

**UCHWAŁA Nr XXVII/175/2020
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 1 czerwca 2020 r.**

**w sprawie dzierżawy nieruchomości w gminie Karczew
stanowiącej część działki ewidencyjnej nr 98 w obrębie 0020,
której władającym jest Gmina Karczew**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na rzecz spółki InPost Paczkomaty spółka z ograniczoną odpowiedzialnością nieruchomości gruntowej, będącej we władaniu Gminy Karczew, oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki ewidencyjnej nr 98 w obrębie 0020 w mieście Karczew, w celu rozbudowy istniejącego paczkomatu na okres do 31 grudnia 2030 r. Teren przeznaczony do dzierżawy został oznaczony na Załączniku graficznym do uchwały literami A-B-C-D-E-F-A.

§ 2. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Piotr Żelazko

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 poz. 284 i 471;

UZASADNIENIE

W związku z coraz większym zainteresowaniem mieszkańców Karczewa, zakupami on-line oraz sposobem dostarczenia przesyłki do paczkomatu, obecnie wybudowany paczkomat nie jest w stanie obsłużyć wszystkich zamówień i przesyłki przesyłane są do sąsiednich paczkomatów. Sytuacja ta stwarza niezadowolenie wśród mieszkańców Karczewa. Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców Karczewa, spółka InPost Paczkomaty sp. z o.o. zaproponowała rozbudowę istniejącego paczkomatu.

W związku z czasem trwania dzierżawy dłuższym niż 3 lata, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej na zawarcie umowy dzierżawy.

Rada Miejska w Karczewie, wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Przewodniczący Rady
Piotr Żelazko

