

W Y K A Z

Burmistrz Karczewa podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.), że nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w mieście Karczew, w obrębie 0026, stanowiąca własność Gminy Karczew, przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego.

Adres nieruchomości	Ul. Bez nazwy	
Nr księgi wieczystej	WA1O/00013103/2	
Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Nr działki	1/28
	Nr obrębu	0026-miasto Karczew
Powierzchnia nieruchomości	0,0305 ha	
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w części wschodniej miejscowości Karczew. Lokalizacja nieruchomości – przeciętna, w bezpośrednim sąsiedztwie – tereny zabudowy przemysłowo-produkcyjnej (od północy) oraz terenów niezabudowanych. Od południa ciek wodny. Dojazd faktyczny ulicą gruntową. Kształt działki trójkątny. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona, teren nierówny, nieuporządkowany, uzbrojenie – częściowe w sąsiedztwie	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W sąsiedztwie usytuowana jest zabudowa przemysłowo-produkcyjna.	
Forma zbycia	Przetarg nieograniczony	
Cena wg operatu szacunkowego	42.600,00 zł (słownie: czterdzieści dwa tysiące sześćset zł 00/100)	
Termin zapłaty ceny sprzedaży	W całości przed zawarciem aktu notarialnego	
Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu (wnioski można składać w Urzędzie Miejskim w Karczewie przy ul. Warszawskiej 28)	

**Niniejszy w y k a z podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
Karczew, dnia 19 maja 2017 r.**

BURMISTRZ KARCZEWA

inż. Władysław Dariusz Łokietek