

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w mieście Karczew, w obrębie 0019, stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do sprzedaży pod zagospodarowanie sąsiedniej nieruchomości stanowiącej własność osoby fizycznej.

Adres nieruchomości	Ul. Wiślana	
Nr księgi wieczystej	WA1O/00031120/9	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	123/21
	Nr obrębu	0019-miasto Karczew
Powierzchnia nieruchomości	0,0191 ha	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w części północno-zachodniej miejscowości Karczew w rejonie ul. Wiślanej w pobliżu rzeki Jagodzianki. Lokalizacja mało korzystna. Dojazd ulicą asfaltową, ul. Wiślana. Działka ma kształt zbliżony do trapezu, ze względu na usytuowanie, kształt i powierzchnię, samodzielnie nie może pełnić funkcji działki przeznaczonej pod zabudowę. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, teren nierówny, nieuporządkowany, na działce posadowione są drewniane wiaty, małe drewniane budynki gospodarcze w złym stanie technicznym.	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	6-ZI – tereny zieleni izolacyjnej.	
Forma zbycia	Pod powiększenie sąsiedniej nieruchomości nr 3/2	
Cena wg operatu szacunkowego	14.600,00 zł (słownie: czternaście tysięcy sześćset zł 00/100)	
Termin zapłaty ceny sprzedaży	Rozłożona na raty	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)	

**Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Karczew, dnia 23 lipca 2018 r.**

BURMISTRZ KARCZEWA
inż. Władysław Janusz Bukrotek