UCHWAŁA Nr XXXVI/324/2017
RADY MIEJSKIEJ W KARCZEWIE
z dnia 27 kwietnia 2017 r.

w sprawie zajęcia stanowiska wobec planowanej lokalizacji cmentarza wschodniego na terenie Gminy Karczew

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 1 i ust. 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.[1]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zajmuje się negatywne stanowisko wobec planowanej lokalizacji cmentarza wschodniego dla m. st. Warszawy na terenie Gminy Karczew.

§ 2. Uchwała podlega przekazaniu Prezydentowi Miasta Stołecznego Warszawy oraz Zarządowi Cmentarzy Komunalnych w Warszawie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Karczewa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Danuta Trzaskowska

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2016 r., poz. 1579 i 1948 oraz z 2017 r. poz. 730

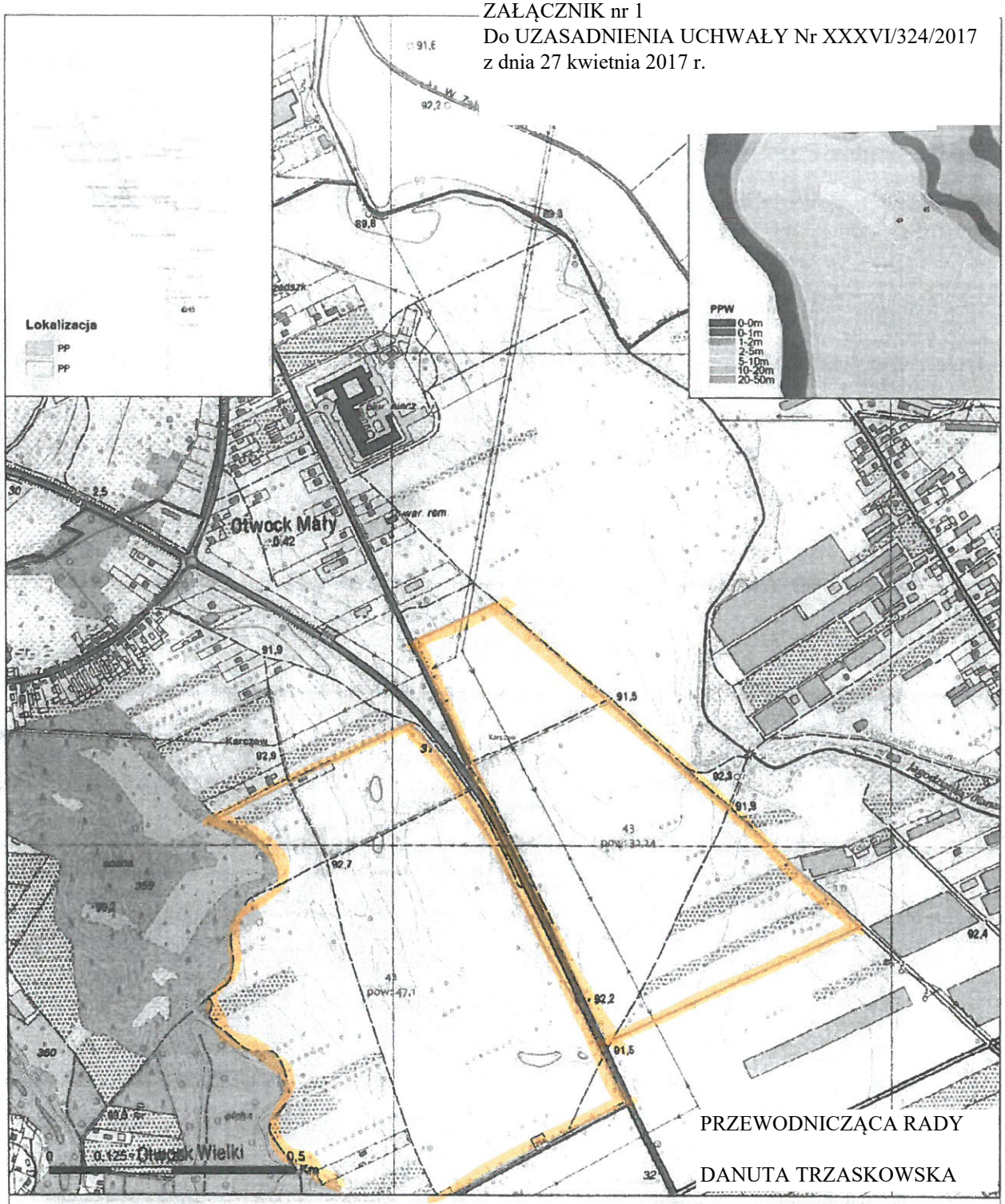
UZASADNIENIE

Zarząd Cmentarzy Komunalnych w Warszawie wystąpił do Biura Architektury i Planowania Przestrzennego Urzędu m. st. Warszawy w dniu 17.02.2017 r. o rozpatrzenie potencjalnej lokalizacji Cmentarza Wschodniego dla m. st. Warszawy na terenie Gminy Karczew. Z wielokryteriowej oceny potencjalnych lokalizacji dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „Budowa cmentarza komunalnego wschodniego" wynika, że spośród wszystkich branych pod uwagę lokalizacji dwa obszary, mogące potencjalnie służyć jako lokalizacja dla planowanej budowy cmentarza komunalnego wschodniego znajdują się na terenie Gminy Karczew. Pierwsza lokalizacja to tereny Otwocka Małego po obu stronach drogi wojewódzkiej 801, stanowi załącznik nr 1. Druga lokalizacja znajduje się na terenie miasta Karczewa na południe od drogi wojewódzkiej 801, stanowi załącznik nr 2.

Przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 poz. 446 z późn. zm.) stanowią jednoznacznie, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców, jakimi m. in. jest zapewnienie cmentarzy gminnych oraz ładu przestrzennego, należy do zadań własnych gminy. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Karczew, zapewniono obszary na tereny cmentarzy czynnych i zamkniętych w zupełności wystarczające powierzchniowo dla mieszkańców Gminy. Wskazany przez Zarząd Cmentarzy Komunalnych obszar ma inne przeznaczenie w studium (AG2-tereny aktywności gospodarczej z możliwością przekształceń w kierunku zabudowy, UM-tereny usługowo-mieszkaniowe oraz R-tereny rolne). Dodatkowo w okolicy planowanego cmentarza, na terenie o powierzchni ok. 4 ha powstanie, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Otwocku Małym, osiedle domów wielorodzinnych, w których zakwaterowanie ma znaleźć ok 2 tyś osób.

Przewodnicząca Rady
Danuta Trzaskowska

ZAŁĄCZNIK nr 1
Do UZASADNIENIA UCHWAŁY Nr XXXVI/324/2017
z dnia 27 kwietnia 2017 r.



PRZEWODNICZĄCA RADY

DANUTA TRZASKOWSKA

Analiza lokalizacyjna dla przedsięwzięcia
WIELOBRANŻOWE STUDIUM PRZEDLOKALIZACYJNE DLA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO PN.
„BUDOWA CMENTARZA KOMUNALNEGO WSCHODNIEGO" DLA MIASTA ST. WARSZAWY

Cm. Wschodni
Powierzchnie Potencjalne: 42, 43
gm. Karczew, Otwock Mały, dr. wojewódzka 801

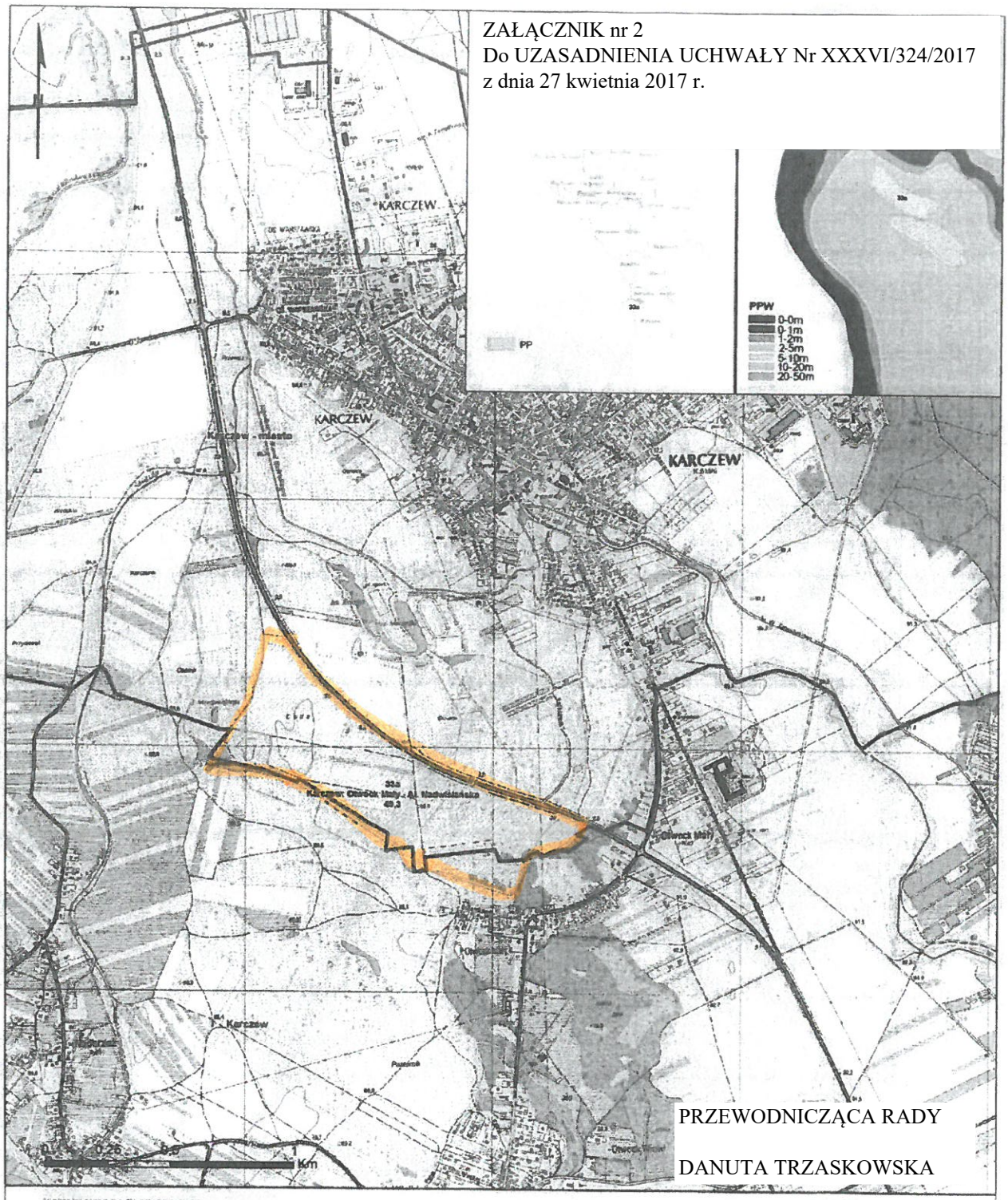
Skala 1:5 000

Planowane autostrady
- Autostrada
- Główne drogi

drogi
- Droga krajowa
- Droga wojewódzka
- Ulica główna
- Ulica zwykła

Legenda
- istniejące cmentarze
- Powierzchnie potencjalne (PP)
- gminy

ZAŁĄCZNIK nr 2
Do UZASADNIENIA UCHWAŁY Nr XXXVI/324/2017
z dnia 27 kwietnia 2017 r.



PRZEWODNICZĄCA RADY

DANUTA TRZASKOWSKA

Załącznik graficzny do przedmiotu
WIELOKRYTERYJNE STUDIUM PRZEDLOKALIZACYJNE DLA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO PN.
„BUDOWA CMENTARZA KOMUNALNEGO WSCHODNIEGO" DLA MIASTA ST. WARSZAWY

Cm. Wschodni
Powierzchnia Potencjalna: 33a
Karczew: Otwock Mały, Al. Nadwiślańska

Skala: 1:10 000

Legenda
- istniejące cmentarze
- Powierzchnie potencjalne (PP)
- gminy

Planowane autostrady
- Autostrada
- Główne drogi