

**UCHWAŁA Nr XXVIII/180/2020**  
**RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE**  
**z dnia 19 czerwca 2020 r.**

**w sprawie uchwalenia Statutu Sołectwa Ostrówek**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz § 6. 1. Statutu Gminy Karczew przyjętego uchwałą Nr LXII/549/2018 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 27 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 10818 i 11309) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchwała się Statut Sołectwa Ostrówek w brzmieniu stanowiącym Załącznik do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XIII/64/95 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 28 lutego 1995 roku w sprawie uchwalenia Statutów Osiedli i Sołectw.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady  
Piotr Żelazko

## UZASADNIENIE

Ze względu na brak ustalonych granic Sołectwo Ostrówek nie posiadało dotychczas odrębnego Statutu. Stąd zachodzi konieczność podjęcia przedmiotowej uchwały. Granice Sołectwa ustalono na podstawie konsultacji społecznych ogłoszonych przez Burmistrza Karczewa Zarządzeniem Nr 19/2020 z dnia 14 lutego 2020 roku. Konsultacje wykazały, że mieszkańcy wsi Ostrówek zaakceptowali zaproponowane granice.

Statut jednostki pomocniczej zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym określa w szczególności:

- 1) nazwę i obszar jednostki,
- 2) zasady i tryb wyborów organów jednostki,
- 3) organizację i zadania organów jednostki,
- 4) zakres zadań przekazywanych jednostce przez gminę oraz sposób ich realizacji,
- 5) zakres i formy kontroli oraz nadzoru organów gminy nad działalnością organów jednostki pomocniczej.

Projekt Statutu został zaakceptowany na zebraniu Mieszkańców wsi Ostrówek w dniu 7 marca 2020 roku w trybie Uchwały Nr Uchwała Nr XLVII/381/2010 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 29 kwietnia 2010 roku sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych.

Przewodniczący Rady  
Piotr Żelazko

## **STATUT SOŁECTWA OSTRÓWEK**

### **Rozdział I Postanowienia ogólne**

**§ 1.** Sołectwo Ostrówek zwane dalej Sołectwem jest jednostką pomocniczą Gminy Karczew i działa na podstawie niniejszego Statutu, uchwał Rady Miejskiej w Karczewie oraz przepisów o samorządzie gminnym, w szczególności:

- 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713);
- 2) Statutu Gminy Karczew przyjętego uchwałą Nr LXII/549/2018 Rady Miejskiej w Karczewie z dnia 27 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 10818 i 11309).

**§ 2.** 1. Sołecką wspólnotę samorządową stanowią mieszkańcy Sołectwa, którzy stale zamieszkują na jej terytorium.

2. Obszar Sołectwa stanowią granice wsi Ostrówek określone na mapie administracyjnej, stanowiącej Załącznik do niniejszego statutu.

**§ 3.** Powołanie, znoszenie, podział oraz łączenie Sołectw następuje w drodze uchwały Rady Miejskiej w Karczewie na wniosek mieszkańców obszaru, który jednostka ta obejmuje lub ma obejmować, a także z własnej inicjatywy Rady Miejskiej w Karczewie po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami tego obszaru.

**§ 4.** Sołectwo nie posiada osobowości prawnej, a jego działalność społeczno-gospodarcza prowadzona jest w ramach osobowości prawnej Gminy Karczew.

### **Rozdział II Zadania samorządu Sołectwa**

**§ 5.** Do zadań własnych Sołectwa należy w szczególności:

- 1) dążenie do zaspokojenia zbiorowych potrzeb jego mieszkańców,
- 2) inicjowanie kierunków rozwoju infrastruktury Sołectwa,
- 3) opiniowanie projektów zmieniających obowiązujący statut Sołectwa,
- 4) pomoc mieszkańcom w rozwiązywaniu ich spraw przed władzami gminy,
- 5) inicjowanie działań na rzecz przestrzegania prawa i porządku publicznego oraz bezpieczeństwa mieszkańców,
- 6) troska o rozwój oświaty, kultury fizycznej i sportu,
- 7) tworzenie warunków do zabaw i rozwoju kulturalnego dzieci i młodzieży w Sołectwie,
- 8) opiniowanie lokalizacji nowych obiektów o charakterze publicznym i likwidacji istniejących,
- 9) inicjowanie nadawania nazw ulicom, oznakowań i zabezpieczeń w Sołectwie,
- 10) troska o zieleni i środowisko naturalne oraz promowanie działań proekologicznych,
- 11) inicjowanie pomocy społecznej, w szczególności pomocy dla ludzi samotnych, chorych i niepełnosprawnych,
- 12) kształtowanie dobrych stosunków sąsiedzkich i udzielanie pomocy w rozstrzyganiu sporów sąsiedzkich,
- 13) dążenie do poprawy stanu sanitarnego, porządku i estetyki Sołectwa,
- 14) wspieranie zbiorowych inicjatyw społecznych.

**§ 6.** 1. Zadania określone w § 5 samorząd Sołectwa realizuje poprzez:

- 1) podejmowanie uchwał w sprawach należących do kompetencji organów samorządu,
- 2) opiniowanie spraw gminnych, w których wymagana jest opinia organów samorządu Sołectwa, lub w których organy gminy zwracają się o taką opinię, a w szczególności planów zagospodarowania przestrzennego gminy, projektów aktów prawa miejscowego oraz innych projektów uchwał Rady Miejskiej w Karczewie, w sposób przewidziany prawem,
- 3) występowanie z wnioskami do organów gminy w sprawach, których rozwiązanie przekracza możliwości samorządu Sołectwa,
- 4) współpracę z radnymi i komisjami Rady Miejskiej w Karczewie,
- 5) udział przedstawiciela Sołectwa w sesjach Rady Miejskiej w Karczewie.

2. Dla realizacji wspólnych przedsięwzięć Sołectwo może nawiązać współpracę z innymi sołectwami i zawierać z nimi porozumienia określające zakres i sposób wykonywania wspólnych zadań.

### **Rozdział III** **Organy samorządu Sołectwa**

**§ 7.** 1. Organami Sołectwa są

- 1) Zebranie Wiejskie,
- 2) Sołtys.
  2. Rada Sołecka wspomaga działalność Sołtysa.
  3. Działalność organów sołectwa jest jawna.
  4. Kadencja Sołtysa i Rady Sołeckiej trwa 5 lat licząc od dnia wyboru.
  5. Po upływie kadencji do czasu wyboru nowego Sołtysa i Rady Sołeckiej obowiązki wykonują dotychczasowy Sołtys i Rada Sołecka.

**§ 8.** 1. Organem uchwałodawczym w Sołectwie jest Zebranie Wiejskie.

2. Do zakresu działania Zebrania Wiejskiego jako organu uchwałodawczego należy podejmowanie uchwał we wszystkich sprawach należących do Sołectwa.

3. Do wyłącznych kompetencji Zebrania Wiejskiego należy:

- 1) powoływanie i odwoływanie Sołtysa i Rady Sołeckiej,
- 2) opiniowanie spraw dotyczących zagospodarowania przestrzennego Sołectwa,
- 3) opiniowanie i wnioskowanie w sprawach infrastruktury, dróg lokalnych, gminnej gospodarki komunalnej i mieszkaniowej na terenie Sołectwa.
4. Uchwały Zebrania Wiejskiego zapadają w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów, chyba że przepis szczególny stanowi inaczej.

**§ 9.** 1. W Zebraniu Wiejskim mają prawo uczestniczyć stali mieszkańcy Sołectwa, przy czym prawo głosu mają mieszkańcy uprawnieni do głosowania.

2. Do prawomocności obrad Zebrania Wiejskiego niezbędne jest:

- 1) powiadomienie w trybie przyjętym zwyczajowo wszystkich mieszkańców Sołectwa o miejscu, terminie i programie zebrania,
- 2) udział w nim nie mniej niż 15 mieszkańców w pierwszym terminie lub – gdy ogólne zebranie odbywa się w drugim terminie bez względu na liczbę mieszkańców – po upływie 15 minut od pierwszego terminu, gdy zawiadomienie o nim odpowiada trybowi przyjętemu zwyczajowo.

3. Tryb zawiadomienia przyjętego zwyczajowo oznacza informację, która ukaże się na tablicach ogłoszeniowych Sołectwa nie później niż 14 dni przed terminem zebrania. Powinna ona określać na czyj wniosek zebranie jest zwoływane, datę, godzinę i miejsca zebrania oraz proponowany porządek obrad.

**§ 10.** 1. Zebranie Wiejskie jest zwoływane w miarę potrzeb, jednak nie rzadziej niż raz w roku.

2. Zebranie Wiejskie zwołuje się w ciągu 5 dni na wniosek:

- 1) Sołtysa,
- 2) Rady Sołeckiej,

- 3) 10 procent uprawnionych do udziału w zebraniu,
- 4) Przewodniczącego Rady Miejskiej lub Burmistrza.

3. O terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Wiejskiego zawiadamia się Burmistrz i radnego Rady Miejskiej z okręgu wyborczego, na terenie którego leży Sołectwo nie później niż na 2 dni przed tym terminem.

**§ 11.** 1. Zebraniu Wiejskiemu przewodniczy Sołtys, chyba że uczestnicy postanowią powołać przewodniczącego zebrania.

2. Zebranie Wiejskie zatwierdza proponowany porządek obrad po rozpatrzeniu zgłoszonych do niego wniosków.

3. Uchwały Zebrania Wiejskiego zapadają w głosowaniu jawnym, chyba że zebranie postanowi inaczej i są przyjmowane zwykłą większością głosów, chyba że przepis szczególnie stanowi inaczej.

4. Z przebiegu Zebrania Wiejskiego sporządza się protokół. Każdy mieszkaniec Sołectwa ma prawo wglądu do protokołu i zgłaszania do niego uwag, które odnotowuje się w protokole.

**§ 12.** Organem wykonawczym w Sołectwie jest Sołtys.

**§ 13.** 1. Do zadań Sołtysa należy:

- 1) reprezentowanie sołectwa na zewnątrz,
- 2) przewodniczenie Radzie Sołeckiej,
- 3) zwoływanie Zebrań Wiejskich oraz posiedzeń Rady Sołeckiej,
- 4) wykonywanie uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 5) działanie w interesie i na rzecz mieszkańców Sołectwa;
- 6) współdziałanie z władzami Gminy Karczew dla dobra Sołectwa;
- 7) przygotowywanie projektów uchwał Zebrania Wiejskiego;
- 8) gospodarowanie mieniem powierzonym Sołectwu;
- 9) prowadzenie gospodarki finansowej przydzielonymi Sołectwu środkami pieniężnymi,
- 10) dokonywanie doręczeń decyzji wymiarowych,
- 11) udział w sesjach Rady Miejskiej oraz pracach Komisji Rady Miejskiej,
- 12) udział w naradach sołtysów zwoływanych przez Burmistrza Karczewa,
- 13) zapewnienie sprawnego przepływu informacji pomiędzy organami i jednostkami organizacyjnymi gminy, a mieszkańcami w sprawach publicznych dotyczących Sołectwa.
- 14) wykonywanie innych zadań i kompetencji należących do sołtysa z mocy przepisów prawa i niniejszego Statutu,
- 15) przechowywanie protokołów z Zebrań Wiejskich i posiedzeń Rady Sołeckiej oraz przekazywanie ich po zakończeniu kadencji do Burmistrza Karczewa.

2. Co najmniej raz w roku Sołtys zwołuje Zebranie Wiejskie, na którym informuje mieszkańców o swej działalności.

**§ 14.** W zakresie niezbędnym do wykonywania zadań przekazanych przez organy Gminy Karczew - Burmistrz Karczewa udziela Sołtysowi odpowiednich pełnomocnictw.

**§ 15.** 1. Przy wykonywaniu swoich zadań Sołtys współdziała z Radą Sołecką.

2. Rada Sołecka składa się z 3-5 osób.

3. Posiedzenia Rady Sołeckiej odbywają się co najmniej raz na kwartał.

4. Posiedzeniom przewodniczy Sołtys.

5. Z posiedzeń Rady Sołeckiej sporządza się protokół, który podpisuje i przechowuje Sołtys.

6. Do zadań Rady Sołeckiej należy:

- 1) uchwalanie rocznego planu dochodów i wydatków Sołectwa,
- 2) wspomaganie działalności Sołtysa,
- 3) współdziałanie z właściwymi organizacjami społecznymi w celu wspólnej realizacji zadań.

7. Uchwały Rady Sołeckiej zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym, w obecności co najmniej połowy jej członków, chyba że Rada postanowi inaczej.

8. Mieszkańcy Sołectwa mają prawo wglądu do protokołów z Zebrań Wiejskich i posiedzeń Rady Sołeckiej.

9. Członkowie Rady Sołeckiej pełnią swoje funkcje społecznie.

## **Rozdział IV**

### **Zasady wyboru Sołtysa i Rady Sołeckiej**

**§ 16.** 1. Zebranie Wiejskie sprawozdawczo-wyborcze zarządza Burmistrz Karczewa, który może jednocześnie być przewodniczącym zebrania, ustalając w porozumieniu z ustępującym Sołtysiem miejsce, dzień i godzinę zebrania oraz porządek.

2. Zawiadomienie Burmistrza Karczewa o zwołaniu zebrania wiejskiego dla wyboru Sołtysa i członków Rady Sołeckiej podaje się do wiadomości mieszkańców sołectwa co najmniej na 14 dni przed wyznaczoną datą zebrania.

**§ 17.** 1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3-5 osób wybranych w głosowaniu jawnym przez uczestników zebrania wiejskiego.

2. Przewodniczącą Komisji Skrutacyjnej wybierają jej członkowie ze swojego składu.

3. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do wybieranych organów.

4. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:

- 1) przedstawienie uczestnikom zebrania trybu przeprowadzenia wyborów, zasad głosowania i ustalania ważności głosu oraz wyniku wyborów,
- 2) przyjęcie zgłoszeń kandydatów,
- 3) przygotowanie i wydawanie kart do głosowania,
- 4) przeprowadzenie tajnego głosowania,
- 5) ustalenie wyników głosowania oraz ogłoszenie wyniku wyborów.

**§ 18.** 1. Zebranie Wiejskie wybiera Sołtysa i członków Rady Sołeckiej tylko spośród kandydatów zgłaszanych na zebraniu.

2. Wybór Sołtysa i Rady Sołeckiej następuje w oddzielnych głosowaniach. Głosować można tylko osobiście.

3. Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników Zebrania. O zamknięciu listy kandydatów decyduje Zebranie Wiejskie.

4. Osoba zgłoszona jako kandydat musi wyrazić zgodę na kandydowanie.

**§ 19.** 1. Głosowanie odbywa się na kartach do głosowania, opieczetowanych pieczęcią Rady Miejskiej w Karczewie.

2. Druki kart do głosowania oraz protokoły głosowania zapewnia Burmistrz.

3. Wybranym na Sołtysa zostaje kandydat, który uzyskał największą liczbę ważnie oddanych głosów.

4. Przy równej, największej liczbie głosów otrzymanych przez kandydatów, przeprowadza się kolejne głosowanie tylko na tych kandydatów z zastrzeżeniem ust. 3.

**§ 20.** 1. Na członków Rady Sołeckiej zostają wybrani kandydaci, którzy otrzymali kolejno największą liczbę ważnie oddanych głosów.

2. Gdy w wyborach na członków Rady Sołeckiej liczba zgłoszonych kandydatów jest równa ustalonej liczbie członków Rady Sołeckiej, głosowania nie przeprowadza się, a za wybranych na członków Rady Sołeckiej uznaje się zgłoszonych kandydatów.

3. W przypadku uzyskania równej liczby głosów przez kandydatów do Rady Sołeckiej, w celu obsadzenia ostatniego przypadającego mandatu, przeprowadza się ponowne głosowanie spośród kandydatów, którzy otrzymali równą liczbę głosów.

**§ 21.** 1. Komisja Skrutacyjna sporządza w protokół z przeprowadzonego

głosowania, który podpisują przewodniczący komisji oraz członkowie.

2. W protokole należy wymienić liczbę:

- 1) osób obecnych na zebraniu,
- 2) oddanych głosów,
- 3) głosów ważnych,
- 4) głosów nieważnych,
- 5) głosów oddanych na poszczególnych kandydatów.

3. Protokół stanowi załącznik do protokołu z Zebrania Wiejskiego.

4. Protokoły, których mowa w ust. 1 i ust. 3 przekazuje się Burmistrzowi.

5. Kopię protokołu Komisji Skrutacyjnej podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcom poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Sołectwie.

**§ 22.** 1. W ciągu siedmiu dni od dnia wyborów wyborca może wnieść protest przeciwko ważności wyborów, jeżeli dopuszczono się naruszenia przepisów.

2. Protest wnosi się na piśmie do Rady Miejskiej w Karczewie za pośrednictwem Burmistrza Karczewa.

3. Burmistrz Karczewa sprawdza prawidłowość ustalenia wyników wyborów w zakresie zarzutów podniesionych w proteście.

4. Z przeprowadzonych czynności Burmistrz Karczewa sporządza protokół, który przedkłada Radzie Miejskiej w Karczewie na najbliższej Sesji.

5. W przypadku stwierdzenia rażących uchybień, które mogłyby mieć wpływ na wyniki wyborów, Burmistrz Karczewa unieważnia wybory i zarządza ponowne w ciągu 14 dni od daty unieważnienia.

**§ 23.** 1. Sołtys i Rada Sołecka są bezpośrednio odpowiedzialni przed Zebraniem Wiejskim i mogą być odwołani przed upływem kadencji.

2. Wygaśnięcie mandatu Sołtysa i członka Rady Sołeckiej następuje wskutek:

- 1) zakończenia kadencji,
- 2) złożenia do Burmistrza Karczewa pisemnej rezygnacji z pełnionej funkcji,
- 3) pozbawienie praw publicznych prawomocnym wyrokiem Sądu,
- 4) niewykonywania swoich obowiązków.

3. Z wnioskiem o odwołanie Sołtysa mogą wystąpić mieszkańcy Sołectwa.

4. Wniosek, o którym mowa w ust. 3 wraz z uzasadnieniem i podpisami minimum 60% mieszkańców Sołectwa kieruje się do Burmistrza Karczewa, który rozpoznaje sprawę i podejmuje decyzję.

**§ 24.** 1. W przypadku odwołania lub rezygnacji z pełnionej funkcji Sołtysa, Burmistrz Karczewa zwołuje Zebranie Wiejskie w celu wyboru Sołtysa.

2. W przypadku potrzeby wyboru członka lub członków Rady Sołeckiej, w związku z ich odwołaniem lub rezygnacją, Zebranie Wiejskie zwołuje Sołtys. O terminie Zebrania powiadamia Burmistrza Karczewa.

3. Czynności związane z wyborem Sołtysa lub Rady Sołeckiej w trakcie kadencji przeprowadza się według zasad określonych w rozdziale IV niniejszego statutu.

4. Kadencja Sołtysa i członków Rady Sołeckiej wybranych w trakcie kadencji jest niepełna i kończy się z upływem okresu trwającej kadencji.

## **Rozdział V**

### **Mienie komunalne i gospodarka finansowa Sołectwa**

**§ 25.** Sołectwo zarządza i korzysta z mienia komunalnego, przekazanego przez Gminę Karczew na zasadach określonych w Statucie Gminy Karczew oraz przepisach ogólnie obowiązujących w zakresie gospodarowania mieniem gminnym.

## **Rozdział VI**

### **Nadzór i kontrola nad działalnością Sołectwa**

§ 26. 1. Nadzór nad działalnością Sołectwa sprawują na podstawie kryteriów zgodności z prawem oraz celowości, rzetelności i gospodarności Rada Miejska w Karczewie i Burmistrz Karczewa.

2. Organy, o których mowa w ust. 1 mają prawo żądać niezbędnych informacji, danych i wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Sołectwa.

3. Nadzór Burmistrza Karczewa nad działalnością Sołectwa jest sprawowany poprzez:

- 1) dostęp do protokołów Zebrań Wiejskich i Rady Sołeckiej protokołów oraz sprawozdań z działalności Sołtysa,
- 2) wgląd do innych dokumentów związanych z działalnością organów sołectwa w wyznaczonym terminie i zakresie,
- 3) uczestnictwo Burmistrza Karczewa lub wyznaczonego pracownika Urzędu Miejskiego w Karczewie w Zebraniu Wiejskim lub posiedzeniu Rady Sołeckiej,
- 4) dostęp do pomieszczeń, urządzeń i mienia Gminy Karczew pozostających w użytkowaniu Sołectwa.

4. Kontrolę działalności Sołectwa w imieniu Rady Miejskiej w Karczewie przeprowadza Komisja Rewizyjna Rady Miejskiej w Karczewie na zasadach wynikających z ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz.713) oraz Statutu Gminy Karczew.

§ 27. Burmistrz może zawiesić wykonanie uchwały Zebrania Wiejskiego lub wykonanie decyzji Sołtysa, jeżeli uchwała lub decyzja jest niezgodna z prawem.

## **Rozdział VII**

### **Postanowienia końcowe**

§ 28. Uchwały Zebrania Wiejskiego są ważne, jeżeli zostały podjęte zgodnie z przepisami niniejszego Statutu.

§ 29. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym Statucie stosuje się przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713)

§ 30. Wszelkie zmiany Statutu wymagają uchwały Rady Miejskiej w Karczewie.

Przewodniczący Rady  
Piotr Żelazko



