny koszt. Każdy wbudowany materiał winien posiadać atest techniczny lub aprobatę świadczącą o jego jakości zgodnie z wymogami norm i być dopuszczony do jego wbudowania /wg wymogów obowiązującego Prawa Budowlanego/oraz uzyskać potwierdzenie przez nadzór inwestorski na jego wbudowanie.**
- 10. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu i środków transportu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość prowadzonych robót. Sprzęt i środki transportu będące własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Sprzęt winien być oznakowany logo firmy. Przy ruchu na drogach publicznych, pojazdy będą spełniać wymagania dotyczące przepisów ruchu drogowego w odniesieniu do dopuszczalnych obciążeń na osie i innych parametrów technicznych. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt wszelkie zanieczyszczenia lub zniszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót terminowo oraz z godnie z zasadami sztuki budowlanej.**
- 11. Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty ich zakończenia. Ww. obowiązki Wykonawca uwzględni w cenie ofertowej.**
- 12. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej miejsca wykonywania robót budowlanych.**

13. Prace realizowane będą na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę Nr 1000 P/07 z dnia 26.07.2007 r. Ww. decyzja jest aktualna i nie wymaga uzyskiwania kolejnej decyzji zezwalającej na prowadzenie prac.